+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Estepona

Референция: R5026981



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 86

Цена: 699 500 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Эстепона, «Сад Коста-дель-Соль», приглашает вас открыть для себя воплощение современного средиземноморского образа жизни. В самом сердце этого очаровательного города, в престижном новом жилом комплексе Isidora Living, представляем вашему вниманию уникальный пентхаус с двумя спальнями. Это не просто недвижимость, это заявление о стиле, комфорте и привилегированном положении, идеально подходящее для тех, кто ценит изысканность городской жизни в сочетании с близостью к морю.

Расположенная на живописном побережье Коста-дель-Соль, Эстепона является одним из самых востребованных направлений на юге Испании. Город славится своим аутентичным андалузским шармом, прекрасно сохранившимся историческим центром и современными удобствами. Здесь вас ждет более 300 солнечных дней в году, мягкий климат, богатая культура и гастрономия. Близость к международным аэропортам Малаги и Гибралтара, а также к эксклюзивным курортам Марбельи, делает Эстеполу идеальным местом для проживания, отпуска или инвестиции.

Комплекс Isidora Living занимает завидное положение в самом центре Эстепоны. Всего в 500 метрах, или пятиминутной прогулке, раскинулся знаменитый пляж Ла Рада – один из лучших городских пляжей с мелким песком и кристально чистой водой. Прогулочная набережная идеально подходит для утренних пробежек и вечерних прогулок. В непосредственной близости от вашего будущего дома находятся многочисленные бутики, супермаркеты, рестораны и тапас-бары. Очаровательный старый город также легко доступен пешком, предлагая бесконечные возможности для досуга.

Этот совершенно новый пентхаус спроектирован с акцентом на свет, пространство и функциональность. Просторная гостиная и столовая зоны объединены в единое открытое пространство, идеально подходящее для встреч с семьей. Отсюда, через большие панорамные двери, есть прямой выход на частную террасу, что позволяет легко переходить между внутренним и внешним пространством.

Кухня, современная и частично оборудованная, представляет собой чистое полотно для создания кулинарных шедевров, спроектированное по последним тенденциям дизайна. Обе спальни оснащены встроенными шкафами. Главная спальня является настоящим люксом, предлагая уединенное пространство с собственной ванной комнатой, отделанной с безупречным вкусом и использованием высококачественных материалов.

Главной изюминкой этой эксклюзивной резиденции является ее обширная частная терраса на крыше – солярий. Это впечатляющее открытое пространство предлагает безграничные возможности для создания идеальной зоны отдыха и развлечений. Здесь достаточно места для размещения элегантной обеденной группы, шезлонгов для принятия солнечных ванн, а также для создания уютной лаундж-зоны. С этой возвышенной точки открываются панорамные виды на Эстепону, окружающие горы и частичные виды на Средиземное море. Это идеальное место, чтобы наслаждаться красотой рассветов и живописными закатами.

Недвижимость абсолютно новая, только что завершено строительство, и выполнена в безупречном современном стиле. Нейтральные тона напольных покрытий создают ощущение простора. Интегрированная система кондиционирования воздуха обеспечивает комфортную температуру круглый год, а обилие естественного света наполняет каждый уголок пентхауса теплом и уютом.

Для дополнительного удобства и безопасности в стоимость включены частное подземное парковочное место и отдельное кладовое помещение. Эти важные дополнения делают пентхаус чрезвычайно практичным выбором – будь то постоянное место жительства, роскошное место для отпуска или выгодная инвестиция для сдачи в аренду на динамичном рынке недвижимости Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа