+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5074096



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 113

Цена: 630 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и безмятежности, где лазурные воды Средиземного моря сливаются с бескрайним горизонтом. Luxury Realty с гордостью представляет эти поистине выдающиеся апартаменты, расположенные на первой линии пляжа в живописном городе Эстепона, жемчужине южной Испании. Это не просто недвижимость; это обещание эксклюзивного образа жизни, где каждый день начинается с вдохновляющих видов и заканчивается шепотом морских волн. Откройте для себя резиденцию, которая задает новые стандарты комфорта, элегантности и привилегированного расположения.

Превосходное Расположение: Сердце Коста-дель-Соль

Эстепона, часто называемая "Садом Коста-дель-Соль", является одним из самых привлекательных и динамично развивающихся городов южной Испании. Известная своим очаровательным старым городом с белеными домами, утопающими в цветах герани, Эстепона предлагает идеальное сочетание традиционного андалузского шарма и современных удобств. Эти великолепные апартаменты расположены всего в пяти минутах ходьбы от оживленной пристани Эстепоны (Marina de Estepona), являющейся центром социальной жизни, где можно найти изысканные рестораны, уютные бары, шикарные бутики и сувенирные магазины.

Жизнь здесь означает постоянный доступ к лучшим гастрономическим впечатлениям, от свежих морепродуктов до традиционных тапас, а также к разнообразным возможностям для отдыха и развлечений. Эстепона также славится своими великолепными гольф-полями мирового класса, что делает ее райским уголком для любителей этого вида спорта. Благодаря легкому доступу к основным автомагистралям, вы сможете быстро добраться до Марбельи, Пуэрто-Бануса и международных аэропортов Малаги и Гибралтара, что обеспечивает беспрепятственные путешествия и удобство как для отдыха, так и для бизнеса.

Эксклюзивная Урбанизация: Оазис Спокойствия

Эти апартаменты являются частью красиво оформленной и безупречно ухоженной закрытой урбанизации, которая служит настоящим оазисом спокойствия и безопасности. Территория комплекса тщательно поддерживается, предлагая жителям пышные зеленые зоны, которые идеально подходят для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Высокий уровень безопасности обеспечивается благодаря контролируемому доступу, что гарантирует спокойствие и конфиденциальность. Инфраструктура урбанизации включает в себя не одну, а две просторные плавательные зоны, где можно освежиться в солнечный день или просто расслабиться у бассейна, наслаждаясь средиземноморским климатом.

Одной из наиболее ценных особенностей этой резиденции является прямой выход к пляжу Playa del Cristo – одному из самых живописных и защищенных пляжей Эстепоны. Представьте себе возможность выйти из дома и всего через несколько шагов оказаться на мягком песке, готовыми к утреннему купанию или вечерней прогулке под звездным небом. Этот эксклюзивный доступ к пляжу подчеркивает привилегированность данного предложения, предоставляя жителям несравненное удобство и наслаждение от жизни у моря.

Просторные и Изысканные Апартаменты

Представленные апартаменты являются воплощением современного дизайна и функциональности, идеально приспособленными для комфортного проживания или роскошного отдыха. Пространство спроектировано таким образом, чтобы максимизировать естественное освещение и открытые виды, создавая атмосферу легкости и воздушности. От входной зоны до каждой комнаты, апартаменты излучают стиль и внимание к деталям, с использованием высококачественных материалов и отделки.

Элегантные Жилые Зоны

Сердцем этих апартаментов является просторная гостиная, которая служит идеальным местом для отдыха и приема гостей. Ее открытая планировка гармонично соединяет зоны для общения и релаксации, а большие панорамные окна наполняют помещение светом и открывают захватывающие виды на море. Гостиная плавно переходит в элегантную обеденную зону, создавая идеальное пространство для семейных ужинов и дружеских встреч. Из гостиной имеется выход на частную террасу, которая становится продолжением жилого пространства, предлагая идеальные условия для ужина на свежем воздухе, утреннего кофе или просто наслаждения бескрайними морскими просторами. Эта терраса является истинным оазисом, где можно полностью погрузиться в средиземноморскую атмосферу.

