+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в La Quinta

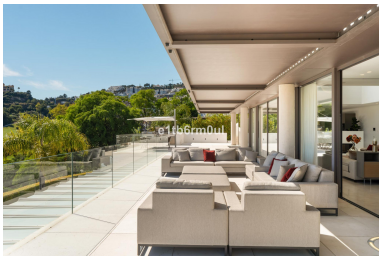
Референция: R5061943



Спальни: 5
Ванные: по запросу
М² Размер: 642
Цена: 4 950 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 1 720













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и изысканного комфорта на побережье Коста-дель-Соль. Представляем вашему вниманию эту великолепную виллу от Luxury Realty, расположенную в самом сердце престижного района Ла Кинта, Бенахавис. Этот особняк, являющийся воплощением современного архитектурного искусства, предлагает не просто дом, а уникальный образ жизни, гармонично сочетающий уединение, роскошь и доступность к лучшим достопримечательностям южной Испании. Окруженная полями для гольфа мирового класса и находящаяся всего в нескольких минутах езды от сияющего Пуэрто-Бануса, оживленной Марбельи и девственных пляжей, эта вилла – идеальный выбор для тех, кто ищет квинтэссенцию средиземноморской жизни.

Вилла величественно возвышается над полем для гольфа Ла Кинта, предлагая захватывающие виды на бескрайние просторы Средиземного моря. Недавно отреставрированная, эта резиденция с пятью спальнями является ярким примером современной роскоши. Дизайн виллы проработан до мельчайших деталей, где органично сливаются изысканные внутренние пространства с обширными, пышными террасами, создавая бесшовный переход между домашним уютом и великолепием природы. Каждая часть этого дома излучает качество, начиная с материалов высочайшего класса и заканчивая тщательно подобранной мебелью и эксклюзивным освещением, что делает ее готовой к немедленному заселению.

Просторные жилые зоны открытой планировки наполнены естественным светом, проникающим через панорамные окна от пола до потолка, которые не только обрамляют захватывающие дух виды, но и приглашают природу внутрь. Здесь можно найти уютную библиотеку или кабинет, идеально подходящий для работы из дома, а также гурманскую кухню, оборудованную по последнему слову техники приборами MIELE. Эта кухня станет центром притяжения для проведения незабываемых вечеров с гостями, предлагая идеальные условия для кулинарных экспериментов и торжественных ужинов.

Каждая из пяти просторных спален представляет собой настоящий частный оазис, укомплектованный роскошными ванными комнатами и прямым выходом на залитые солнцем террасы. Главная спальня, в частности, является воплощением уединения и комфорта, предлагая спа-ванную комнату и собственную террасу, откуда открываются потрясающие виды на окружающий пейзаж. Это идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха, позволяющее полностью расслабиться и насладиться моментом.

Внешние пространства виллы созданы как для релаксации, так и для грандиозных развлечений. Стильные зоны отдыха, обеденные зоны на свежем воздухе и впечатляющий инфинити-бассейн, который словно парит над ландшафтом, сливаясь с горизонтом, создают атмосферу полного блаженства. Рядом расположены джакузи для максимального расслабления и полностью оборудованная летняя кухня, идеальная для проведения вечеринок под звездами. Биоклиматическая пергола марки Renson с алюминиевыми ламелями, оснащенная дистанционным управлением, датчиком дождя и линейной светодиодной подсветкой, обеспечивает идеальный микроклимат и комфорт на открытом воздухе в любое время года.

Завершает образ этого утонченного уголка умиротворения пышный ландшафтный дизайн, собственный огород с пряными травами и зрелыми фруктовыми деревьями, а также атмосферное освещение, подчеркивающее красоту каждого элемента после захода солнца.

Но и это еще не все. Вилла располагает специализированной зоной для развлечений, которая включает в себя игровую комнату с бильярдным столом и стильным баром из орехового дерева со столешницей Silestone. Бар оборудован посудомоечной машиной, винным холодильником, льдогенератором, обеспечивая все необходимое для проведения вечеринок. Помимо этого, здесь предусмотрен предварительно установленный домашний кинотеатр, зона для фитнеса и сауна, что делает этот дом идеальным местом для всестороннего отдыха и релаксации.

Среди других впечатляющих особенностей виллы стоит отметить потолочные динамики в гостиной, главной спальне и спа-зоне, а также акустические системы в виде лавовых камней в саду, обеспечивающие безупречное звуковое сопровождение по всей территории. Полностью интегрированная система "умный дом" управляет освещением, шторами, жалюзи, кондиционированием воздуха и системой подогрева полов (как холодного, так и теплого) по всей вилле, предлагая максимальный комфорт и энергоэффективность. К услугам жильцов также три гостевые ванные комнаты, прачечная и машинное отделение. А лифт, связывающий все этажи, позволяет легко и без усилий перемещаться по всей резиденции. Удобный навес для трех автомобилей завершает функциональность этого исключительного предложения.

Это редкая возможность стать владельцем поистине выдающегося меблированного дома, где передовой дизайн встречается с максимальным комфортом и стилем, и все это в привилегированном, возвышенном месте Ла Кинта.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места