+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в The Golden Mile

Референция: R5026420



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 139

Цена: 785 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

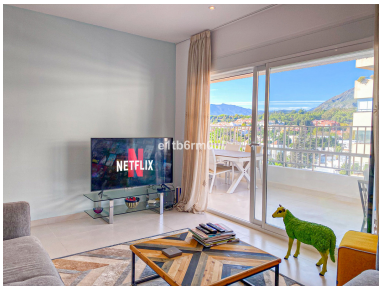
М² Участок:










NETFLIX



Описание:

Представляем вашему вниманию исключительные апартаменты, расположенные на первой линии пляжа, которые были недавно тщательно отремонтированы по самым высоким стандартам, предлагая непревзойденный уровень комфорта и изысканности. Эти апартаменты представляют собой идеальное воплощение средиземноморской роскоши, готовой принять своих новых владельцев без необходимости дополнительных вложений. Каждая деталь здесь продумана до мелочей, чтобы создать атмосферу абсолютного благополучия и стиля.

Эти великолепные, светлые, просторные и воздушные апартаменты являются идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для выгодной инвестиции в одну из самых престижных локаций мира. Залитые естественным светом, они предлагают ощущение свободы и непревзойденного простора, где современный дизайн сочетается с функциональностью. Открытые планировки и высокие потолки усиливают чувство объема, а обилие солнечного света, проникающего через большие окна, создает теплую и гостеприимную атмосферу в течение всего дня.

Расположение этих апартаментов является их неоспоримым преимуществом, ставящим их в один ряд с самыми желанными объектами недвижимости на побережье Коста-дель-Соль. Всего в трех минутах неспешной прогулки вы окажетесь на знаменитом пляже Марбельи и живописной набережной Пасео Маритимо (Paseo Marítimo), предлагающей бесконечные возможности для променадов, ужинов в прибрежных ресторанах и наслаждения морским бризом. Это идеальное место для тех, кто ценит непосредственную близость к морю и активный образ жизни.

В нескольких минутах ходьбы отсюда находится оживленный центр Марбельи, где история встречается с современной роскошью. Здесь вы найдете эксклюзивные бутики, рестораны изысканной кухни, уютные кафе и множество культурных достопримечательностей, включая знаменитый Старый город с его апельсиновой площадью Plaza de los Naranjos. Это позволяет жильцам наслаждаться всеми удобствами городской жизни, сохраняя при этом приватность и спокойствие своего прибрежного убежища.

Однако истинное величие расположения подчеркивается его принадлежностью к всемирно известной Золотой Миле (The Golden Mile) — эксклюзивной полосе между Марбельей и Пуэрто Банусом. Этот престижный район, расположенный на солнечном юге Испании, является неоспоримым символом статуса, роскоши и эксклюзивности. Золотая Миля – это не просто адрес, это образ жизни, которым наслаждаются самые взыскательные ценители прекрасного. Здесь сосредоточены самые изысканные виллы, элитные резиденции, пятизвездочные отели, такие как Marbella Club и Puente Romano, а также лучшие гольф-поля, яхт-клубы и гастрономические заведения. Жизнь здесь означает погружение в мир привилегий, где каждый день можно наслаждаться великолепными видами, безупречным сервисом и непосредственной близостью ко всем благам элитного отдыха. Всего в пяти минутах езды находится Пуэрто Банус, синоним гламура и роскошного образа жизни, с его знаменитой мариной, где швартуются яхты мировых знаменитостей, дизайнерскими бутиками от ведущих домов моды и эксклюзивными ночными клубами. Инвестиции в недвижимость на Золотой Миле – это не только приобретение дома, но и обеспечение доступа к образу жизни, который ценят самые требовательные клиенты по всему миру.

Продуманная открытая планировка апартаментов создает ощущение гармонии и непрерывности между различными функциональными зонами. Полностью оборудованная кухня, выполненная в современном стиле и оснащенная высококачественной бытовой техникой от ведущих производителей, плавно переходит в элегантную обеденную зону и просторную гостиную. Это идеальное пространство для семейных встреч, развлечений и расслабления, позволяющее наслаждаться обществом близких, не отрываясь от приготовления кулинарных шедевров. Дизайн интерьера подчеркивает открытость и естественное освещение, создавая единое пространство для жизни и отдыха.

Две роскошные спальни, каждая с собственной ванной комнатой (en-suite), расположены по разные стороны гостиной, обеспечивая максимальную приватность и уединение для всех жильцов. Такое распределение гарантирует комфорт и независимость, что особенно ценно для семей или при приеме гостей. Каждая спальня является истинным оазисом спокойствия, предлагая безупречный комфорт, встроенные шкафы и стильные ванные комнаты. Обе спальни имеют прямой выход на просторную террасу, позволяя наслаждаться свежим морским воздухом и живописными видами прямо из постели.

Сердце этих апартаментов – это, без сомнения, их великолепная просторная терраса. Она является идеальным местом для отдыха и развлечений на свежем воздухе, предлагая уютную зону для отдыха с удобными креслами и обеденную зону, способную комфортно разместить до шести человек. С террасы открываются захватывающие панорамные виды на престижную Золотую Милю, сверкающее Средиземное море, и величественные горные хребты, создавая неповторимый фон для каждого момента. Здесь можно наслаждаться утренним кофе под ласковым солнцем, устраивать обеды с видом на горизонт, или просто расслабляться, любуясь закатами, которые окрашивают небо в тысячи оттенков, создавая незабываемые воспоминания.

Резиденция расположена в живописном закрытом комплексе, предлагающем своим жильцам непревзойденный уровень комфорта, безопасности и привилегий. Комплекс гордится своими ухоженными, тихими садами, которые приглашают к неспешным прогулкам и уединению, создавая атмосферу умиротворения и гармонии с природой. Два прекрасно оборудованных бассейна — идеальное место для освежающего купания в жаркие дни или просто для расслабления у воды, наслаждаясь средиземноморским солнцем. Для удобства всех жильцов предусмотрена общая парковка, что является существенным преимуществом в этом востребованном районе, обеспечивая легкий доступ к вашему автомобилю.

Эти апартаменты представляют собой не просто недвижимость, а целый образ жизни, предлагающий уникальное сочетание роскоши, комфорта и привилегированного расположения. Будь то идеальный дом для постоянного проживания, роскошная летняя резиденция или выгодная инвестиция в одну из самых престижных локаций мира, этот объект предлагает беспрецедентные возможности для наслаждения всем, что может предложить Марбелья. Приглашаем вас открыть для себя эту жемчужину Коста-дель-Соль, где элегантность, функциональность и живописные виды сливаются воедино, создавая неповторимый жизненный опыт. Не упустите шанс стать обладателем частицы рая на легендарной Золотой Миле.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места