+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benalmadena

Референция: R5046859



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 110

Цена: 332 000 €

Статус: Продажа

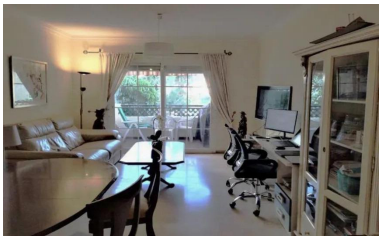
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

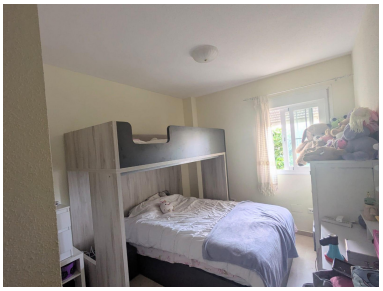
М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной жизни на побережье Коста-дель-Соль, где солнечные дни и лазурные воды Средиземного моря создают идеальный фон для вашего нового дома. Представляем вашему вниманию уникальное предложение от агентства Luxury Realty – просторную квартиру на первом этаже, расположенную в живописной Бенальмадене, одном из самых желанных городов Южной Испании. Этот регион славится своим круглогодичным мягким климатом, богатой культурой и высоким качеством жизни, привлекая ценителей комфорта и роскоши со всего мира. Бенальмадена, с её отмеченной наградами пристанью для яхт, золотыми пляжами и захватывающими видами на горы, предлагает идеальное сочетание спокойствия и яркой курортной жизни. Это не просто недвижимость; это ключ к средиземноморскому образу жизни, о котором вы всегда мечтали.

Эта очаровательная квартира, ориентированная на восток, встречает своих жителей утренним солнцем, наполняющим пространство светом и теплом. Общая площадь застройки составляет 110 м², предоставляя достаточно места для комфортного проживания и отдыха. Квартира включает в себя три просторные спальни, каждая из которых спроектирована как безмятежное убежище для восстановления сил. Две элегантные ванные комнаты обеспечивают приватность и удобство для всех членов семьи или гостей. Планировка квартиры продумана до мелочей, чтобы максимизировать функциональность и эстетическую привлекательность, создавая ощущение открытости и воздушности. Это идеальное пространство для тех, кто ищет гармонию между внутренней жизнью и возможностями, которые предлагает солнечное побережье.

Несмотря на то, что состояние квартиры оценивается как «удовлетворительное», это не является недостатком, а скорее уникальной возможностью. Это идеальный холст для тех, кто мечтает создать по-настоящему персонализированное пространство, полностью соответствующее их вкусу и стилю. Заложите основу для вашего индивидуального дизайна, превратив эту квартиру в эксклюзивный дом вашей мечты, отражающий вашу индивидуальность и самые высокие стандарты. Solid foundation allows for transformative renovation, enabling you to imprint your personal vision on every detail. Возможность полной трансформации позволит вам воплотить любые дизайнерские фантазии, создав поистине уникальное и роскошное жилище.

Квартира оснащена современными удобствами для обеспечения максимального комфорта в любое время года. Предустановленная система кондиционирования воздуха и центральное отопление гарантируют идеальный микроклимат независимо от погодных условий за окном. Подъезд оборудован лифтом, что обеспечивает легкий доступ к квартире, особенно ценно для семей с детьми, пожилых людей или при переноске покупок. Одной из жемчужин этого предложения является приватная терраса площадью 6 м². Это идеальное место для утреннего кофе, неформальных обедов на свежем воздухе или просто для того, чтобы насладиться теплым вечерним бризом в уединении. Несмотря на свои размеры, терраса является ценным дополнением, расширяющим жилое пространство на открытый воздух. Сочетание деревянных и мраморных полов придает интерьеру изысканный и роскошный вид, обеспечивая при этом долговечность и легкость в уходе.

Кухня в этой квартире полностью оборудована, что позволяет новому владельцу сразу же приступить к приготовлению кулинарных шедевров. Она функциональна и готова к использованию, но также предоставляет широкие возможности для модернизации и адаптации под самые высокие гастрономические требования. Квартира продается частично меблированной, что дает вам гибкость: вы можете сразу заселиться, имея все необходимое, и постепенно добавлять предметы интерьера, отражающие ваш личный стиль, или же полностью обновить обстановку, создав совершенно новый образ. Наличие подземного гаража для парковки обеспечивает безопасность вашего автомобиля и удобство, столь ценимое в курортных городах. Доступ к питьевой воде является стандартной, но важной составляющей комфортной жизни, подчеркивающей надежность местной инфраструктуры.

Жизнь в Бенальмадене – это привилегия. Город предлагает безграничные возможности для отдыха и развлечений. Вы сможете наслаждаться золотыми пляжами, заниматься водными видами спорта или просто прогуливаться по знаменитой пристани Пуэрто Марина, которая неоднократно признавалась одной из лучших в мире. Здесь вы найдете эксклюзивные рестораны, модные бутики и оживленные бары. Для любителей гольфа поблизости расположены поля мирового класса. Культурное наследие города представлено такими достопримечательностями, как замок Коста-дель-Соль, Парк бабочек и очаровательный старый город Бенальмадена-Пуэбло, где узкие улочки и белые дома напоминают о богатой истории Андалусии. Отличное транспортное сообщение, включая близость к международному аэропорту Малаги, делает Бенальмадену легкодоступной для путешественников со всего мира.

Для тех, кто ищет не только дом, но и инвестиционную возможность, эта квартира на первом этаже в Бенальмадене представляет собой исключительно привлекательный вариант. Высокий спрос на аренду на Коста-дель-Соль обеспечивает стабильный потенциал для получения дохода, что делает эту недвижимость идеальной как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Общий бассейн в комплексе станет идеальным местом для освежающих купаний в жаркие дни и социализации с соседями, создавая атмосферу курортного отдыха прямо у вашего порога. Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в качество жизни, в солнце, море и бесценные моменты счастья. Не упустите свой шанс стать обладателем этого уникального предложения в одном из самых живописных уголков Испании. Свяжитесь с нами, Luxury Realty, чтобы узнать больше и организовать личный просмотр этой перспективной квартиры. Ваша новая глава в Бенальмадене ждет вас!

Особенности:

Бассейн, Лифт, None, Парковочные места