+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5056441



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 70

Цена: 325 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представьте себе жизнь, окруженную первозданной природой, в обстановке, созданной для абсолютного спокойствия, непревзойденного комфорта и, прежде всего, истинной страсти к гольфу. Мы представляем вашему вниманию эксклюзивную коллекцию новых резиденций, где каждая деталь продумана для воплощения идеального средиземноморского образа жизни. Цены на эти великолепные объекты варьируются от 325 000 € до 730 000 €, предлагая вам возможность выбрать дом, который идеально соответствует вашим желаниям и требованиям. В вашем распоряжении квартиры с 2 или 3 спальнями, каждая из которых оборудована 2 ванными комнатами. Площадь застройки варьируется от просторных 65.00 м² до роскошных 115.00 м², обеспечивая достаточно пространства для комфортного проживания и отдыха.

Этот уникальный жилой комплекс, разработанный с учетом самых высоких стандартов, предлагает домовладельцам привилегию проживания прямо на территории гольф-поля Estepona Golf. Это не просто вид на поле, это полное погружение в гольф-ориентированный образ жизни, где зеленое поле становится продолжением вашего дома, а каждое утро начинается с вдохновляющей панорамы, приглашающей к активному отдыху и созерцанию. Здесь каждый аспект жизни гармонично сочетается с элегантностью и умиротворением престижного гольф-курорта, создавая идеальное убежище от суеты внешнего мира.

Превосходное Расположение: Сердце Коста-дель-Соль

Расположенный в живописной Эстепоне, жемчужине южной Испании на побережье Коста-дель-Соль, этот комплекс предлагает идеальное сочетание уединения и легкого доступа ко всем прелестям региона. Эстепона, часто называемая "Садом Коста-дель-Соль", славится своими великолепными ухоженными улицами, украшенными тысячами цветов, очаровательной исторической частью города, где можно насладиться традиционной андалузской архитектурой, и, конечно же, потрясающими пляжами с золотым песком и кристально чистой водой. Это место, где традиционная испанская культура гармонично переплетается с современными удобствами, предлагая высококачественную кухню, изысканные магазины и оживленную пристань для яхт.

Эстепона: Ваш Идеальный Выбор

Жизнь в Эстепоне означает наслаждение более чем 320 солнечными днями в году и мягким средиземноморским климатом, что идеально подходит для любителей активного отдыха и тех, кто ценит жизнь на свежем воздухе. Вы будете находиться всего в нескольких минутах езды от динамичного центра Эстепоны, где можно найти все необходимое: от супермаркетов и медицинских учреждений до престижных школ и бутиков. Более того, стратегическое расположение обеспечивает легкий доступ к другим знаковым местам Коста-дель-Соль, таким как гламурный Марбелья и Пуэрто-Банус с его роскошными яхтами и эксклюзивными бутиками, находящиеся всего в 20-30 минутах езды. Международный аэропорт Малаги находится примерно в часе езды, что гарантирует удобное сообщение с любой точкой мира. Это идеальный баланс между эксклюзивностью, природной красотой и всеми удобствами средиземноморского образа жизни, что делает Эстепону одним из самых востребованных мест для жизни и инвестиций на побережье.

Архитектурное Совершенство и Дизайн, Вдохновленный Природой

Этот эксклюзивный проект гармонично вписывается в окружающий ландшафт, предлагая беспрепятственные и постоянные виды на изумрудное гольф-поле из каждого уголка вашей резиденции. Дома, ориентированные на юго-восток и запад, гарантируют обилие естественного света в течение всего дня, создавая светлую и воздушную атмосферу, а также постоянную связь с окружающей природой. Современная архитектура сочетает чистые линии с теплой и безмятежной эстетикой, акцентируя внимание на открытых и функциональных пространствах. Просторные террасы становятся естественным продолжением жилых зон, приглашая наслаждаться трапезами на свежем воздухе, утренним кофе или вечерним отдыхом под звездами, в окружении местной растительности, которая обрамляет гольф-поле, создавая ощущение полной гармонии с природой. Внутренние пространства спроектированы с использованием высококачественных материалов и отделки, что придает каждому дому ощущение роскоши и изысканности, при этом сохраняя практичность и комфорт для повседневной жизни.

Каждая резиденция предлагает продуманную планировку, где пространство максимально эффективно используется. Открытые гостиные плавно переходят в элегантные кухни, оснащенные современной техникой, создавая идеальное место для семейных встреч и развлечений. Большие окна от пола до потолка не только наполняют интерьер светом, но и стирают границы между внутренним и внешним пространством, позволяя вам наслаждаться панорамными видами на гольф-поле и окружающую зелень. Спальни представляют собой тихие уголки для отдыха, предлагая максимальный комфорт и уединение, а ванные комнаты оформлены с использованием высококачественной сантехники и стильных элементов, создавая атмосферу спа-салона.

Эксклюзивные Удобства для Изысканного Образа Жизни

Разработанный для тех, кто ценит высокое качество жизни, приватность и активный образ жизни, комплекс предлагает ряд тщательно подобранных удобств, призванных обогатить каждый ваш день. К вашим услугам великолепный бассейн, где можно освежиться в жаркий день, и эксклюзивный бассейн на крыше с зоной отдыха chill-out, откуда открываются захватывающие виды на окрестности и гольф-поле – идеальное место для расслабления и наслаждения закатом. Для поддержания физической формы и хорошего самочувствия предусмотрен полностью оборудованный современный тренажерный зал с видом на живописные пейзажи, мотивирующий к продуктивным тренировкам. Социальный клуб станет центром общения и встреч с соседями и друзьями, предлагая уютное пространство для отдыха и развлечений.

Поскольку жизнь здесь неразрывно связана с гольфом, для удобства резидентов предусмотрены специальные парковочные места для гольф-каров, обеспечивающие легкий и быстрый доступ к полям. Это подчеркивает уникальность комплекса и его ориентированность на создание идеальных условий для любителей гольфа. Все эти удобства тщательно спроектированы для того, чтобы предложить жильцам не просто дом, а полноценный образ жизни, где каждая деталь способствует комфорту, релаксации и наслаждению каждым моментом.

Жизнь здесь означает погружение в спокойную и упорядоченную обстановку с прямым доступом к гольф-полю, в одном из самых перспективных районов Коста-дель-Соль. Всего в нескольких минутах от центра Эстепоны, между морем и горами, этот анклав предлагает идеальный баланс эксклюзивности, природы и истинного средиземноморского стиля жизни. Это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в ваше благополучие, в мечту о жизни, полной гармонии, красоты и безмятежности. Откройте для себя свой новый дом, где роскошь встречается с природой, а каждый день наполнен вдохновением и умиротворением.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Частный сад, None