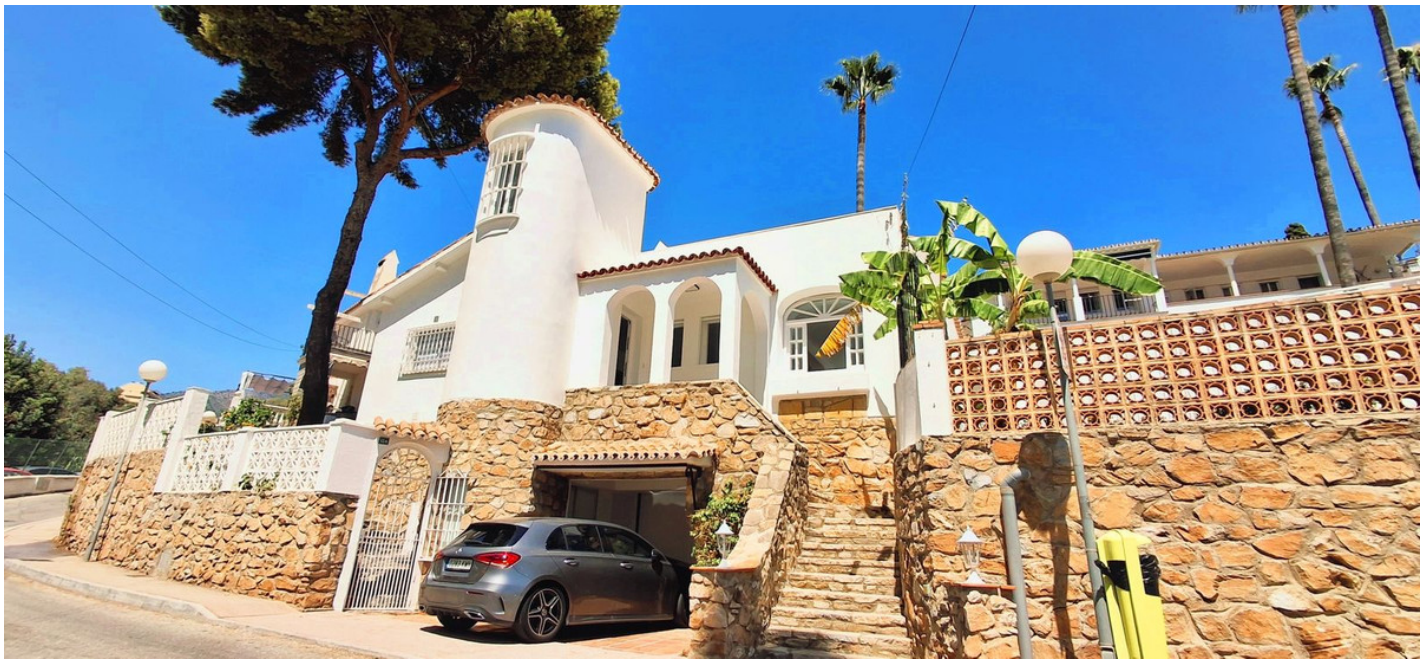
+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

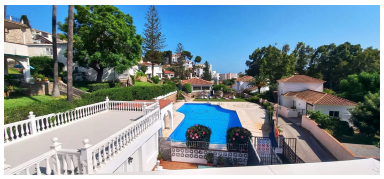
Вилла в Fuengirola

Референция: R5036311



Спальни: 4 | Ванные: 3 | M² Размер: 286 | Цена: 799 500 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок: 117













Описание:

Агентство Luxury Realty с гордостью представляет на продажу выдающуюся виллу, расположенную всего в 400 метрах от живописного побережья Средиземного моря. Это не просто дом, а великолепная возможность приобрести просторное, светлое и тщательно отремонтированное жилье, дополненное независимыми гостевыми апартаментами. Эта вилла, предлагающая три спальни и две ванные комнаты в основном доме, а также дополнительную спальню в гостевой части, представляет собой идеальное сочетание комфорта, стиля и несравненного местоположения в Фуэнхироле, жемчужине южной Испании. Представьте себе жизнь, где шум волн является вашим ежедневным саундтреком, а солнечные дни на побережье Коста-дель-Соль становятся частью вашей рутины.

Идиллическое расположение в Фуэнхироле, Южная Испания

Эта замечательная вилла расположена в нижней части Торребланка дель Соль, престижного района Фуэнхиролы. Фуэнхирола, расположенная в самом сердце Коста-дель-Соль, известна своими золотыми пляжами, оживленной набережной и аутентичной андалузской атмосферой. Местоположение виллы обеспечивает легкий доступ к широкому спектру удобств, которые сделают вашу жизнь здесь исключительно комфортной и насыщенной. В нескольких минутах ходьбы вы найдете превосходный выбор ресторанов, предлагающих как традиционную испанскую кухню, так и международные деликатесы, уютные бары для вечерних посиделок, разнообразные магазины для ежедневных нужд и шопинга, а также аптеки и школы. Кроме того, любители активного образа жизни оценят близость к различным спортивным сооружениям, включая теннисные корты и гольф-поля, что позволяет вести полноценный и здоровый образ жизни под испанским солнцем. Жизнь в Торребланка дель Соль означает наслаждение спокойствием жилого района, при этом оставаясь на коротком расстоянии от всех прелестей городской жизни и туристических развлечений Фуэнхиролы.

