+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Benalmadena

Референция: R5021731



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 260

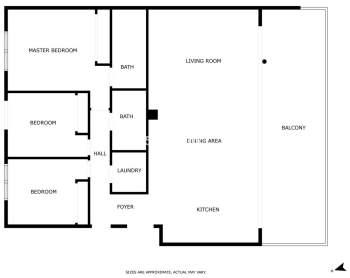
Цена: 1 295 000 €

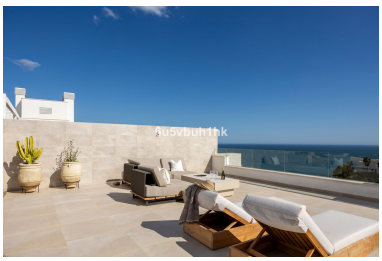
Статус: Продажа

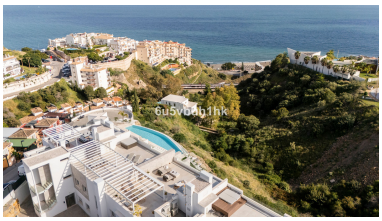
Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Окунитесь в мир непревзойденной роскоши и безмятежности, где каждый день ощущается как отпуск. Представляем вашему вниманию выдающийся дизайнерский пентхаус, расположенный в престижном районе Ла Капеллания, Бенальмадена – жемчужины побережья Коста-дель-Соль на юге Испании. Это не просто дом, это вход в образ жизни, о котором вы всегда мечтали: «STEP INSIDE. FALL IN LOVE. START A NEW CHAPTER.»

Забудьте о стрессе и окунитесь в атмосферу праздника, которая станет вашей повседневной реальностью. Представьте, как вы прибываете в Испанию, имея при себе лишь чемодан, и уже через мгновение расслабляетесь на своей частной террасе на крыше, наслаждаясь ослепительным видом на Средиземное море. Это не временное ощущение отпуска – это ваша повседневная жизнь в The One. Полностью меблированный элитной дизайнерской мебелью от Zoco Home, этот исключительный пентхаус готов немедленно принять своих новых владельцев. С тремя просторными спальнями, двумя элегантными ванными комнатами, двумя парковочными местами и двумя кладовыми, а также захватывающими дух видами на Средиземноморье, этот дом предлагает максимальный комфорт и стиль.

СЕРДЦЕ ДОМА – СТИЛЬ, КОМФОРТ И КАЧЕСТВО

Эта светлая, современная резиденция является воплощением продуманного дизайна, где каждая деталь была тщательно продумана для создания гармоничного пространства. Здесь роскошь сочетается с функциональностью, предлагая непревзойденный уровень жизни.

- Три просторные спальни: Каждая спальня спроектирована для максимального комфорта и уединения, предлагая идеальное убежище для отдыха после дня, проведенного под испанским солнцем. Естественное освещение и продуманная планировка создают атмосферу спокойствия и благополучия.
- Две элегантные ванные комнаты: Включая роскошную главную ванную комнату, ванные комнаты отделаны высококачественными материалами, предлагая пространство для расслабления и ухода за собой. Современная сантехника и изысканный дизайн подчеркивают общий премиальный характер дома.
- Открытая планировка гостиной, столовой и кухни: Это сердце дома, созданное для современного образа жизни. Просторное, светлое помещение идеально подходит для развлечений, семейных посиделок и просто наслаждения повседневной жизнью. Панорамные окна наполняют пространство светом и предлагают завораживающие виды.
- Большой кухонный остров, первоклассная бытовая техника и винный холодильник: Кухня – мечта любого гурмана. Элегантный кухонный остров служит не только функциональной рабочей поверхностью, но и центром общения. Высококачественная встроенная техника гарантирует удобство и эффективность, а винный холодильник станет приятным дополнением для ценителей.
- Отдельная подсобная/техническая комната: Удобно расположенная рядом с входом, эта комната предоставляет дополнительное пространство для хранения и бытовых нужд, сохраняя основные жилые зоны свободными и безупречными.
- Водяной теплый пол и система охлаждения: Обеспечивают комфортную температуру круглый год, независимо от сезона. Эта эффективная система создает равномерное и приятное тепло или прохладу, улучшая качество жизни.
- Девятиметровые моторизованные солнцезащитные шторы с датчиками ветра: Предлагают превосходную защиту от солнца и ветра, позволяя регулировать освещение и уединение одним нажатием кнопки. Это добавляет элемент современного комфорта и технологичности.
- Два просторных частных парковочных места: Гарантируют удобство и безопасность для ваших автомобилей.
- Две кладовые: Предоставляют достаточно дополнительного пространства для хранения, что является неоценимым преимуществом для поддержания порядка в доме.

Это дом, созданный для полноценной жизни без компромиссов, где каждый элемент продуман для вашего благополучия.

