+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в Mijas

Референция: R5046007



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер:

Цена: 465 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 1 550













Описание:

Добро пожаловать в мир безмятежной роскоши и непревзойденных видов, представленный агентством Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вашему вниманию уникальный земельный участок, расположенный в престижной урбанизации Вальтокадо, одном из самых желанных жилых районов в муниципалитете Михас, на живописном побережье Коста-дель-Соль, в самом сердце Южной Испании. Этот участок — не просто земля, это холст для вашей мечты, возможность создать идеальный дом, где средиземноморский образ жизни сочетается с высочайшими стандартами комфорта и эксклюзивности.

Вальтокадо: Оазис Престижа и Спокойствия

Урбанизация Вальтокадо по праву считается жемчужиной среди элитных жилых комплексов Михаса. Это эксклюзивное сообщество, насчитывающее более 150 роскошных вилл, предлагает своим жителям идиллию тишины и уединения, находясь при этом всего в нескольких минутах езды от всех необходимых удобств и развлечений. Здесь вы найдете не только безопасность и приватность, но и особую атмосферу сообщества, где каждый дом является образцом архитектурного искусства и продуманного дизайна. Проживание в Вальтокадо — это выбор стиля жизни, полного гармонии с природой и доступа к высококлассному сервису.

Особое очарование этой урбанизации придает её расположение на возвышенности, откуда открываются захватывающие виды. Всего в двух минутах езды находится популярный ресторан Jimmy's Stavros, расположенный на вершине холма, предлагающий изысканные блюда и, конечно же, потрясающие панорамные виды, которые станут частью вашей повседневной жизни, если вы выберете Вальтокадо своим домом. Это не просто место для жизни, это место, где создаются воспоминания.

Участок Вашей Мечты: Безграничные Возможности

Предлагаемый участок площадью 1550 м² является исключительной возможностью для строительства виллы вашей мечты. Он расположен таким образом, что с каждого уголка открываются ФАНТАСТИЧЕСКИЕ ВИДЫ на бескрайнее Средиземное море, живописные окрестности и величественные горы Андалусии. Представьте себе рассветы над морем и закаты, окрашивающие горные вершины в золотистые и багровые тона – эти картины станут частью вашей повседневности.

Уже подготовлены предварительные проекты для виллы с 4 или 5 спальнями и общей площадью застройки более 370 м². Эти планы предлагают два архитектурных стиля: вы можете выбрать классический андалузский дизайн, который органично впишется в окружающий пейзаж, или же отдать предпочтение современному минималистичному стилю, отвечающему последним тенденциям в архитектуре. В любом случае, у вас есть полная свобода в адаптации проекта под свои индивидуальные предпочтения и потребности, создавая поистине уникальное жилище, отвечающее всем вашим представлениям о роскошном образе жизни.

Михас: Истинный Дух Андалусии

Этот исключительный участок находится всего в 6 минутах езды от очаровательной белой деревни Михас Пуэбло — настоящей жемчужины Южной Испании, известной своей неповторимой архитектурой, узкими мощеными улочками и богатой историей. Михас Пуэбло предлагает своим посетителям и жителям уникальное сочетание традиционного андалузского очарования и современных удобств. Здесь вы найдете множество бутиков, галерей искусств, уютных ресторанов, предлагающих изысканную местную кухню, а также захватывающие виды на побережье.

Прогулка по Михас Пуэбло — это путешествие во времени, где каждый уголок хранит свою историю, а местные фестивали и традиции позволяют по-настоящему окунуться в культуру Южной Испании. Близость к этому культурному центру добавляет значительную ценность вашему будущему дому, предоставляя легкий доступ к развлечениям, культурным мероприятиям и возможности наслаждаться аутентичной испанской атмосферой в любое время.

Стратегическое Расположение и Непревзойденная Доступность

Одним из ключевых преимуществ данного участка является его стратегическое расположение, обеспечивающее легкий доступ ко всем основным точкам региона Коста-дель-Соль и за ее пределами. Южная Испания славится своей развитой инфраструктурой, и Вальтокадо находится в самом центре этого удобства:

- Автомагистраль A7: всего 12 минут езды. Это главная артерия, связывающая все крупные города побережья, обеспечивающая быстрое и комфортное передвижение.
- Побережье и пляжи: 20 минут. Вы сможете наслаждаться золотистыми песками и лазурными водами Средиземного моря, будь то для расслабленного отдыха или активных водных видов спорта.
- Международный аэропорт Малаги: 35 минут. Удобное сообщение с крупнейшим международным аэропортом Андалусии обеспечивает легкий доступ к вашему новому дому из любой точки мира, что крайне важно для международных инвесторов и тех, кто ценит мобильность.
- Марбелья: 35 минут. Всего полчаса езды отделяет вас от гламурной Марбельи с ее роскошными бутиками, изысканными ресторанами, оживленной ночной жизнью и всемирно известными гольф-полями.

Это расположение не только гарантирует удобство в повседневной жизни, но и делает данный участок чрезвычайно привлекательным с точки зрения инвестиций. Возможность легко добраться до культурных центров, международных транспортных узлов и элитных курортов подчеркивает исключительную ценность этой собственности в Михасе, Южная Испания.

Агентство Luxury Realty предлагает вам уникальную возможность стать владельцем этого великолепного участка в Вальтокадо. Не упустите шанс построить свой идеальный дом в одном из самых живописных и престижных уголков Коста-дель-Соль, наслаждаясь панорамными видами и всеми преимуществами роскошного средиземноморского образа жизни. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и начать путь к реализации вашей мечты!

Особенности:

Вид на море, Вид на горы, Инвестиции, Перепродажа