+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в La Quinta

Референция: R5017696

Спальни: 3	Ванные: 3	M² Размер: 200	Цена: 1 150 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Пентхаус	Места: по запросу	M² Участок:

Описание:

Приглашаем вас открыть для себя воплощение современной элегантности в этом изысканном дуплекс-пентхаусе, расположенном в живописном и умиротворенном сообществе La Quinta Hills 3. Эта жемчужина недвижимости находится в престижном районе Бенахавис, в сердце легендарной La Quinta — одной из самых востребованных и эксклюзивных локаций на юге Испании, известной своей потрясающей природой, безупречными полями для гольфа и высочайшим уровнем жизни.

Спроектированный с особой тщательностью, где каждая деталь гармонично сочетает в себе функциональность и непревзойденный стиль, этот пентхаус является истинным образцом архитектурного совершенства. Пространства открытой планировки органично перетекают друг в друга, наполняя каждый уголок естественным светом и создавая ощущение воздушности и свободы. Из окон и с террас открываются захватывающие панорамные виды на бескрайние просторы Средиземного моря, сливающиеся с горизонтом, и величественные горные хребты, образующие впечатляющий фон для вашего повседневного существования. Это идеальное место, где можно наслаждаться живописными ландшафтами Андалусии, не выходя из собственного дома.

Расположенный на двух просторных уровнях, с дополнительной, третьей террасой на крыше, этот пентхаус предлагает три великолепные спальни, каждая из которых является убежищем спокойствия и комфорта. Главная спальня, настоящий оазис роскоши, располагает собственной ванной комнатой, созданной для полного расслабления. Она спроектирована таким образом, чтобы обеспечить максимальную приватность и комфорт, становясь идеальным местом для отдыха после насыщенного дня.

Первый этаж пентхауса — это сердце дома, предназначенное для социальной жизни и семейных встреч. Здесь расположена современная кухня открытой планировки, полностью оборудованная по последнему слову техники и идеально подходящая для приготовления кулинарных шедевров. Кухня плавно переходит в просторную и светлую гостиную, а также в элегантную обеденную зону. Эти пространства объединены таким образом, что создают единое целое, способствуя непринужденному общению и комфортному времяпровождению. Из гостиной открывается прямой выход на уютный частный балкон, который приглашает насладиться утренним кофе или вечерним аперитивом на свежем воздухе, любуясь окружающими видами. Для дополнительного удобства на этом уровне предусмотрен гостевой туалет, что делает прием гостей максимально комфортным.

Поднимаясь на верхний этаж, вы обнаружите две дополнительные спальни, каждая из которых является светлым и просторным помещением. Обе спальни имеют прямой выход на собственный частный балкон, откуда открываются потрясающие виды на окружающий ландшафт La Quinta. Это идеальные места для уединения, чтения книги или просто наслаждения тишиной и красотой природы. Одна из комнат в настоящее время искусно приспособлена под функциональный домашний офис, что подчеркивает универсальность и адаптивность планировки этого пентхауса к современным потребностям. Это идеальное решение для тех, кто ценит возможность работать из дома в комфортной и вдохновляющей обстановке.

Кульминацией архитектурного замысла и бесспорной изюминкой этого роскошного дуплекс-пентхауса является его эксклюзивная терраса на крыше. Этот частный рай под открытым небом оборудован просторной зоной отдыха и стационарным барбекю, что делает его идеальным местом для приема гостей, проведения незабываемых вечеринок или просто наслаждения моментами спокойствия. Отсюда открываются самые захватывающие панорамные виды на побережье Коста-дель-Соль, а каждый закат превращается в феерическое зрелище, оставляющее неизгладимые впечатления. Представьте себе, как вы провожаете уходящий день, любуясь игрой красок над Средиземным морем — это истинная роскошь жизни.

Пентхаус расположен в пределах охраняемого закрытого сообщества La Quinta Hills 3, что гарантирует высокий уровень безопасности и конфиденциальности для всех его жителей. Дом оснащен высококачественными окнами с двойным остеклением, что обеспечивает превосходную звуко- и теплоизоляцию, а также способствует созданию комфортного микроклимата в любое время года. Для удобства жителей предусмотрен доступ к общественной парковке, что является значительным преимуществом в престижных районах. Инфраструктура сообщества тщательно продумана, обеспечивая безмятежный и комфортный образ жизни.

Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства для своей семьи или эксклюзивное убежище для отдыха, этот дуплекс-пентхаус представляет собой редкую возможность инвестировать в образ жизни, где современный комфорт сочетается с непревзойденными панорамными видами. Его стратегическое расположение в La Quinta, одном из самых престижных районов Бенахависа, обеспечивает легкий доступ к мирового класса гольф-полям, таким как Real Club de Golf La Quinta, международным школам высшего уровня, изысканным ресторанам, роскошным бутикам Пуэрто Бануса и великолепным пляжам Средиземноморья. Это не просто дом, это входной билет в мир роскоши, спокойствия и бесконечных возможностей, предлагаемых солнечным побережьем Андалусии. Откройте для себя жизнь, о которой вы всегда мечтали, в этом исключительном пентхаусе.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места, None, Перепродажа