+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benahavís

Референция: R5019220



Спальни: 8 | Ванные: 8 | M² Размер: 1 445 | Цена: 10 800 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок: 5 100













Описание:

Откройте для себя вершину роскошной средиземноморской жизни в этой исключительной современной вилле, расположенной в престижном закрытом поселке Эль-Мадроньяль, в безмятежных холмах Бенахависа, живописной Южной Испании. Этот выдающийся объект недвижимости является образцом безупречного слияния футуристической архитектуры и первозданной природной красоты. Предлагая захватывающие дух панорамные виды на лазурное Средиземное море и величественные горные массивы, каждая деталь здесь была тщательно продумана, чтобы обеспечить роскошный и гармоничный образ жизни, который не только соответствует самым высоким стандартам, но и превосходит все ожидания. Эль-Мадроньяль, известный своей строгой конфиденциальностью, безупречной безопасностью и непревзойденной эксклюзивностью, обеспечивает идеальный фон для этого архитектурного шедевра, предлагая уединение в одном из самых востребованных анклавов побережья.

Резиденция может похвастаться восемью просторными спальнями с ванными комнатами, каждая из которых представляет собой частное убежище комфорта и элегантности, спроектированное для максимального расслабления и уединения. К ним добавляются две дополнительные гостевые ванные комнаты, гарантирующие абсолютное удобство и конфиденциальность как для жителей, так и для их гостей. Сердцем дома является просторная гостиная и столовая открытой планировки, где дизайн и функциональность встречаются с непревзойденной элегантностью. Здесь находится ультрасовременная дизайнерская кухня Gaggenau, оснащенная последними высококлассными приборами и системами, которая порадует даже самых взыскательных шеф-поваров и станет центром для кулинарного творчества и социальных сборов. Огромные окна от пола до потолка не только наполняют интерьеры обилием естественного света, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу, но и служат живыми, постоянно меняющимися картинами, обрамляющими потрясающие виды на море и горы. Изящный, современный камин усиливает уютную атмосферу, создавая теплое и приглашающее пространство круглый год, идеальное для расслабляющих вечеров и задушевных бесед.

Эта вилла, спроектированная для легкой интеграции жизни внутри и снаружи, предлагает множество тщательно продуманных террас — как крытых, так и открытых — идеально подходящих для трапез на свежем воздухе, отдыха под испанским солнцем и проведения незабываемых вечеринок с друзьями и семьей. Здесь можно в полной мере наслаждаться нежным бризом Средиземноморья и панорамными видами, простирающимися до горизонта. Гордостью экстерьера является двухразмерный бесконечный бассейн с соленой водой, оснащенный подогревом и автоматическим покрытием, который кажется, плавно сливается с окружающим ландшафтом и горизонтом, создавая иллюзию безграничного водного пространства. Это идеальное место для освежающего утреннего купания или для неторопливого наслаждения спокойствием окружающей природы. Для создания волшебной атмосферы прохладными вечерами предусмотрен уличный газовый камин, обеспечивающий уют и тепло под звездным небом. Тщательно ухоженные ландшафтные сады, окружающие виллу, дополняют общую эстетику, предлагая пышные зеленые пространства для созерцания и уединения, создавая идеальное слияние архитектуры и природы.

Развлечения и благополучие находятся в центре внимания этой виллы, предлагая целый ряд эксклюзивных удобств: частный кинотеатр, где можно погрузиться в мир кинематографа в максимальном комфорте; климат-контролируемый винный погреб, истинная находка для ценителей и коллекционеров изысканных вин; а также роскошный турецкий хамам и сауна, предлагающие настоящий спа-отдых и детоксикацию прямо у вас дома. Природное окружение Эль-Мадроньяля предоставляет прямой доступ к разнообразным видам активного отдыха, будь то пешие прогулки по живописным тропам, конные прогулки среди величественных пейзажей или просто наслаждение свежим горным воздухом. В то же время, стратегическое расположение виллы обеспечивает легкий доступ ко всем удобствам мирового класса: золотые пляжи Марбельи, престижные международные школы, изысканные рестораны, предлагающие кулинарные шедевры, и всемирно известные гольф-клубы находятся всего в 10 минутах езды. Поселок Бенахавис, часто называемый «столицей высокой кухни Коста-дель-Соль», славится своими традиционными андалузскими прелестями, очаровательными улочками и широким выбором ресторанов, предлагающих уникальные гастрономические впечатления, дополняя образ жизни, полный роскоши и удобства. Эта локация идеально сочетает уединение и спокойствие горного убежища с легким доступом к динамичной городской инфраструктуре и роскошным удобствам побережья.

Этот уникальный дом представляет собой редкую и непередаваемую возможность насладиться изысканной современной жизнью в одном из самых желанных и безмятежных анклавов Марбельи и Бенахависа. Это не просто недвижимость; это заявление о стиле жизни, инвестиция в ваше благополучие и уникальный шанс владеть частью средиземноморского рая, где каждый день ощущается как бесконечный отпуск. Для тех, кто ищет непревзойденное качество строительства, безупречный дизайн и стратегически выгодное местоположение, эта вилла предлагает идеальное сочетание эксклюзивности, удобства и абсолютной роскоши. Она воплощает в себе квинтэссенцию современного образа жизни на Коста-дель-Соль, обещая непревзойденный комфорт и элегантность для самых взыскательных владельцев.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места