+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Cancelada

Референция: R5072959



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 121

Цена: 504 400 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир эксклюзивной недвижимости, представленной агентством Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вашему вниманию беспрецедентный новый жилой комплекс, расположенный в живописной Канселаде – жемчужине Новой Золотой Мили Эстепоны, на солнечном юге Испании. Это не просто дом; это воплощение мечты о роскошной жизни на побережье Средиземного моря, где каждый день наполнен солнцем, комфортом и привилегиями.

Цены на недвижимость в этом уникальном комплексе варьируются от 504 400 € до 504 400 €, предлагая исключительную ценность для инвестиций в премиальный образ жизни. Каждая резиденция тщательно спроектирована, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие. Доступны просторные апартаменты с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, общей площадью 121.00 м². Эти параметры отражают высокий стандарт качества и продуманность каждого квадратного метра, призванного удовлетворить самые взыскательные вкусы.

Канселада – это идеальное местоположение для тех, кто ищет гармонию между спокойствием и доступностью к городской инфраструктуре. Этот район, расположенный на знаменитой Новой Золотой Миле Эстепоны, является одним из самых престижных на Коста-дель-Соль. Отсюда легко добраться до мировых гольф-полей, таких как Los Flamingos Golf Resort и El Paraíso Golf Club, роскошных пляжных клубов, изысканных ресторанов и бутиков. Всего в нескольких минутах езды находятся космополитичная Марбелья и знаменитый порт Пуэрто-Банус, предлагающие бесконечные возможности для развлечений и шопинга. При этом сама Канселада сохраняет свое аутентичное андалузское очарование, предлагая более уединенный и спокойный образ жизни, но с легким доступом ко всем удобствам, которые только может предложить южное побережье Испании.

Нельзя не упомянуть о климате. Южная Испания, и Коста-дель-Соль в частности, славится более чем 320 солнечными днями в году. Это идеальные условия для наслаждения всеми прелестями средиземноморской жизни на открытом воздухе. Отдыхайте на пляже, занимайтесь водными видами спорта, играйте в гольф или просто наслаждайтесь долгими прогулками под ласковым солнцем – возможности безграничны. Регион также известен своей богатой культурой, историческими городами, такими как Севилья, Гранада и Кордова, до которых можно легко добраться, и, конечно же, изысканной гастрономией, которая удовлетворит любого гурмана.

Сам жилой комплекс – это архитектурное произведение искусства, гармонично вписанное в окружающий ландшафт. Он включает 82 дома, расположенных на 4 этажах, большинство из которых являются дуплексами. Эти резиденции с 2 и 3 спальнями предлагают великолепные террасы и/или частные сады, создавая идеальные условия для отдыха на свежем воздухе и наслаждения средиземноморским климатом. Для ценителей панорамных видов предусмотрены эксклюзивные пентхаусы с просторными соляриями, откуда открывается захватывающий дух вид на бескрайнее Средиземное море. Каждая квартира спроектирована с акцентом на свет, пространство и функциональность, используя высококачественные материалы и современные технологии для обеспечения максимального комфорта и энергоэффективности.

Все объекты недвижимости в этом комплексе оснащены кладовыми помещениями и гаражами, что является важным аспектом для удобства современной жизни. И, что особенно важно, из большинства домов открываются чудесные виды на сияющее Средиземное море, обещая ежедневные рассветы и закаты, которые будут оставлять незабываемые впечатления и вдохновлять на новые свершения. Просыпаться под шум волн и засыпать, глядя на мерцающие огни побережья – это поистине привилегия, доступная лишь немногим.

Разработчики уделили особое внимание созданию инфраструктуры, которая обогатит жизнь каждого резидента. Сердцем комплекса является великолепный плавательный бассейн – настоящий оазис для отдыха и развлечений. Здесь можно освежиться в жаркий день, провести время с семьей и друзьями или просто расслабиться под испанским солнцем. Для поддержания физической формы к вашим услугам будет полностью оборудованный крытый тренажерный зал, позволяющий заниматься спортом в любое время года и при любой погоде. Помимо этого, предусмотрена открытая спортивная зона и две площадки для петанка – традиционной французской игры, которая идеально вписывается в расслабленную атмосферу Средиземноморья и способствует социализации среди соседей.

Кульминацией роскоши и эксклюзивности является доступ к собственному Клубному Дому Канселады. Это не просто здание, а центр общественной жизни и привилегированного отдыха, где резиденты могут встречаться, проводить мероприятия, наслаждаться дополнительными услугами и просто расслабляться в атмосфере утонченной элегантности. Клубный дом становится продолжением вашего дома, предлагая пространства для работы, отдыха и общения в эксклюзивной обстановке.

Выбор этого жилого комплекса – это выбор не просто квартиры, а целого образа жизни. Это инвестиция в спокойствие, красоту, комфорт и привилегии, которые предлагает Новая Золотая Миля Эстепоны. Это возможность наслаждаться всеми благами Средиземноморья, находясь в эпицентре роскоши и современного дизайна, под опекой опытного и надежного застройщика. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту исключительную возможность стать частью элитного сообщества на побережье Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места