+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Estepona

Референция: R5044747



Спальни: 4

Ванные: 2

M² Размер: 125

Цена: 339 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя вершину комфортной жизни на побережье Коста-дель-Соль с этими изысканными апартаментами на верхнем этаже, представленными агентством Luxury Realty. Расположенные в самом сердце живописной Эстепоны, эти просторные апартаменты с четырьмя спальнями предлагают идеальное сочетание городского удобства, близости к морю и уюта. Это предложение — не просто жилье, это приглашение к жизни, полной солнца, культуры и средиземноморского очарования.

Расположение: Эстепона – Жемчужина Южной Испании

Эстепона, жемчужина западной части Коста-дель-Соль, является одним из самых привлекательных городов на юге Испании. Известная своими нетронутыми пляжами и очаровательным историческим центром с узкими улочками, украшенными цветочными горшками, Эстепона предлагает уникальное сочетание традиционной андалузской атмосферы и современной инфраструктуры. Город расположен между горным массивом Сьерра-Бермеха и кристально чистыми водами Средиземного моря, что обеспечивает ему исключительный климат с более чем 320 солнечными днями в году.

Здесь можно наслаждаться гольфом мирового класса, водными видами спорта, конными прогулками. Культурная жизнь Эстепоны богата и разнообразна: от фламенко до художественных галерей. Отличная транспортная доступность, включая легкий доступ к международным аэропортам Малаги и Гибралтара, делает Эстепону идеальным местом для постоянного проживания или для отдыха. Насладитесь утренним кофе на солнечной площади, прогулкой по набережной или ужином в высококлассном ресторане – Эстепона обещает незабываемые впечатления.

Обзор Апартаментов

Эти апартаменты на верхнем этаже площадью 125 м² с дополнительной террасой 10 м² спроектированы для максимального комфорта. С четырьмя просторными спальнями и двумя современными ванными комнатами, они идеально подходят для больших семей, приема гостей или дополнительного пространства. Состояние недвижимости оценивается как "Хорошее", что означает готовность к немедленному заселению.

Особенности Интерьера

Внутреннее пространство апартаментов впечатляет своей продуманностью. Каждая из четырех спален оснащена встроенными шкафами, что обеспечивает достаточно места для хранения. Одна из ванных комнат примыкает непосредственно к спальне (Ensuite Bathroom), предлагая приватность и удобство. Кухня полностью оборудована современной техникой, позволяющей с легкостью готовить изысканные блюда. Также имеется отдельное подсобное помещение (Utility Room), практичное для стирки и хранения. Частичная меблировка позволяет новым владельцам добавить свой личный штрих, создавая интерьер по своему вкусу, но при этом обеспечивает базовый комфорт.

Здание и Доступность

Здание оборудовано современным лифтом, что является неоспоримым преимуществом для апартаментов на верхнем этаже, обеспечивая легкий доступ для всех, включая людей с ограниченными физическими возможностями. Этот аспект подчеркивает заботу о комфорте и инклюзивности. Дополнительным бонусом является наличие домофона для вашей безопасности.

Образ Жизни и Связь с Окружающим Миром

Расположение апартаментов в оживленном городском, коммерческом и деревенском районе предлагает беспрецедентный доступ ко всему необходимому. Вы будете жить в нескольких шагах от магазинов, школ и, что самое главное, великолепных пляжей Эстепоны. Отличная транспортная доступность, включая близость к остановкам общественного транспорта и наличие услуги "вежливого автобуса" (Courtesy Bus), обеспечивает легкость перемещения. Южная ориентация гарантирует обилие естественного света в течение всего дня, а городские виды добавляют динамичности. Современные удобства, такие как Wi-Fi и оптоволоконный интернет, уже подключены, что делает эти апартаменты идеальными для удаленной работы. Крытая терраса площадью 10 м² становится прекрасным местом для утреннего кофе или вечерних посиделок. Уличная парковка доступна. Близость к церкви добавляет элемент местной культуры.

Заключение

Эти апартаменты представляют собой редкую возможность приобрести просторное и удобно расположенное жилье в одной из самых востребованных частей Коста-дель-Соль. Они сочетают в себе элегантность, функциональность и идеальное расположение для полноценной жизни. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этом эксклюзивном предложении и начать новую главу вашей жизни под испанским солнцем. Не упустите шанс стать обладателем мечты в Эстепоне!

Особенности:

None, Лифт, Парковочные места, Перепродажа