+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Дом в Manilva

Референция: R5072896



Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 128
Цена: 545 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию беспрецедентную возможность приобрести недвижимость мечты на одном из самых живописных побережий Южной Европы. Luxury Realty с гордостью анонсирует новый девелоперский проект, состоящий из 20 роскошных таунхаусов, расположенных на желанных холмах Манильвы. Этот уникальный комплекс создан для тех, кто ищет гармоничное сочетание современного дизайна, исключительного комфорта и жизни, наполненной изысканностью.

Эти элегантные резиденции предлагаются по ценам от 545 000 € до 625 000 €. Каждая вилла спроектирована с тремя просторными спальнями и тремя ванными комнатами, обеспечивая максимальный комфорт и приватность для всей семьи. Внутренняя жилая площадь составляет 128 м², дополненная великолепными открытыми пространствами, которые предлагают истинное наслаждение средиземноморским климатом.

---

## Манильва: Жемчужина Коста-дель-Соль и Идеальное Местоположение

Расположенная на солнечном побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании, Манильва известна своими девственными пляжами, аутентичной андалузской атмосферой и потрясающими видами на Средиземное море. Эти таунхаусы находятся всего в трех минутах езды от живописного порта Пуэрто-де-ла-Дукеса – центра активной социальной жизни с его уютными ресторанами, шикарными барами и возможностями для яхтинга. Здесь вы найдете все для отдыха и развлечений.

Благодаря удобному доступу к платной автомагистрали AP7, жители могут с легкостью добраться до Марбельи, Эстепоны, аэропорта Малаги и других ключевых городов региона. Манильва также является настоящим магнитом для любителей гольфа, предлагая широкий выбор полей мирового класса всего в нескольких минутах езды. Жизнь здесь — это не просто проживание, это погружение в роскошный образ жизни, где каждый день дарит новые впечатления и возможности для активного отдыха или расслабляющего времяпровождения под испанским солнцем.

---

## Архитектурное Совершенство и Безупречный Дизайн

Каждый из двадцати таунхаусов в этом закрытом жилом комплексе является воплощением современной роскоши и утонченного стиля. Это не просто дома, а истинные образцы богатого семейного жилья, где каждая деталь продумана до мелочей. Дизайн этих резиденций направлен на максимальное раскрытие потенциала пространства, создание объемов и обеспечение беспрепятственного доступа к внешним террасам и окружающей природе.

В интерьерах царит атмосфера света и простора. Гостиные с двойной высотой потолков создают ощущение величественности и открытости, а большие окна и стратегически расположенные световые люки наполняют помещения естественным солнечным светом в течение всего дня. С наступлением сумерек непрямое освещение создает уютную и интимную атмосферу, подчеркивая архитектурные линии и дизайнерские решения. Изысканная отделка и высококачественные материалы, используемые в строительстве, подтверждают статус этих домов как истинных произведений искусства.

---

## Приватность и Эксклюзивность Закрытого Сообщества

Эти таунхаусы расположены в эксклюзивном, охраняемом поселке, что гарантирует жителям спокойствие, безопасность и приватность. Здесь, среди единомышленников, каждый аспект владения недвижимостью отражает философию уединенной, но в то же время общественной жизни для избранных. Это место, где соседи ценят качество, комфорт и конфиденциальность.

Проект разработан таким образом, чтобы максимизировать виды на окружающие ландшафты – будь то синева Средиземного моря, зелень гольф-полей или живописные холмы. Благодаря продуманной планировке, каждый дом предлагает прекрасные панорамные виды, приглашая вас наслаждаться красотой природы прямо из собственного жилища. Интеграция внутренних и внешних пространств позволяет создать идеальные условия для отдыха, развлечений и наслаждения свежим воздухом Андалусии.

---

## Просторные Резиденции и Роскошные Детали

Каждая великолепная резиденция занимает участок земли площадью в среднем 150 м², при этом угловые участки значительно больше – около 300 м². Это обеспечивает достаточно места для частных садов, бассейнов (опционально) и открытых зон отдыха. Общая площадь роскошных и изысканных пространств варьируется от 130 до 175 м², что значительно превышает стандартную жилую площадь, позволяя создать по-настоящему дворцовые интерьеры с роскошной отделкой.

От изысканных кухонь, оборудованных по последнему слову техники, до элегантных ванных комнат с дизайнерской сантехникой – каждая деталь подобрана с целью обеспечения максимального комфорта и эстетического удовольствия. Высококачественные напольные покрытия, системы "умный дом" и энергоэффективные решения являются неотъемлемой частью этих домов, предлагая жильцам современный уровень жизни, соответствующий самым высоким международным стандартам.

---

## Ваша Новая Жизнь Ждет с Luxury Realty

Для самых взыскательных клиентов, ценящих безупречное качество и эксклюзивность, этот проект от Luxury Realty предлагает нечто большее, чем просто дом. Он предлагает вам возможность представить себе великолепие роскошной и величественной жизни в отпуске, которая может стать вашей повседневной реальностью. Это идеальное место для тех, кто мечтает о жизни в изысканной обстановке, где каждый день ощущается как отдых в пятизвездочном отеле.

Мы приглашаем вас открыть для себя эти уникальные таунхаусы и испытать на себе атмосферу роскоши и утонченности. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы получить дополнительную информацию и организовать частный просмотр. Позвольте нам помочь вам найти ваш идеальный уголок в одном из самых престижных мест на Коста-дель-Соль. Ваша мечта о роскошной жизни на Юге Испании начинается здесь.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места