+34 604 489 646

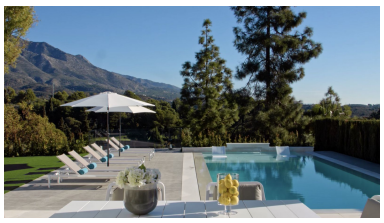
info@luxury-realty.com

Вилла в Aloha

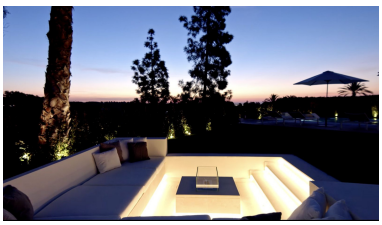
Референция: R5022925

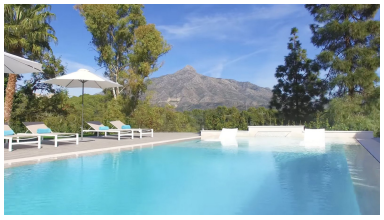


Спальни: 5
Ванные: 6
М² Размер: 553
Цена: 4 475 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать на Виллу Челеста, подлинный архитектурный шедевр, возвышающийся на пять метров над престижным полем для гольфа Aloha. Эта эксклюзивная резиденция предлагает захватывающие, ничем не ограниченные панорамные виды на знаковую гору Ла Конча – величественный символ Марбельи и Андалусии. Вилла создана для исключительной роскоши и непревзойденного комфорта, воплощая мечту о жизни на солнечном южном побережье Испании.

Расположенная в Нуэва Андалусии, в престижном районе Алоха, Вилла Челеста переосмысливает суть роскошной жизни в Марбелье. Алоха – это премиальный образ жизни, рай для гольфистов с легким доступом к полям мирового класса, таким как Aloha Golf Club, Las Brisas и Los Naranjos. Местоположение виллы в южной Испании, в сердце Коста-дель-Соль, обеспечивает идеальный баланс между спокойствием и оживленной общественной средой. Здесь вы найдете эксклюзивные рестораны, бутики, международные школы и все необходимые удобства. Всего в нескольких минутах езды находится знаменитый Пуэрто Банус, синоним роскошных яхт и бурной ночной жизни. Близость к золотым пляжам Средиземноморья, легкий доступ к международным аэропортам и живописным ландшафтам Андалусии делают эту собственность идеальной для тех, кто ищет гармонию природы, спорта и культурной жизни.

Тщательно спроектированная как для небольших, так и для больших семей, эта вилла без усилий сочетает в себе роскошь и функциональность, обеспечивая универсальный опыт проживания. Архитектурная концепция сосредоточена на создании светлых, открытых пространств, легко перетекающих друг в друга. Высококачественные материалы – натуральный камень, ценные породы дерева, панорамное остекление – и интеллектуальные домашние системы подчеркивают приверженность безупречному качеству и современному дизайну. Каждый элемент был выбран для создания гармоничной и эстетически приятной среды, предлагающей жизнь, полную комфорта и изысканности.

Сердцем резиденции является эффектная гостиная тройной высоты, создающая ощущение грандиозности и удивительной гостеприимности. Высокие потолки и огромные окна от пола до потолка наполняют пространство светом и воздухом, открывая потрясающие виды. Открытая планировка столовой и кухни идеально подходит для приемов гостей. Кухня – оазис для гурманов, оборудованный по последнему слову техники, с высококачественной бытовой техникой и элегантными рабочими поверхностями. Эти зоны созданы для комфортного общения и празднования особых моментов.

Для отдыха и развлечений на вилле предусмотрены исключительные удобства. Затененные террасы идеальны для обедов на свежем воздухе, наслаждаясь мягким климатом Марбельи и видами. По вечерам можно собираться у уютного костра с утопленными сиденями. Для любителей кино имеется специально оборудованный кинозал, предлагающий полное погружение с превосходным звуком и изображением. Ценители вина оценят продуманный винный погреб для хранения и дегустации коллекций. А для активного досуга предусмотрена игровая комната, гарантирующая веселье для всех возрастов. Пышные ландшафтные сады и мерцающий бассейн дополняют облик эксклюзивного отдыха на свежем воздухе.

Вилла предлагает несколько роскошных спален, каждая из которых – личное убежище, обеспечивающее максимальную приватность и комфорт. Главная спальня – настоящий люкс, с собственной просторной террасой, гардеробной и ванной комнатой-спа. Каждая из гостевых спален также имеет собственную ванную комнату, выполненную из превосходных материалов, таких как мрамор и дизайнерская сантехника, обеспечивая уединение и удобство. Современные системы "умный дом" позволяют управлять освещением, климат-контролем и безопасностью, создавая индивидуальную и комфортную среду, а передовые системы безопасности гарантируют полное спокойствие.

Расположенная в одном из самых престижных районов Марбельи, Вилла Челеста – это больше, чем просто дом; это воплощение утонченности, комфорта и эксклюзивности на юге Испании. Независимо от того, ищете ли вы уединение и спокойствие или же стремитесь к яркой общественной жизни, эта вилла предлагает идеальный баланс. Испытайте беспрецедентную роскошь и превратите это место в свое идеальное убежище, где каждый день будет наполнен красотой, комфортом и незабываемыми моментами. Мы приглашаем вас открыть для себя эту исключительную возможность, которую предлагает Luxury Realty, и сделать ее вашим следующим домом.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места, None