+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Monte Halcones

Референция: R5018131



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 156

Цена: 750 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представьте себе жизнь, где каждый день начинается с захватывающего рассвета над Средиземным морем, а вечера наполнены спокойствием и изысканностью. Агентство Luxury Realty с гордостью представляет эту исключительную возможность: великолепный двухспальный апартамент, расположенный в престижном сообществе Монте-Хальконес, в самом сердце Бенахависа, на живописном побережье южной Испании. Этот объект представляет собой не просто недвижимость, а чистый холст, ожидающий преображения в просторную резиденцию с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, которая станет образцом современного дизайна и роскоши. Это не просто ремонт, это создание дома, который идеально отражает стремление к элегантности, комфорту и непревзойденному стилю, предлагая изысканный образ жизни, о котором вы всегда мечтали.

Видение Изысканной Жизни: Ваше Будущее Убежище

Заложенный в основе этого проекта, продуманный план реконструкции призван полностью переосмыслить пространство, превратив его в идеальное место для современной жизни. Центральным элементом станет создание светлой и воздушной жилой зоны открытой планировки, где гостиная, столовая и кухня гармонично сливаются, создавая идеальное пространство для семейного общения и развлечений. Новая кухня будет представлять собой кулинарный рай, полностью оборудованный встроенной бытовой техникой премиум-класса, выполненной по индивидуальному заказу мебелью и столешницами из натурального камня. Каждая деталь будет тщательно продумана для обеспечения максимальной функциональности и безупречного стиля. Это не просто место для приготовления пищи, это сердце дома, где создаются воспоминания и наслаждаются каждым моментом. Перепланировка также включает в себя умное перераспределение пространства для создания третьей спальни, что значительно увеличивает вместимость и универсальность апартаментов, делая их идеальными как для большой семьи, так и для тех, кто ищет дополнительное пространство для гостей или домашнего офиса.

Панорамные Виды и Элегантность Открытого Пространства

С восточной ориентацией, этот апартамент наслаждается обильным утренним солнечным светом, заливающим интерьеры теплым золотистым сиянием, и прохладной послеобеденной тенью, что делает его идеальным для летнего комфорта. Великолепная терраса площадью 24 м² предлагает захватывающий панорамный вид на Средиземное море и кристально чистый бассейн сообщества. Доступ к террасе возможен как из просторной гостиной, так и из главной спальни, что позволяет легко переходить между внутренним и внешним пространством. Это идеальное место, чтобы насладиться утренним кофе, наблюдая за восходом солнца, или расслабиться в тени во второй половине дня, любуясь морским бризом и живописными пейзажами. Терраса — это личный оазис, созданный для наслаждения жизнью на свежем воздухе, будь то неторопливый завтрак, чтение книги или вечерние посиделки с близкими под звездным небом южной Испании. Ее простор позволяет удобно разместить обеденную зону и уютный уголок для отдыха, предлагая максимальный комфорт и уединение.

Изысканные Интерьеры: Комфорт Встречает Стиль

Внутри вы найдете три превосходно спроектированные спальни, каждая из которых предлагает идеальный баланс комфорта и уединения. Главная спальня является настоящим убежищем, предлагая потрясающие виды, которые будут приветствовать вас каждое утро. Она будет дополнена продуманными встроенными шкафами и вниманием к деталям, обеспечивающим максимальный комфорт. Две ванные комнаты будут полностью обновлены с использованием высококачественной сантехники, гладких плавающих тумб, душевых систем с эффектом тропического дождя и современного освещения, создавая ощущение спа-салона. Выбор материалов будет тщательно подобран, чтобы соответствовать роскошной и современной эстетике остального дома, включая широкоформатную плитку, качественные смесители и элегантные светильники. Каждое пространство будет продумано до мелочей, чтобы создать атмосферу спокойствия и утонченности, где каждая деталь способствует общему ощущению роскоши и комфорта. От дверей до напольных покрытий, все элементы будут соответствовать высочайшим стандартам качества.

Эксклюзивное Расположение: Монте-Хальконес, Южная Испания

Расположенный в прекрасно ухоженной урбанизации Монте-Хальконес, этот апартамент предлагает не только роскошный дом, но и образ жизни. Жители пользуются преимуществами недавно отремонтированной общей зоны бассейна и умиротворяющей обстановкой, всего в нескольких минутах ходьбы от оживленного коммерческого центра, где расположены магазины, рестораны и кафе. Монте-Хальконес — это престижный анклав в сердце Бенахависа, известного как одна из самых богатых коммун Испании, предлагающий непревзойденную конфиденциальность и безопасность. Всего в нескольких минутах езды находится знаменитый Пуэрто-Банус, пульсирующее сердце роскошной Марбельи, известные гольф-поля мирового класса, такие как Los Arqueros Golf и La Quinta Golf & Country Club, а также живописные пляжи побережья Коста-дель-Соль. Это идеальное место для тех, кто ценит близость к городским удобствам, но при этом стремится к спокойствию и природной красоте. Стратегическое расположение в "золотом треугольнике" южной Испании обеспечивает легкий доступ ко всему, что может предложить этот регион.

Инвестиция в Непревзойденную Роскошь и Образ Жизни

Агентство Luxury Realty уверено, что этот апартамент представляет собой не просто покупку, а инвестицию в роскошный образ жизни. Будь то поиск комфортной постоянной резиденции, высококлассного дома для отдыха или ценной инвестиции с потенциалом роста капитала, этот объект предлагает беспрецедентное сочетание пространства, стиля и захватывающих видов в одном из самых востребованных мест Бенахависа. Это уникальная возможность приобрести недвижимость, которая после реконструкции будет выделяться среди других своим современным дизайном, высококачественной отделкой и престижным расположением. Это шанс воплотить свое видение идеального дома в реальность, наслаждаясь всеми преимуществами жизни на юге Испании. Не упустите возможность стать владельцем этого исключительного объекта, который обещает не только комфорт и элегантность, но и значительную ценность в будущем.

Предполагаемая цена после завершения этой великолепной трансформации составит 825.000€, что отражает высочайшее качество, превосходное расположение и исключительный образ жизни, который предлагает этот дом.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места