+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Calahonda

Референция: R5048587



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 121

Цена: 549 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивный трехспальный пентхаус, подлинную жемчужину прибрежной жизни, расположенную в престижной верхней части Калаонды, одной из самых востребованных локаций южной Испании, на легендарном побережье Коста-дель-Соль. Этот великолепный дом является воплощением роскоши и спокойствия, предлагая несравненное сочетание панорамных, беспрепятственных видов на искрящееся Средиземное море и умиротворяющей атмосферы, окруженной величественными горами Сьерра-де-Михас. Это не просто дом; это образ жизни, который обещает бесконечные дни наслаждения, релаксации и развлечений в одном из самых живописных уголков мира.

Расположенный в чрезвычайно тихом жилом районе, пентхаус обеспечивает уединение, столь ценное в современном мире, при этом оставаясь удобно расположенным относительно всех необходимых удобств. Калаонда, известная своими золотистыми пляжами, живописными прогулочными зонами, изысканными ресторанами и бутиками, предлагает идеальный баланс между спокойствием и доступностью активной общественной жизни. Эта локация в южной части Испании является магнитом для тех, кто ищет мягкий средиземноморский климат, богатое культурное наследие и возможности для активного отдыха, будь то гольф, водные виды спорта или исследование природных парков. Легкий доступ к основным автомагистралям гарантирует, что вы всего в 20 минутах езды от международного аэропорта, что делает путешествия и прием гостей удивительно простыми и беззаботными.

Одной из наиболее выдающихся особенностей этой резиденции являются ее невероятные открытые пространства. Две роскошные террасы, общей площадью впечатляющие 176 квадратных метров, предлагают беспрецедентные возможности для жизни под открытым небом. Главная терраса, занимающая щедрые 111 м², является идеальным местом для обедов на свежем воздухе, утреннего кофе с видом на море или просто для безмятежного отдыха под солнцем Коста-дель-Соль. Здесь каждая минута наполняется ощущением свободы и великолепия, превращая обычные моменты в незабываемые воспоминания.

Поднимаясь на верхний уровень, вы обнаружите вторую, еще более уединенную террасу площадью 65 м², которая является настоящим святилищем для развлечений и релаксации. Эта крытая зона искусно обустроена как полноценная летняя столовая, оснащенная современной зоной для барбекю, и дополнена комфортабельными шезлонгами. Представьте себе вечера, проведенные здесь, где вы можете устраивать незабываемые ужины с друзьями и семьей, наслаждаясь свежим морским бризом и живописными закатами, раскрашивающими небо в яркие краски. Эта терраса станет эпицентром ваших социальных мероприятий и личного убежища для принятия солнечных ванн в полном уединении.

Внутри пентхаус искусно распределен на двух этажах, предлагая продуманную планировку, максимизирующую пространство и естественное освещение. На основном этаже расположены три просторные спальни, каждая из которых спроектирована для максимального комфорта и приватности, а также три ванные комнаты, выполненные с использованием высококачественных материалов и современной сантехники. Прямой доступ из главной жилой зоны на первую террасу создает бесшовное соединение между внутренним и внешним пространством, позволяя солнечному свету заливать интерьеры и предлагая мгновенный доступ к вашей частной открытой зоне.

Сердцем дома, несомненно, является абсолютно новая кухня. Она представляет собой шедевр современного дизайна и функциональности, оснащенная новейшей бытовой техникой от ведущих мировых производителей и выполненная на заказ мебелью, что делает ее идеальным пространством для кулинарных экспериментов и повседневной готовки. Эта кухня не просто место для приготовления еды; это пространство, где рождаются вкусы и собираются близкие, объединяясь вокруг общей страсти к хорошей еде и общению.

Помимо эстетической привлекательности и превосходного расположения, этот дом также является образцом современного удобства. Он интеллектуально подключен, предлагая передовые системы "умного дома", управляемые голосом и удаленно. Это позволяет вам с легкостью контролировать освещение, климат-контроль, системы безопасности и другие функции, создавая идеальную атмосферу одним касанием или голосовой командой. Такая интеграция технологий не только повышает комфорт и эффективность, но и обеспечивает душевное спокойствие, зная, что ваш дом всегда под вашим контролем, где бы вы ни находились.

Комплекс, в котором расположен пентхаус, дополняет этот роскошный образ жизни, предлагая ряд превосходных удобств. Вы сможете наслаждаться освежающими погружениями в общий бассейн, идеально подходящий для жарких дней Коста-дель-Соль. Ваше удобство гарантировано благодаря наличию лифта, обеспечивающего прямой доступ к подземному паркингу, где ваш автомобиль будет в безопасности, а также к индивидуальной кладовой комнате, предлагающей дополнительное пространство для хранения ваших вещей. Эти общие удобства не только повышают комфорт проживания, но и создают ощущение курортного стиля жизни, доступного каждый день.

Этот изысканный пентхаус в Калаонде представляет собой не просто недвижимость, а редкую возможность приобрести часть мечты на юге Испании. Это идеальный дом для тех, кто ищет уединения, роскоши, потрясающих видов и легкого доступа к богатому разнообразию того, что может предложить Коста-дель-Соль. Это инвестиция не только в элитную недвижимость, но и в образ жизни, наполненный солнцем, морем и безмятежностью. Приглашаем вас открыть для себя эту уникальную возможность и сделать ее своим новым домом.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, Частный сад, Парковочные места