+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Sotogrande Alto

Референция: R5042194



Спальни: 8
Ванные: 8
М² Размер: 920
Цена: 6 975 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 3 765













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и безмятежного уединения, представленный агентством Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вам эксклюзивную отдельную виллу, расположенную в престижном районе Сотогранде Альто на живописном побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании. Этот регион известен своими великолепными пейзажами, исключительным климатом и высоким уровнем жизни, что делает его идеальным местом для тех, кто ищет непревзойденное качество и элегантность.

Представленная вилла является истинным шедевром современной архитектуры и дизайна, предлагая просторное и комфортабельное жилье, которое отвечает самым высоким стандартам. С общей площадью застройки в 920 м² и величественным участком в 3765 м², это владение обеспечивает беспрецедентный простор и приватность. Здесь каждый уголок создан для максимального удовольствия и расслабления, предлагая восемь роскошных спален и восемь изысканных ванных комнат, что делает ее идеальной для большой семьи, приема гостей или проведения грандиозных мероприятий.

Эта вилла находится в отличном состоянии, что является свидетельством тщательного ухода и внимания к деталям. Расположение в Сотогранде Альто обеспечивает непосредственную близость к всемирно известным полям для гольфа, престижным международным школам и развитой инфраструктуре урбанизации. Ориентация виллы на юг, юго-запад и запад гарантирует обилие естественного света в течение всего дня и позволяет наслаждаться захватывающими закатами. Из окон и с террас открываются панорамные виды на лазурное море, величественные горы, зеленые просторы гольф-полей и ухоженный собственный сад, создавая ощущение полного слияния с природой.

Настоящей жемчужиной экстерьера является частный бассейн с подогревом, который дарит возможность наслаждаться водными процедурами в любое время года. Обширные террасы площадью 244 м², включая крытые зоны, предоставляют идеальные пространства для отдыха на свежем воздухе, обедов al fresco и уединенного времяпровождения. Частный сад, окружающий виллу, тщательно продуман и ландшафтно оформлен, создавая оазис спокойствия и красоты.

Внутри виллы каждая деталь призвана обеспечить максимальный комфорт. Современная система климат-контроля с кондиционированием воздуха (как горячим, так и холодным) и центральным отоплением позволяет поддерживать идеальную температуру круглый год. Элегантные мраморные полы добавляют изысканности интерьеру, а встроенные шкафы, двойное остекление и высокоскоростной оптоволоконный интернет с Wi-Fi подчеркивают внимание к современным удобствам. Среди уникальных особенностей стоит отметить наличие игровой комнаты, джакузи, гостевых апартаментов и даже отдельного гостевого дома, что обеспечивает полную независимость для ваших посетителей или членов семьи.

Для персонала предусмотрены отдельные помещения, что гарантирует высокий уровень обслуживания и комфорта для всех проживающих. Вилла также располагает просторной кладовой, подсобным помещением и полноценным подвалом, предоставляя множество мест для хранения. Кухня полностью оборудована самой современной техникой, а частичная меблировка дает новым владельцам свободу для воплощения собственных дизайнерских идей, создавая интерьер по своему вкусу.

Безопасность и конфиденциальность являются приоритетом. Вилла расположена в закрытом комплексе с круглосуточной охраной, что обеспечивает полное спокойствие. Для автомобилей предусмотрена обширная парковка, включая подземный гараж, крытые места и более чем одно частное парковочное место. Все необходимые коммуникации, такие как электричество и питьевая вода, подключены и функционируют безупречно. Эта вилла представляет собой современное предложение на вторичном рынке, предлагая готовое к заселению жилье высочайшего класса.

Не упустите уникальную возможность стать обладателем этой великолепной виллы в Сотогранде Альто. Это не просто дом, это образ жизни, предлагающий непревзойденную роскошь, комфорт и эксклюзивность в одном из самых желанных мест на Коста-дель-Соль. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этом исключительной недвижимости и запланировать личный просмотр.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Перепродажа