+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Los Arqueros

Референция: R5034784



Спальни: 5
Ванные: 5
М² Размер: 522
Цена: 4 950 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 1 016













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и изысканности, где каждая деталь создана для воплощения вашей мечты об идеальном доме. Представляем вашему вниманию эту эффектную, полностью отреставрированную виллу класса люкс, расположенную в престижном закрытом поселке Лос Аркерос, в самом сердце южной Испании, на живописном побережье Коста-дель-Соль. Это уникальное предложение от Luxury Realty не просто демонстрирует захватывающие виды на знаменитое поле для гольфа, но и предлагает панорамные перспективы, простирающиеся до лазурных вод Средиземного моря, создавая поистине магическую атмосферу.

Эта резиденция является подлинным шедевром архитектурного искусства, искусно сочетающим вневременную средиземноморскую эстетику с безупречной современной элегантностью. Здесь классическое очарование Средиземноморья гармонично переплетается с передовым дизайном, создавая пространство, которое одновременно утонченно и комфортно. Она предлагает идеальное сочетание утонченности, максимального комфорта и беспрецедентного расположения — всего в нескольких минутах езды от фешенебельных бутиков Марбельи, изысканных ресторанов и золотых пляжей, предлагая образ жизни, который многие могут только мечтать.

Расположенная на внушительном участке площадью 1 016 м², эта архитектурная жемчужина занимает общую площадь застройки в 972 м², тщательно спроектированную для максимального использования пространства, света и роскошного образа жизни. Её просторные, залитые солнцем интерьеры плавно перетекают на широкие частные террасы, открывая захватывающие панорамные виды, простирающиеся от ухоженных фарватеров поля для гольфа до бесконечного синего горизонта Средиземного моря. Каждый уголок этой виллы излучает спокойствие и величие, приглашая насладиться каждым моментом.

Вилла, продуманно распределенная по уровням, может похвастаться пятью роскошно обставленными спальнями с ванными комнатами, каждая из которых является частным убежищем комфорта и стиля, дополненным элегантной гостевой туалетной комнатой. Главный этаж является сердцем дома, представляя собой великолепное жилое пространство открытой планировки. Здесь находится величественная, но при этом уютная гостиная, изысканно оформленная как для интимных встреч, так и для пышных приемов. Кулинарная мечта, выполненная на заказ датская кухня — это триумф дизайна и функциональности, оснащенная полным комплектом ультрасовременной бытовой техники Gaggenau и Siemens, прочными столешницами из Dekton и гладкими лакированными шкафами, обещая беспрецедентный гастрономический опыт. Рядом расположена элегантная обеденная зона, создающая идеальную обстановку для незабываемых трапез, а уютная лаундж-зона с телевизором предлагает более расслабляющий уголок для отдыха.

Выйдите на улицу и откройте для себя частный оазис, где прекрасно ухоженные открытые пространства тщательно созданы для максимально комфортного времяпровождения на свежем воздухе. Просторная крытая терраса вмещает изысканную обеденную зону с высококлассным барбекю, идеально подходящую для развлечений, а также залитые солнцем зоны для отдыха и омоложения. Специально отведенный частный тренажерный зал позволяет заниматься спортом в любое время, предлагая потрясающие виды во время тренировок. Главной жемчужиной является великолепный бассейн площадью 50 м², ориентированный на юг, который купается в лучах славного солнечного света с рассвета до заката, приглашая к освежающим заплывам и безмятежным моментам с бесподобными видами.

Весь верхний уровень посвящен непревзойденной роскоши и уединению, венцом которого является роскошная хозяйская спальня. Это святилище включает в себя просторную гардеробную, великолепную ванную комнату в стиле спа с высококлассной сантехникой — истинное убежище для расслабления — и собственную террасу, предлагающую захватывающие, непрерывные панорамные виды, которые будут начинать и завершать ваш день в спокойствии. Две дополнительные, изысканно оформленные спальни с ванными комнатами также расположены на этом этаже, каждая из которых имеет прямой выход на частные террасы, обеспечивая достаточно пространства, света и личного уединения для семьи и гостей.

Нижний уровень превращается в необыкновенный развлекательный центр, тщательно спроектированный для удовлетворения любых досуговых потребностей. Здесь есть изысканный бар, выполненный на заказ, и уютная лаундж-зона, идеально подходящая для проведения незабываемых вечеров. Потрясающий винный погреб за стеклянной перегородкой является свидетельством утонченного вкуса, демонстрируя вашу коллекцию как произведение искусства. Современный частный кинотеатр обещает захватывающие вечера кино и незабываемые впечатления от просмотра. Поистине уникальной особенностью является великолепный гараж с эффектной стеклянной стеной, позволяющий любоваться вашей ценной коллекцией автомобилей как неотъемлемой частью роскошной эстетики дома, превращая автомобильную страсть в художественную выставку.

Оснащенная передовой системой домашней автоматизации Control4, интегрированной звуковой системой Sonos по всему дому, повсеместным подогревом полов для круглогодичного комфорта и экологически чистыми солнечными панелями, эта вилла устанавливает новый стандарт для интеллектуальной роскошной жизни. Это воплощение современной средиземноморской роскоши, предлагающее беспрецедентный комфорт, эффективность и изысканный образ жизни. Это не просто дом; это заявление об амбициозном образе жизни, изысканное убежище, где каждая деталь была тщательно продумана для взыскательных личностей. Представленная Luxury Realty, эта исключительная недвижимость приглашает вас испытать вершину жизни на Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами, чтобы организовать частный просмотр и открыть для себя свое будущее в этом райском уголке.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, None, Частный сад, Парковочные места