Ваша личная вилла: комфорт и стиль

Основная часть виллы состоит из трех просторных спален и двух современных ванных комнат, обеспечивающих идеальный комфорт для большой семьи или для приема гостей. Каждая комната была тщательно отремонтирована, чтобы предложить современный дизайн, яркое освещение и уютную атмосферу. Главная ванная комната является настоящим оазисом релаксации, оборудованным гидромассажной ванной, которая приглашает вас расслабиться после долгого дня. Пространство основной виллы продумано до мелочей, чтобы максимизировать естественное освещение, создавая ощущение открытости и воздушности. Отделка выполнена из высококачественных материалов, что придает интерьеру изысканный и долговечный вид. С просторными планировками и элегантными деталями, эта вилла предлагает идеальное убежище для тех, кто ценит качество и комфорт в каждом аспекте своего дома. Жить здесь — значит каждый день наслаждаться ощущением простора, света и современного дизайна, что делает каждый уголок дома приятным и функциональным.

Преимущества основного дома: террасы и солярий

Помимо внутренних помещений, вилла также может похвастаться большой солярийной террасой на крыше. Эта открытая площадка идеально подходит для проведения вечеринок, семейных посиделок или просто для принятия солнечных ванн в уединении. С этой террасы открываются потенциально захватывающие виды на окрестности и, возможно, даже на море, что делает ее идеальным местом для любования закатами или наслаждения утренним кофе. Дополнительно, вилла обладает несколькими просторными террасами и патио на разных уровнях, которые предоставляют множество вариантов для отдыха на свежем воздухе. Эти пространства обеспечивают идеальные условия для ужина под открытым небом, чтения книги в тени или просто наслаждения спокойной атмосферой южной Испании. Электрические жалюзи на террасах обеспечивают дополнительную приватность и защиту от солнца, позволяя вам регулировать уровень освещения и тепла по вашему желанию. Каждый уголок этой виллы продуман для того, чтобы максимально использовать прекрасный климат и естественную красоту Коста-дель-Соль, предлагая идеальные условия для жизни на открытом воздухе.

Независимые апартаменты для гостей: гибкость и потенциал

Одной из ключевых особенностей этой виллы являются ее независимые гостевые апартаменты, предлагающие исключительную гибкость. Эти апартаменты имеют отдельный вход как с улицы, так и из основного дома, что обеспечивает полную приватность для гостей или арендаторов. Внутри вы найдете большую солнечную гостиную-столовую с совершенно новой кухней открытой планировки, которая оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Кроме того, в апартаментах есть четвертая спальня, ванная комната и кладовая с сейфом, что делает их полностью автономными. Этот отдельный блок представляет собой идеальное решение для размещения членов семьи, друзей, или как превосходный источник дохода от аренды. Потенциал для сдачи в аренду действительно выдающийся, учитывая близость к пляжу и удобствам, что делает эту виллу не только прекрасным домом, но и умной инвестицией. Возможность предлагать независимое проживание повышает привлекательность объекта на рынке, гарантируя высокий спрос среди туристов, ищущих комфортное и приватное жилье в Фуэнхироле.

Особенности и удобства для роскошной жизни

Эта вилла продумана до мелочей, предлагая ряд функций и удобств, которые значительно повышают качество жизни:
– Кондиционирование воздуха по всей вилле: Обеспечивает комфортную температуру в любое время года, создавая идеальный микроклимат в каждом помещении.
– Частный подземный гараж: Предоставляет безопасное и удобное место для парковки, защищая ваш автомобиль от погодных условий.
– Парковка вне дороги: Дополнительное пространство для парковки, удобное для гостей.
– Частный сад: Ваш личный зеленый оазис для отдыха и наслаждения природой в уединении.
– Электрические жалюзи на террасах: Легкое управление светом и приватностью, обеспечивая комфорт в любое время дня.
– Просторные террасы и патио: Множество открытых пространств для отдыха, развлечений и наслаждения солнцем.
– Общий бассейн с видом: Наслаждайтесь освежающими купаниями в общинном бассейне, с которого открываются прекрасные виды на окрестности, способствуя созданию сообщества и предлагая легкий доступ к отдыху.
– Спокойный район: Расположение в тихом районе гарантирует мир и покой, вдалеке от городской суеты.
– Два сейфа: Дополнительная безопасность для ваших ценностей, обеспечивая полное спокойствие.
Все эти особенности способствуют созданию ощущения спокойствия и благополучия, позволяя вам наслаждаться средиземноморским образом жизни в полной мере. Здесь достаточно места, чтобы наслаждаться солнцем и безмятежной обстановкой, проводить время с семьей и друзьями, или просто уединиться и расслабиться в своем личном уголке рая.

Уникальная возможность от Luxury Realty

Не упустите возможность стать владельцем этой исключительной виллы. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы забронировать просмотр. Эта вилла представляет собой уникальную возможность, сочетающую в себе комфорт, стиль и идеальное расположение. Она является воплощением мечты о жизни на побережье Коста-дель-Соль, предлагая как роскошное проживание, так и значительный инвестиционный потенциал. Будь то постоянное место жительства, дом для отдыха или источник дохода, эта вилла превзойдет все ваши ожидания. Она предлагает не просто дом, а полноценный образ жизни, где каждый день наполнен солнцем, комфортом и красотой южной Испании. Мы в Luxury Realty уверены, что эта вилла станет идеальным выбором для самых взыскательных покупателей, ищущих нечто по-настоящему особенное в Фуэнхироле. Ваш новый средиземноморский дом ждет вас!

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа