+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Пентхаус в Fuengirola

Референция: R5048131



Спальни: 2

Ванные: 1

M² Размер: 93

Цена: 389 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в эксклюзивное предложение от Luxury Realty – уникальную квартиру, расположенную на престижном верхнем этаже в самом сердце динамичной Фуэнхиролы, жемчужины южного побережья Испании. Это не просто жилье, это ваш личный оазис спокойствия и комфорта, который предлагает идеальное сочетание городской жизни и уединенного отдыха. Откройте для себя дом, где каждый день будет наполнен светом, пространством и завораживающими видами, идеально подходящий для тех, кто ищет высококлассную недвижимость в одном из самых востребованных регионов Средиземноморья.

Эта превосходная квартира, спроектированная для тех, кто ценит качество, приватность и комфорт, является воплощением средиземноморской мечты. С двумя просторными спальнями, изысканной ванной комнатой и светлым балконом, она станет идеальным местом для постоянного проживания, незабываемого отпуска или прибыльной инвестиции на солнечном побережье Коста-дель-Соль. Ваше новое жилище, предлагающее несравненный комфорт и стиль, ждет вас!

---

## Ключевые Особенности и Неоспоримые Преимущества:

Каждая деталь этой квартиры продумана до мелочей, чтобы обеспечить вам максимальный комфорт и эстетическое удовольствие, поднимая ваш уровень жизни на новую высоту:

- Две Светлые и Просторные Спальни: Каждая спальня представляет собой уютное убежище, залитое естественным светом, проникающим через большие окна. Продуманный дизайн включает в себя вместительные встроенные шкафы, обеспечивающие безупречный порядок и достаточно места для хранения. Это идеальные комнаты для полноценного отдыха после активного дня, предлагающие спокойствие, приватность и возможность создать индивидуальный интерьер.
- Современная, Полностью Оборудованная Кухня: Сердце любого дома – кухня – здесь выполнена в современном стиле и оснащена всей необходимой высококачественной бытовой техникой от ведущих производителей. Продуманная планировка и функциональность создают идеальное пространство для кулинарных экспериментов и уютных завтраков. Здесь приготовление пищи превратится в истинное удовольствие, а эргономичный дизайн обеспечивает максимальное удобство.
- Элегантная и Свежая Ванная Комната: Ванная комната оформлена в современном дизайне, с использованием качественных материалов, стильной отделки и функциональной сантехники. Она предлагает атмосферу свежести и безупречной чистоты, являясь идеальным местом, где вы сможете расслабиться и восстановить силы, забыв о суете внешнего мира.
- Яркая Гостиная с Выходом на Балкон: Просторная и светлая гостиная является идеальным местом для семейных встреч, приема гостей или просто спокойного вечера. Большие окна и прямой выход на балкон создают ощущение открытого пространства и обеспечивают обилие естественного света, делая комнату еще более привлекательной, гостеприимной и функциональной для различных мероприятий.
- Балкон с Захватывающими Видами и Ощущением Приватности: Выйдите на ваш личный балкон, откуда открываются живописные виды на городской пейзаж Фуэнхиролы и ее окрестности, возможно, с проблесками Средиземного моря. Это идеальное место для утреннего кофе, вечернего бокала вина или чтения книги под лучами солнца, наслаждаясь полным отсутствием посторонних взглядов. Здесь вы найдете истинное уединение и покой, столь ценные в современном мире.
- Полное Отсутствие Соседей Сверху: Преимущество расположения на верхнем этаже – это не только лучшие панорамные виды, но и гарантия максимальной тишины и уединения. Отсутствие соседей над вами обеспечивает спокойствие и комфорт, которые сравнимы с жизнью в пентхаусе, создавая атмосферу эксклюзивности и безмятежности, недоступную для нижних этажей.
- Частное Парковочное Место в Гараже: В оживленной Фуэнхироле, где парковка может стать настоящим испытанием, собственное парковочное место в закрытом, безопасном гараже – это настоящая роскошь, которая значительно повышает комфорт вашей повседневной жизни. Оно не только обеспечивает безопасность вашего автомобиля, но и избавляет от хлопот с поиском парковки, что особенно ценно в курортном городе, а также добавляет ценности объекту недвижимости.

---

## Идеальное Расположение в Фуэнхироле, Южная Испания:

Эта квартира располагается в Фуэнхироле – одном из самых желанных и динамично развивающихся городов на побережье Коста-дель-Соль, в солнечном регионе Андалусия, Южная Испания. Вы будете жить всего в нескольких шагах от золотистых пляжей, отмеченных Голубым флагом, где можно наслаждаться солнцем и ласковыми волнами Средиземного моря практически круглый год. Фуэнхирола славится своей превосходной инфраструктурой и предлагает все необходимое для комфортной, насыщенной и роскошной жизни.

В непосредственной близости находятся изысканные рестораны и традиционные тапас-бары, предлагающие богатое разнообразие кулинарных изысков от местной до международной кухни. Многочисленные бутики, супермаркеты, современные торговые центры и специализированные магазины удовлетворят любые ваши потребности в шопинге. Для любителей активного отдыха здесь есть множество возможностей: от водных видов спорта, таких как парусный спорт и дайвинг, до гольф-полей мирового класса, расположенных всего в нескольких минутах езды. Культурные достопримечательности, такие как древний Замок Соайль (Castillo Sohail), уютный зоопарк Bioparc Fuengirola, а также различные фестивали и мероприятия, находятся в легкой доступности, предлагая развлечения для всей семьи.

Отличное транспортное сообщение является еще одним ключевым преимуществом этого местоположения. Железнодорожная станция и автобусные остановки находятся буквально у порога, обеспечивая легкий и быстрый доступ к международному аэропорту Малаги, живописной Марбелье, исторической Малаге и другим желанным городам и курортам Коста-дель-Соль. Это делает квартиру идеальной как для постоянного проживания, так и для отдыха или высокодоходной сдачи в аренду.

---

## Ваша Уникальная Возможность с Luxury Realty:

Эта квартира – это не просто недвижимость, это воплощение мечты о жизни на побережье. Она представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет современный, легкий в уходе и абсолютно уединенный дом с "той самой" изюминкой, которая делает его по-настоящему особенным. Идеально подходит как для постоянного проживания, так и для использования в качестве престижного дома для отпуска или выгодной инвестиции в аренду, благодаря своему превосходному расположению и высокому качеству отделки и оснащения.

Фуэнхирола, как и весь юг Испании, известна своим мягким средиземноморским климатом, более чем 300 солнечными днями в году и расслабленным, но при этом ярким средиземноморским образом жизни. Инвестиции в недвижимость в этом регионе всегда считались надежным и перспективным вложением капитала, предлагая стабильный рост и возможность получения дохода. С Luxury Realty вы приобретаете не просто квадратные метры, а стиль жизни, наполненный солнцем, морем, комфортом и эксклюзивностью.

Не упустите свой шанс стать владельцем этого исключительного объекта. Его выдающиеся характеристики, несравненная уединенность, ценное парковочное место в гараже и стратегическое расположение в самом сердце Фуэнхиролы делают его одним из самых привлекательных предложений на текущем рынке. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать эксклюзивный просмотр и сделать первый шаг к вашей новой, роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль!

Особенности:

None, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, Парковочные места, Перепродажа