+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в San Roque Club

Референция: R5046688



Спальни: 4

Ванные: по запросу

М² Размер: 207

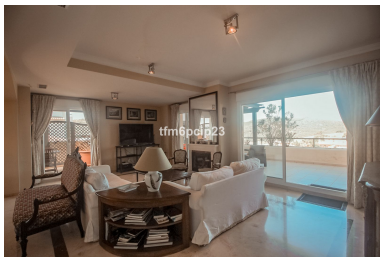
Цена: 650 000 €

Статус: Продажа

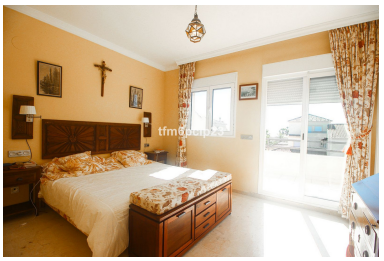
Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию беспрецедентную возможность стать обладателем роскошного двухуровневого пентхауса, расположенного на престижной первой линии легендарного гольф-поля в эксклюзивном San Roque Club. Эта выдающаяся резиденция находится в самом сердце Коста-дель-Соль, жемчужины юга Испании, предлагая идеальное сочетание утонченного стиля, абсолютного комфорта и непревзойденного доступа к миру элитного гольфа. Этот "дуплекс", как истинная архитектурная жемчужина, переосмысливает концепцию роскошной жизни, предлагая своим обитателям не только дом, но и образ жизни, наполненный привилегиями и красотой.

На двух просторных этажах этой резиденции расположились четыре изысканно оформленные спальни, каждая из которых является воплощением уюта и элегантности. Три из этих спален обладают собственными приватными террасами, откуда открываются захватывающие, панорамные виды на 13-ю лунку чемпионского гольф-поля. Просыпаясь под лучами испанского солнца и наслаждаясь умиротворяющим видом изумрудных фарватеров, вы каждый день будете ощущать себя в гармонии с природой. Главная спальня – это настоящий оазис роскоши и уединения, оснащенная просторной гардеробной комнатой, продуманной до мельчайших деталей для максимального удобства и хранения, а также собственной ванной комнатой, что делает ее идеальным убежищем для отдыха и расслабления.

Сердцем этого пентхауса является современная, полностью оборудованная кухня, созданная по высочайшим стандартам. Она оснащена всей необходимой бытовой техникой от ведущих мировых производителей и имеет прямой выход на обширную террасу. Эта терраса станет идеальным местом для обедов на свежем воздухе или ужинов под звездами, предлагая великолепные виды на гольф-поля и окружающие пейзажи. Это пространство продумано до мелочей, чтобы каждый момент, проведенный здесь, был наполнен удовольствием и эстетическим наслаждением, будь то утренний кофе или вечерний аперитив.

Пентхаус расположен в безмятежной, утопающей в зелени обстановке, что гарантирует абсолютное спокойствие и уединение. Помимо внутренней роскоши, резиденция предлагает исключительные удобства: два вместительных складских помещения, два индивидуальных подземных парковочных места и даже два специальных места для гольф-каров – мечта каждого страстного гольфиста. Жители комплекса могут наслаждаться изысканным общим бассейном и прогуливаться по пышным ландшафтным садам, которые тщательно поддерживаются, создавая атмосферу курортного отдыха прямо у вашего порога. Весь комплекс охраняется, предлагая круглосуточную охрану, систему домофона и безопасный доступ, гарантируя полное спокойствие и безопасность для вас и вашей семьи.

Стратегическое расположение этого пентхауса на юге Испании, всего в нескольких минутах езды от фешенебельного порта Сотогранде, обеспечивает легкий доступ к яхтенным причалам, эксклюзивным бутикам и ресторанам мирового класса. Поблизости также находятся другие престижные гольф-клубы, такие как Alcaidesa Club, а также одни из лучших пляжей побережья Коста-дель-Соль, предлагающие бесконечные возможности для досуга и отдыха. San Roque Club известен своей атмосферой спокойствия, изысканности и близостью к престижным международным школам и высококлассным торговым центрам, что делает его идеальным выбором для тех, кто ищет эксклюзивный образ жизни.

Это не просто дом, это вход в привилегированный мир, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и удовольствия. От безупречного состояния недвижимости до высококачественной отделки, такой как мраморные полы, двойное остекление и оптоволоконный интернет, каждый аспект этого пентхауса говорит о его превосходстве. Для поддержания идеального микроклимата установлена современная система климат-контроля с возможностью регулировки температуры (горячий/холодный воздух). Возможность приобретения мебели по желанию позволяет персонализировать интерьер в соответствии с вашими вкусами. Наличие лифта и доступ для людей с ограниченными физическими возможностями подчеркивают универсальность и продуманность дизайна этого жилья.

Этот впечатляющий дуплекс-пентхаус в San Roque Club, на Коста-дель-Соль, предлагает четыре спальни и четыре ванные комнаты. Общая площадь застройки составляет 207 м², дополненная обширными террасами площадью 99 м², откуда открываются панорамные виды на горы и гольф-поля. Ориентация на восток и запад обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня, а безупречное состояние гарантирует готовность к немедленному заселению. Категория "Люкс" в полной мере отражает этот объект недвижимости, который представляет собой идеальное предложение для тех, кто ищет исключительное качество жизни в одном из самых живописных и престижных уголков Испании. Это ваш шанс обрести дом мечты, где каждый день будет наполнен роскошью и красотой.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None, Перепродажа