+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Estepona

Референция: R5055829



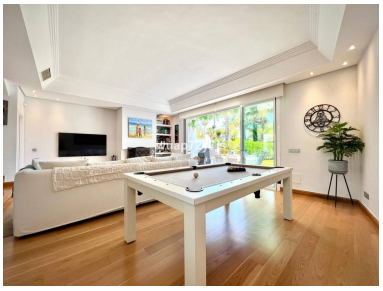
Спальни: 4
Ванные: 4
M² Размер: 348
Цена: 1 475 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Откройте для себя роскошный образ жизни в Эстепоне, на юге Испании, с этим изысканным 4-спальным таунхаусом в престижной урбанизации Villas de Costalita. Всего в шаге от пляжа Саладильо, эта резиденция гармонично сочетает андалузский шарм с современным дизайном. Ее превосходное расположение обеспечивает 15-минутную поездку до Пуэрто Бануса, 10 минут до центра Эстепоны и 20 минут до Марбельи. Этот просторный дом предлагает четыре роскошные спальни, четыре безупречно оборудованные ванные комнаты и щедрые интерьеры, которые плавно переходят в частный ухоженный сад с зоной барбекю. Жители также получают доступ к общим бассейнам и прямой выход к средиземноморскому побережью.

Villas de Costalita – это выдающееся закрытое сообщество, известное своей безопасной и семейной средой. Летом общие бассейны под присмотром спасателей. Урбанизация располагает ухоженными пешеходными дорожками, что способствует спокойной и эксклюзивной атмосфере. Удобство здесь превыше всего: элитные супермаркеты, изысканные рестораны и необходимые услуги легко доступны в близлежащих районах Эль-Пилар и Бенариста. Для любителей спорта регион является раем, с престижными полями для гольфа и эксклюзивным теннисным клубом Villa Padierna Racquet Club всего в нескольких минутах езды.

Войдя в этот элегантный таунхаус, вы сразу ощутите изысканную роскошь. Удобно расположенная гостевая ванная комната справа предлагает уединенный комфорт. Сердце дома раскрывается в открытую кухонную и обеденную зону, спроектированную для семейных трапез и приемов. Изящный спуск по нескольким ступеням ведет в просторную, залитую светом гостиную, которая плавно переходит в универсальную игровую зону. Это великолепное пространство открывается прямо в ваше частное убежище на открытом воздухе: ухоженный сад с зоной для барбекю. За пределами вашего частного оазиса ворота обеспечивают прямой доступ к общим бассейнам, расположенным среди пышных тропических садов.

Уникальной особенностью этой собственности является отдельная лестница, ведущая из гостиной на впечатляющий многофункциональный нижний уровень. Изначально просторный гараж на 6 автомобилей, это исключительное пространство было гениально преобразовано. В настоящее время оно служит большой кладовой, ультрасовременным частным тренажерным залом и эксклюзивным кинозалом, предлагая непревзойденные развлечения в комфорте вашего собственного дома. Эта универсальная зона предоставляет огромный потенциал для индивидуальной настройки, удовлетворяя любые потребности образа жизни, от персонального спа до частной художественной студии.

Поднимаясь на первый этаж, вы обнаружите три изысканно обставленные спальни, каждая из которых спроектирована как личное убежище. Одна из них располагает собственной ванной комнатой, предлагая безмятежный отдых. Дополнительная, элегантно спроектированная ванная комната с полноразмерной ванной удобно расположена на площадке первого этажа, обслуживая остальные спальни. Каждая комната залита естественным светом, открывая спокойные виды и обещая безмятежные ночи в условиях сдержанной элегантности.

Вершина роскоши ждет вас на втором этаже, полностью посвященном роскошному мастер-люксу. Это приватное убежище является свидетельством утонченной жизни, располагая просторной гардеробной и шикарной ванной комнатой с отделкой премиум-класса. Абсолютной изюминкой этого великолепного дома является эксклюзивная частная терраса, доступная прямо из мастер-люкса. Здесь вы можете насладиться максимальным расслаблением в своем личном джакузи, любуясь захватывающими панорамными видами на ухоженные, пышные сады Косталиты. Этот открытый оазис идеален для утреннего кофе или вечерних коктейлей.

Эти эксклюзивные таунхаусы в Villas de Costalita воплощают роскошную жизнь на Коста-дель-Соль. Они предлагают беспрецедентное сочетание безопасности, спокойствия и прямого доступа к прибрежным удовольствиям. Независимо от того, представляете ли вы постоянное место жительства, окутанное комфортом и элегантностью, или выгодную инвестицию для отдыха в одном из самых востребованных мест Испании, эта недвижимость представляет собой исключительную возможность. Ощутите квинтэссенцию андалузского образа жизни, где каждая деталь продумана для взыскательных вкусов, обещая обогащающий и роскошный опыт.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа