Апартамент в Málaga Centro

Референция: R5058739



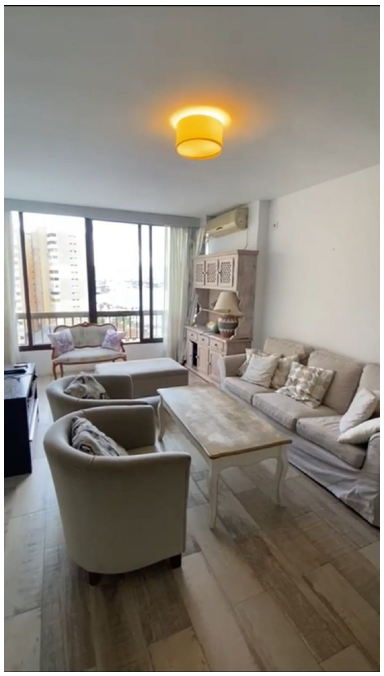
Спальни: 2 Ванные: 1 M² Размер: 71 Цена: 729 750 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя беспрецедентную возможность обрести свой идеальный уголок в сердце Малаги, жемчужины юга Испании на знаменитом побережье Коста-дель-Соль. Эта изысканная квартира, расположенная на 11-м этаже и с гордостью представленная Luxury Realty, предлагает уникальное сочетание городской утонченности и безмятежной прибрежной жизни. Расположенная в престижном районе Ла Малагета, всего в нескольких шагах от сверкающего Средиземного моря, эта недвижимость является воплощением роскоши и удобства, предоставляя идиллическую базу для изучения яркой культуры и захватывающей дух природной красоты этого востребованного региона.

Малага Центр – это не просто местоположение; это целый опыт. Являясь оживленным культурным и коммерческим центром города, он предлагает множество ресторанов, отмеченных звездами Мишлен, элитных бутиков, музеев мирового класса, таких как Музей Пикассо и Музей Кармен Тиссен, а также пульсирующую ночную жизнь. Ла Малагета, известная своим нетронутым песчаным пляжем и очаровательной набережной, органично сочетает спокойствие приморской жизни с непосредственным доступом к городским удобствам. Представьте себе прогулки по набережной, наслаждение местными деликатесами или погружение в богатую историю города – все это в нескольких минутах ходьбы от вашего порога.

Возвышаясь на 11-м этаже, эта исключительная резиденция занимает тщательно спроектированные 71 квадратный метр, предлагая возвышенную перспективу на потрясающее окружение. Продуманный интерьер включает две комфортабельные спальни, обеспечивающие достаточное личное пространство, дополненные стильно оформленной ванной комнатой. Интеллектуальное распределение пространства обеспечивает гармоничный поток по всей квартире, максимально увеличивая как функциональность, так и комфорт. Ее отличное состояние означает, что она готова к немедленному заселению, не требуя никаких дополнительных работ.

Приготовьтесь быть очарованными поистине захватывающими панорамными видами практически из каждого уголка этого высотного убежища. С вашей возвышенной точки обзора бесконечная лазурная гладь Средиземного моря простирается перед вами, встречаясь с горизонтом в драматическом проявлении природной красоты. С другой стороны оживленный порт Малаги оживает, представляя собой динамичную картину роскошных яхт, круизных лайнеров и рыбацких лодок на фоне исторического горизонта города. Эти постоянно меняющиеся виды обещают ежедневное зрелище, от ярких восходов, раскрашивающих небо, до спокойных вечеров, когда городские огни мерцают над водой.

Разработанная для максимального удобства и комфорта, эта квартира может похвастаться рядом преимуществ премиум-класса. Доступ осуществляется без усилий благодаря встроенному лифту, обеспечивающему легкое перемещение в ваше эксклюзивное убежище. Интерьер полностью меблирован с учетом современной эстетики и функциональности, что позволяет немедленно заселиться. Полностью оборудованная кухня, оснащенная современной бытовой техникой, приглашает к кулинарным экспериментам. Кроме того, встроенные шкафы предлагают продуманные решения для хранения вещей, а двойное остекление обеспечивает оптимальный климат-контроль, звукоизоляцию и энергоэффективность, улучшая ваш комфорт в течение всего года. Кондиционер поддерживает идеальную внутреннюю среду независимо от солнца Малаги.

Помимо стен этой великолепной квартиры, вас ждет мир досуга и связи. Ее отличное расположение «Рядом с транспортом» означает, что изучение Малаги и всего побережья Коста-дель-Соль становится удивительно легким, будь то общественный транспорт или короткая прогулка до ключевых достопримечательностей. Примите образ жизни, где ежедневное купание в море — это возможность, культурные мероприятия находятся у вашего порога, а лучшая гастрономия — всего в нескольких шагах. Эта недвижимость предлагает идеальное сочетание городской динамики и расслабленного темпа прибрежной испанской жизни, заставляя каждый день чувствовать себя роскошным отпуском.

Представляя собой поистине разумное приобретение, эта недвижимость классифицируется как исключительная инвестиционная возможность, дополнительно усиленная ее «сниженной» ценой. Высокий спрос на элитную недвижимость в центре Малаги и Ла Малагеты, в сочетании с ее полной меблировкой и отличным состоянием, делает ее идеальным кандидатом для получения немедленного дохода от аренды, будь то для долгосрочных жителей или для прибыльного краткосрочного рынка аренды на время отпуска. Рост капитала в таком желанном месте на юге Испании остается стабильно сильным, обещая значительную прибыль для проницательного инвестора. Не упустите шанс обеспечить себе часть этого процветающего рынка.

Эта квартира на 11-м этаже – больше, чем просто дом; это заявление о роскоши, воплощение удобства и ворота в несравненный образ жизни на Коста-дель-Соль. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя воплощение изысканной жизни в Малаге. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о частном просмотре и лично убедиться в захватывающем очаровании и исключительной ценности этой замечательной собственности. Ваша средиземноморская мечта ждет.

Особенности:

None, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, Инвестиции