ЧАСТНЫЙ ЛИФТ – РОСКОШЬ ПОВСЕДНЕВНОСТИ

Наслаждайтесь прямым доступом к частному лифту, который является воплощением эксклюзивности и удобства:

- Из гаража прямо в ваш дом: Никаких лишних шагов, только беспрепятственный доступ к вашему личному пространству.
- Из вашего дома прямо на террасу на крыше: Ваша личная связь между вашим жилищем и небом, обеспечивающая максимальное удобство и уединение для доступа к вашему приватному оазису.

Никаких лестниц. Никаких хлопот. Только бесшовный комфорт и непревзойденная конфиденциальность, поднимающие повседневную жизнь на новый уровень.

ТЕРРАСА НА КРЫШЕ – ВАШ ЛИЧНЫЙ НЕБЕСНЫЙ УГОЛОК

Это место, где время замедляет свой бег. Здесь вы сможете наслаждаться долгими обедами под солнцем, незабываемыми закатами, которые окрашивают небо в невероятные цвета, и вечерами, проведенными под звездами Средиземноморья. Ваша личная терраса на крыше — это не просто пространство, это холст для создания бесценных воспоминаний.

- Пергола с регулируемыми солнцезащитными шторами: Создает идеальные условия для отдыха в любое время дня, обеспечивая тень и уединение.
- Просторная обеденная зона на открытом воздухе: Идеально подходит для семейных трапез и приемов друзей под открытым небом, наслаждаясь свежим морским воздухом.
- Кухня на открытом воздухе с барбекю и холодильником: Позволяет устраивать кулинарные вечера и летние праздники, не отрываясь от живописных видов.
- Джакузи на 4–5 человек: Предлагает расслабляющий отдых с видом на бескрайнее море, создавая атмосферу спа-салона прямо у вас дома.
- Душ на открытом воздухе: Удобное дополнение для освежения после плавания или принятия солнечных ванн.
- Элитная мебель для отдыха: Стильная и комфортная мебель приглашает расслабиться и насладиться каждым моментом.
- Беспрепятственный вид на море: Простирающийся до самого африканского побережья, этот панорамный вид станет ежедневным источником вдохновения и умиротворения.

Это место, где обычные дни становятся необыкновенными, и каждый момент наполнен красотой и спокойствием.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ – СПОКОЙСТВИЕ, ВИД НА МОРЕ И УДОБСТВО В БЕНАЛЬМАДЕНЕ

Расположенный в престижном районе Ла Капеллания, Бенальмадена, этот пентхаус находится в одном из самых востребованных жилых районов побережья Коста-дель-Соль. Бенальмадена — это идеальное сочетание традиционного андалузского очарования и современной инфраструктуры, предлагающая своим жителям все необходимое для комфортной и насыщенной жизни на юге Испании.

- Приблизительно 600 метров от пляжа: Легкий доступ к золотистым пескам Средиземноморья позволяет наслаждаться морскими прогулками и купанием в любой момент.
- Близость к прекрасному пляжу Карвахаль: Известному своей чистотой и отличной инфраструктурой, этот пляж станет вашим любимым местом для отдыха.
- Бесплатный трансфер до пляжа и торговых районов: Дополнительное удобство, которое подчеркивает продуманность расположения и заботу о жильцах.
- Отличный доступ к местным удобствам и услугам: Рестораны, магазины, поля для гольфа, марина Бенальмадены — всё это находится в непосредственной близости, предлагая широкий спектр развлечений и возможностей.
- Международный аэропорт Малаги всего в 20 минутах езды: Обеспечивает легкое сообщение с остальным миром, делая это место идеальным как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха.

Всё, что вам нужно, находится рядом, но при этом сохраняются мир и уединение, создавая идеальный баланс между доступностью и спокойствием.

ГОТОВЫЙ ДОМ – ГОТОВ К ЖИЗНИ С ПЕРВОГО ДНЯ

Просто приезжайте и начинайте наслаждаться новым образом жизни без каких-либо забот. Этот пентхаус предлагает полную готовность к проживанию с момента вашего прибытия:

- Полностью меблирован: Дизайнерские интерьеры Zoco Home создают атмосферу роскоши и уюта.
- Терраса на крыше полностью оборудована: И готова к использованию, предлагая непревзойденные возможности для отдыха и развлечений.
- Премиальная отделка: По всему дому гарантирует высочайшее качество и эстетику.
- Частный лифт и эксклюзивная терраса на крыше: Обеспечивают максимальное уединение и удобство.
- Два парковочных места и две кладовые: Добавляют практичности и функциональности.
- Впечатляющие виды на море и солнце весь день: Станут вашими ежедневными спутниками.
- Полностью готов к заселению: Без ремонта, без ожидания, без компромиссов. Ваш новый дом ждет вас.

БОЛЬШЕ ЧЕМ НЕДВИЖИМОСТЬ

Это больше, чем просто пентхаус. Это образ жизни, определяемый солнцем, морскими видами и непринужденной роскошью с самого первого дня. Это инвестиция в ваше благополучие, в ваш комфорт и в ваше будущее на прекрасном побережье Коста-дель-Соль. Это приглашение к новой главе, полной красоты, спокойствия и незабываемых моментов.

Добро пожаловать домой.

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа