+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Benahavís

Референция: R5050864



Спальни: 4
Ванные: 4
M² Размер: 227
Цена: 749 500 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок: 40













Описание:

Откройте для себя беспрецедентные возможности для жизни в безмятежных холмах Монте-Майор, в престижном муниципалитете Бенахавис, на юге Испании. Этот элегантный таунхаус с четырьмя спальнями, эксклюзивно представленный Luxury Realty, предлагает идеальное сочетание безопасной и живописной жизни, всего в нескольких минутах езды от оживленного средиземноморского побережья. Бенахавис, известный своей природной красотой и высоким качеством жизни, предоставляет этому объекту легкий доступ к прибрежной дороге A-7, благодаря чему Эстепона и Гуадальмина находятся всего в 20 минутах езды. Это гарантирует легкий доступ ко всем удобствам, сохраняя при этом спокойствие Монте-Майор.

Район Монте-Майор очень востребован семьями и владельцами вторых домов, которые ценят уединение, природу и отличную связь с необходимыми услугами. Здесь вы найдете международные школы, поля для гольфа и нетронутые пляжи — все это поблизости. Выгодное положение объекта обеспечивает легкий доступ к спортивным клубам, супермаркетам, современным больницам и другим важным службам. Таунхаус расположен в эксклюзивном, закрытом комплексе с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Жильцы пользуются тщательно ухоженными общими удобствами, включая пышные сады, освежающий бассейн и безопасную подземную парковку, что добавляет удобства и роскоши.

Зайдите в этот великолепный дом, общая площадь которого 227 м², тщательно спроектированный для комфорта и элегантности. Интерьер занимает просторные 187 м², дополненные частной террасой 40 м². Резиденция располагает четырьмя просторными, прекрасно обставленными спальнями. Три изысканно оформленные ванные комнаты, две из которых являются роскошными примыкающими к спальням, обеспечивают удобство и уединение. Всего в доме четыре туалета. Сердцем дома является его светлая и уютная гостиная с очаровательным камином, создающим теплую атмосферу, и предлагающая захватывающие панорамные виды на горы. По всему дому вы оцените премиальные функции, такие как эффективный подогрев полов, интегрированная система кондиционирования воздуха и элегантные каменные полы в некоторых зонах, добавляющие изысканности и долговечности.

Современная кухня полностью оборудована высококачественной бытовой техникой и большим количеством мест для хранения, предоставляя функциональное и стильное пространство для кулинарных приключений. Она плавно соединяется с выделенной обеденной зоной, создавая открытую и гостеприимную обстановку, идеально подходящую для запоминающихся семейных трапез. Для дополнительной гибкости, в собственности имеется универсальная гостевая комната, идеальная для посетителей или в качестве домашнего офиса, наряду с отдельным гостевым туалетом. Практичность повышается за счет выделенного кладового помещения, обеспечивающего чистоту, и многочисленных встроенных шкафов в спальнях. Этот великолепный дом предлагается частично меблированным, с изысканным декором. Он представлен в безупречном состоянии, полностью готов к заселению, что позволит вам немедленно начать наслаждаться вашей новой роскошной жизнью в Бенахависе.

Жизнь на свежем воздухе, несомненно, является главной изюминкой этого таунхауса. Просторная частная терраса, очаровательный крытый балкон и специальная зона для барбекю органично сочетаются, создавая идиллическую обстановку для обедов, принятия солнечных ванн или просто расслабления, наслаждаясь захватывающими видами на море и величественные горы. Эти пространства максимально увеличивают ваше удовольствие от климата Бенахависа и потрясающей природы. Все сообщество тщательно поддерживается, предлагая спокойную и гармоничную среду с современной инфраструктурой. Сам Монте-Майор — рай для любителей активного отдыха, предлагающий беспрецедентный образ жизни для тех, кто ценит гольф, бодрящие прогулки или расслабляющие дни на пляже — все это в нескольких минутах езды. С быстро растущим международным сообществом Монте-Майор остается одной из самых эксклюзивных и безопасных жилых зон на всем побережье Коста-дель-Соль. Оснащенный высокоскоростным интернетом, надежной системой сигнализации и спроектированный для круглогодичного комфорта, этот объект недвижимости представляет собой выдающуюся инвестицию. Это отличный вариант для семей, ищущих безопасный и роскошный дом, пар, желающих спокойствия и элегантности, или инвесторов, ищущих качественный актив в Бенахависе.

Вся информация об объекте недвижимости предоставлена непосредственно владельцем. Агентство Luxury Realty выступает исключительно в качестве посредника и не может гарантировать точность или полноту этих данных. Потенциальным покупателям настоятельно рекомендуется провести собственную проверку, чтобы убедиться в достоверности важной информации. Благодарим за понимание.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места