+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5039830



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 93

Цена: 595 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Окунитесь в мир роскоши и комфорта с этим исключительным предложением от Luxury Realty. Представляем вам совершенно новую, готовую к заселению двухкомнатную квартиру, расположенную в престижном жилом комплексе в живописной Эстепоне. Это уникальная возможность приобрести недвижимость напрямую, что гарантирует прозрачность сделки. Это не просто дом, а входной билет в изысканный средиземноморский образ жизни на Коста-дель-Соль. Откройте для себя идеальное сочетание современного дизайна, функциональности и безупречного расположения.

Эстепона, жемчужина южной Испании, известная как "Сад Коста-дель-Соль", предлагает своим жителям и гостям неповторимую атмосферу. С более чем 300 солнечными днями в году, Эстепона идеальна для круглогодичного проживания. Город сочетает андалузский шарм с современной инфраструктурой, а его живописные улицы, украшенные цветами, и оживленные площади приглашают насладиться местной культурой и гастрономией.

Квартира расположена идеально — в минутах от золотистых пляжей, центра города с магазинами и ресторанами, и престижной пристани для яхт. Легко добраться до Марбельи и Пуэрто-Банус (15-20 минут езды), а Международный аэропорт Малаги всего в часе пути. Эстепона также рай для любителей гольфа, с полями мирового класса поблизости.

Безупречный Дизайн и Просторный Интерьер

Эта светлая и просторная квартира на первом этаже нового комплекса — воплощение современного комфорта. Продуманная планировка максимально использует естественное освещение, создавая ощущение открытости. Каждая деталь интерьера продумана для удобства и эстетики.

Сердцем квартиры является открытая гостиная и обеденная зона с интегрированной кухней. Это пространство идеально подходит для повседневной жизни и приема гостей. Современная кухня, оснащенная всем необходимым, идеальна для кулинарных шедевров. Большие окна и двери на террасу наполняют помещение светом, обеспечивая доступ к внешнему пространству.

Квартира располагает двумя уютными спальнями. Главная спальня — оазис спокойствия с собственной ванной комнатой, предлагающей уединение. Вторая спальня универсальна (гостевая, кабинет), рядом с ней расположена вторая полноценная ванная комната. Обе спальни обеспечивают комфорт и естественное освещение.

Уютная терраса – одна из жемчужин квартиры. Это идеальное место для отдыха на свежем воздухе: утреннего кофе, чтения или ужина под звездным небом. Терраса позволяет организовать комфортную зону отдыха, наслаждаясь приятным климатом Коста-дель-Соль.

Дополнительные Удобства и Преимущества

В стоимость включено личное парковочное место в подземном гараже для безопасности и удобства. Также предоставляется приватная кладовая (trastero) для хранения вещей, помогая поддерживать порядок.

Эксклюзивные Услуги Жилого Комплекса

Жилой комплекс предлагает резидентам исключительный набор удобств. К вашим услугам общий бассейн, окруженный ухоженными ландшафтными садами. Это идеальное место, чтобы охладиться, позагорать или насладиться спокойствием и красотой природы.

Для здорового образа жизни в комплексе предусмотрен полностью оборудованный тренажерный зал — все необходимое для спорта прямо у вас дома. Комплекс построен с использованием передовых технологий и материалов, обеспечивающих высокую энергоэффективность, что сокращает расходы и заботится об экологии. Закрытая территория обеспечивает жильцам дополнительную безопасность и спокойствие.

Идеальный Выбор: Дом, Отдых или Инвестиция

Эта квартира – универсальное предложение. Идеальна как постоянное место жительства для тех, кто ищет современный комфорт и средиземноморский образ жизни. Как уголок для отпуска, она предлагает легкое управление и безопасность. Благодаря превосходному расположению в развивающейся Эстепоне и высокому качеству строительства, недвижимость обладает огромным арендным потенциалом. Растущий рынок недвижимости Эстепоны делает это приобретение отличной инвестицией с высокой доходностью.

Не упустите возможность стать владельцем этой исключительной квартиры. Откройте для себя преимущества жизни в новом комплексе в одном из самых желанных мест на Коста-дель-Соль. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня для получения информации или организации просмотра. Ваша мечта о роскошной жизни в Эстепоне начинается здесь.

Особенности:

None, Кондиционирование, Бассейн, Круглосуточная охрана