Кулинарное Пространство

Кухня в этих апартаментах спроектирована как для функциональности, так и для эстетики. Она полностью оборудована современной бытовой техникой от ведущих производителей, имеет стильные столешницы, выполненные из высококачественных материалов, и множество мест для хранения. Продуманный дизайн кухни позволяет с комфортом готовить, при этом оставаясь частью общего жилого пространства, что идеально подходит для современного образа жизни. Это не просто место для приготовления пищи, это вдохновляющее пространство для кулинарного творчества.

Уединенные Уголки и Комфорт

Апартаменты располагают двумя просторными и светлыми спальнями, каждая из которых является настоящим убежищем для отдыха. Главная спальня, в частности, представляет собой роскошный личный мир с собственным ванной комнатой (en-suite), предлагающей уединение и комфорт. В обеих спальнях предусмотрены встроенные шкафы, обеспечивающие достаточное пространство для хранения. Ванные комнаты выполнены в современном стиле, с использованием высококачественной сантехники и элегантной отделки, создавая атмосферу спа-салона. Дизайн комнат ориентирован на максимальный комфорт и релаксацию, где каждый элемент способствует ощущению покоя и благополучия.

Непревзойденные Виды: Картина, Меняющаяся Каждый День

Одной из главных изюминок этих апартаментов, несомненно, являются их панорамные виды, которые простираются далеко за горизонт. Из окон и с террасы открывается захватывающий дух вид на бескрайние просторы Средиземного моря, где лазурь воды сливается с голубизной неба. В ясные дни взору открываются величественные очертания Гибралтарской скалы, гордо возвышающейся над проливом. И, что особенно удивительно, вы сможете наслаждаться редким зрелищем африканского побережья, виднеющегося на горизонте. Эти меняющиеся пейзажи создают живую картину, которая будет радовать вас каждый день, от золотых рассветов до живописных закатов, раскрашивающих небо всеми оттенками оранжевого и пурпурного.

Исключительные Удобства для Максимального Комфорта

В дополнение к безупречному дизайну и привилегированному расположению, эти апартаменты предлагают дополнительные удобства, которые значительно повышают уровень комфорта и практичности. В стоимость объекта входит собственное парковочное место в гараже, что является бесценным преимуществом на побережье, обеспечивая безопасность и удобство для вашего автомобиля. Кроме того, к апартаментам прилагается просторная кладовая, идеально подходящая для хранения спортивного инвентаря, пляжных принадлежностей или сезонных вещей, что помогает поддерживать порядок в вашем жилом пространстве. Эти детали подчеркивают продуманность предложения и стремление обеспечить максимальное удобство для будущих владельцев.

Образ Жизни, Который Ждет Вас

Эти апартаменты представляют собой не просто недвижимость, а возможность инвестировать в эксклюзивный образ жизни, наполненный солнцем, морем и безмятежностью. Это идеальное место для тех, кто ищет постоянное место жительства, роскошный дом для отпуска или выгодную инвестицию в недвижимость на одном из самых востребованных побережий Европы. Представьте себе утренние прогулки по пляжу, обеды на террасе с видом на море, вечера, проведенные в изысканных ресторанах пристани, и бесконечные возможности для досуга и отдыха. Это возможность создать свой собственный уголок рая на Коста-дель-Соль.

Ваше Приглашение к Мечте

Не упустите эту редкую возможность стать владельцем поистине исключительных апартаментов на первой линии пляжа в Эстепоне. Это не просто дом; это врата в жизнь, наполненную красотой, комфортом и привилегиями. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту жемчужину лично. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный просмотр и сделать первый шаг к превращению этих замечательных апартаментов в ваш новый дом – вашу мечту, ставшую реальностью на Средиземноморском побережье.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа