+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Valle Romano

Референция: R5049157



Спальни: 3
Ванные: 2
M² Размер: 234
Цена: 470 250 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир эксклюзивной недвижимости, представленной агентством Luxury Realty! Мы рады представить вашему вниманию выдающийся жилой комплекс, расположенный в жемчужине Коста-дель-Соль – Эстепоне. Этот престижный проект предлагает вам стать обладателем одной из 87 великолепных сдвоенных вилл (таунхаусов), которые уже готовы к заселению, что является редким преимуществом на динамичном рынке южной Испании. Цены на эти объекты варьируются от 470 250 € до 593 750 €, предлагая исключительную ценность для такого уровня роскоши и удобства. Каждая вилла имеет 3 спальни и 2 ванные комнаты, а общая площадь застройки составляет от 234,00 м² до 266,00 м², что обеспечивает простор и комфорт для всей семьи.

Расположенный в активно развивающейся западной части Эстепоны, этот комплекс является воплощением современного комфорта и стратегического местоположения. Всего в нескольких шагах находится новая Высокотехнологичная больница (Hospital de Alta Resolución), обеспечивающая доступ к передовым медицинским услугам. Но истинной изюминкой является его положение на первой линии превосходного гольф-поля Валье Романо (Valle Romano). Этот район Эстепоны, известный как Валье Романо, находится в стадии стремительного урбанистического роста и уже зарекомендовал себя как одно из самых престижных и перспективных жилых направлений на всем побережье Коста-дель-Соль. Жизнь здесь означает наслаждение не только живописными видами, но и всеми преимуществами развитой инфраструктуры, сохраняя при этом атмосферу спокойствия и уединения, так ценную в южной Испании.

Каждая вилла в этом комплексе продумана до мелочей и предлагает безупречный дизайн и функциональность. Дома распределены на два основных этажа, дополненные просторным цокольным этажом, что создает максимальное пространство для жизни и отдыха. Каждая из трех спален и двух ванных комнат спроектирована с учетом потребностей современного домовладельца. Особенностью каждой виллы являются широкие частные террасы, идеально подходящие для трапез на свежем воздухе или просто для наслаждения средиземноморским солнцем. В некоторых виллах предусмотрены также роскошные солярии, с которых открываются захватывающие панорамные виды на лазурное море и изумрудные просторы гольф-поля Валье Романо, превращая каждое утро и каждый закат в незабываемое зрелище.

Архитектура вилл представляет собой гармоничное сочетание современного стиля и традиционных средиземноморских мотивов, создавая элегантный и вневременной облик. Интерьеры отличаются обилием естественного света благодаря продуманной планировке и большим окнам. Все детали направлены на обеспечение вашего благополучия и комфорта: от роскошных мраморных полов до высококачественных окон с двойным остеклением, обеспечивающих идеальную звуко- и теплоизоляцию. Удобство дополняется электрическими жалюзи, позволяющими легко регулировать освещение и уединение. А после долгого дня вы сможете расслабиться в гидромассажной ванне, созданной для полного восстановления сил. Эти элементы не просто добавляют комфорта, они повышают качество вашей повседневной жизни.

Жилой комплекс предлагает своим резидентам эксклюзивный набор общих зон, призванных обеспечить полноценный досуг и оздоровление. К вашим услугам крытые и открытые бассейны, где можно освежиться в жаркий день или поплавать независимо от погоды. Для любителей здорового образа жизни предусмотрен полностью оборудованный тренажерный зал, а для полного расслабления — спа-центр, предлагающий оазис спокойствия и ухода. Все это гармонично интегрировано в тщательно спроектированные сады, которые создают атмосферу умиротворения и природной красоты, способствуя гармонии и благополучию каждого жителя. Продуманный ландшафтный дизайн добавляет комплексу особую привлекательность и является идеальным местом для неспешных прогулок.

Благодаря своему стратегическому расположению, комплекс является уникальной возможностью как для инвестиций, так и для воплощения мечты о роскошной жизни на Коста-дель-Соль. В окружении девственной природы, он идеально связан с ключевыми городами региона: оживленной Эстепоной, гламурным Марбельей и престижным Сотогранде. Кроме того, легкий доступ к международным аэропортам Малаги и Гибралтара делает путешествия невероятно удобными, открывая двери к глобальной связи. Это место, где уединение и природная красота сочетаются с городской доступностью, предлагая идеальный баланс. Не упустите шанс стать частью этого эксклюзивного сообщества в южной Испании с возможностью немедленного заселения.

С Luxury Realty ваша мечта о средиземноморском образе жизни становится реальностью. Эти виллы — не просто дома, это вход в мир изысканности, комфорта и беспрецедентного качества. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и совершить свою выгодную инвестицию в ваше будущее на Коста-дель-Соль.

Особенности: