+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Sotogrande

Референция: R5066785



Спальни: 2

Ванные: 1

M² Размер: 82

Цена: 298 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя идеальное сочетание современного комфорта, исключительного удобства и подлинного андалузского образа жизни в этой великолепно отремонтированной двухкомнатной квартире. Расположенная в самом центре оживленного Пуэбло Нуэво де Гуадьяро, эта резиденция представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет роскошь и функциональность в одном из самых живописных регионов южной Испании.

Спроектированная для взыскательных гостей, эта светлая и гостеприимная квартира предлагает изысканный опыт проживания. Всего в нескольких шагах вы найдете кафе, рестораны, бары, бутики, супермаркеты и все необходимые услуги. Будь то гольф, пляжный отдых, удаленная работа или расслабленный стиль жизни Коста-дель-Соль, эта квартира станет вашей идеальной отправной точкой.

Объект был тщательно отреставрирован, создавая стильную и комфортабельную атмосферу. Свежие белые интерьеры, элегантный декор и тщательно подобранная мебель создают светлые, просторные помещения, наполненные естественным светом. Просторная гостиная зона с удобным диваном-кроватью и Smart TV идеальна для отдыха после дня на побережье.

Полностью оборудованная кухня предоставляет все необходимое как для краткосрочного, так и для длительного пребывания. Здесь вы найдете современную бытовую технику, кофемашину, посудомоечную машину, достаточно места для хранения и просторную рабочую поверхность. Будь то приготовление завтрака перед раундом гольфа или наслаждение неторопливым ужином дома, кухня спроектирована для максимального удобства и практичности.

Квартира располагает двумя комфортабельными спальнями, призванными обеспечить спокойный ночной сон и уединенный отдых. Современная ванная комната выполнена по высоким стандартам и включает в себя просторную душевую кабину без поддона, зеркало с подсветкой и современную сантехнику, создающую ощущение бутик-отеля.

Одной из самых привлекательных особенностей является приватная терраса. Это уединенное открытое пространство, где можно насладиться утренним кофе или вечерними напитками, любуясь видами на Пуэбло Нуэво и коммерческий район Сотогранде. Терраса — идеальное место для средиземноморской идиллии.

Исключительное Расположение: Жемчужина Южной Испании – Сотогранде

Эта квартира может похвастаться одним из самых удобных и востребованных мест в регионе. Гости могут оставить свой автомобиль и пешком добраться до ресторанов, кафе, супермаркетов, аптек и остановок общественного транспорта всего за несколько минут. Ближайшая автобусная станция находится всего в нескольких метрах, обеспечивая легкий доступ к соседним городам и прибрежным направлениям.

Для любителей гольфа всемирно известный гольф-клуб La Cañada расположен всего в 900 метрах от объекта, а некоторые из самых престижных гольф-полей Европы, такие как Valderrama Golf Club и Real Club de Golf Sotogrande, находятся всего в нескольких минутах езды на автомобиле. Это делает квартиру идеальным местом для гольф-туров.

Эксклюзивная пристань для яхт Сотогранде, пляжи Торрегуадьяро, природная красота Алькайдесьи и очаровательная местная атмосфера Гуадьяро — все это легко доступно. Такое расположение делает эту недвижимость превосходной базой для изучения всего широкого региона.

Расположенный на юге Испании, в Андалусии, Сотогранде является синонимом роскоши, эксклюзивности и привилегированного образа жизни. Здесь наслаждаются лучшими аспектами средиземноморской жизни, сочетая уединение с доступом к мирового класса удобствам. От изысканных клубов поло до международных школ и высококлассных ресторанов, Сотогранде предлагает уникальный опыт, привлекающий элиту.

Идеальная База для Открытия Сотогранде с Luxury Realty

Независимо от целей вашего визита – гольф-поездка, пляжный отпуск или длительное пребывание на Коста-дель-Соль – эта стильная квартира предлагает идеальное сочетание местоположения, комфорта и современного образа жизни. Наслаждайтесь удобством деревенской жизни, находясь в минутах от пляжей, полей для гольфа, пристани и эксклюзивного образа жизни, сделавшего Сотогранде одним из самых востребованных направлений в южной Испании.

Будучи лицензированной для туристической аренды, эта недвижимость также представляет собой привлекательную инвестиционную возможность, обещающую стабильный доход и высокую востребованность. Инвестируйте в качество жизни и перспективное будущее в самом сердце Андалусии с Luxury Realty.

Коста-дель-Соль — знаменитый прибрежный регион в Андалусии, известный своим солнечным климатом, прекрасными пляжами и обилием развлечений. Это идеальное место для тех, кто ищет яркую и насыщенную жизнь под испанским солнцем.

Особенности:

Кондиционирование, Обогрев, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа