+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Málaga

Референция: R5075176



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 150

Цена: 712 500 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и безмятежного стиля жизни, представленный компанией Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вашему вниманию выдающийся жилой комплекс, который не просто предлагает дом, а целую философию проживания. Расположенный в одном из самых живописных и престижных районов юга Испании, этот новый комплекс в Малаге является воплощением современного дизайна, комфорта и эксклюзивности. Это идеальное место для тех, кто ищет убежище от городской суеты, не желая отказываться от ее преимуществ.

Малага, жемчужина Андалусии на южном побережье Испании, известна своим богатым культурным наследием, великолепными пляжами и круглогодичным солнечным климатом. Она превратилась в динамичный европейский центр, предлагающий высококлассные услуги, изысканную гастрономию и множество культурных достопримечательностей. Именно здесь, в этом процветающем и всеми любимом городе, раскинулся ваш будущий дом – свидетельство превосходства и элегантности.

Привилегированное Расположение: Сердце Престижа

Этот роскошный жилой комплекс расположен в Малаге, в эксклюзивном районе Лас-Колинас-дель-Лимонар. Этот анклав находится по соседству с элитными виллами Эль-Лимонар и престижным районом Эль-Майорасго, что сразу же подчеркивает его высокий статус. Вы будете окружены великолепием, спокойствием и потрясающими видами, характерными для самых желанных адресов Малаги. Такое расположение дарит уникальное сочетание уединения в окружении пышной природы и легкого доступа ко всему, что может предложить динамичный город. Проживание здесь означает наслаждение тишиной жилого района, в то время как оживленный центр города, золотистые пляжи и все необходимые удобства находятся всего в нескольких минутах езды.

Представьте себе утреннюю прогулку по ухоженным улицам, окаймленным зеленью, или вечерний ужин на вашей террасе с видом на живописные холмы и огни города. Лас-Колинас-дель-Лимонар – это не просто адрес; это образ жизни, где каждый день наполнен красотой, комфортом и безмятежностью. Престиж района дополняется его стратегическим расположением, обеспечивающим легкий доступ к основным транспортным артериям, международным школам, ведущим медицинским учреждениям и высококлассным торговым центрам.

Изысканные Резиденции для Искушенных Владельцев

Комплекс состоит из 96 домов с 1, 2, 3 и 4 спальнями, разработанных с учетом самых высоких стандартов качества и современного дизайна. Каждая резиденция спроектирована таким образом, чтобы максимизировать естественное освещение и предложить просторные, функциональные жилые пространства. Дома отличаются великолепными частными террасами, которые становятся идеальным продолжением внутреннего пространства, приглашая к отдыху на свежем воздухе, наслаждению средиземноморским солнцем и проведению незабываемых моментов с семьей и друзьями.

Особое внимание уделено пентхаусам с собственными соляриями, откуда открываются панорамные виды, и апартаментам на первом этаже с просторными солнечными террасами или даже частными садами, предлагающими уединение и непосредственный контакт с природой. В стоимость каждой резиденции включена кладовая и парковочное место, что добавляет удобства и функциональности. Внутренняя отделка выполнена из высококачественных материалов, отражающих безупречный вкус и стремление к долговечности. Продуманные планировки, интеллектуальные системы «умный дом» и энергоэффективные решения обеспечивают максимальный комфорт и минимальные эксплуатационные расходы.

Сообщество с Превосходными Удобствами и Безопасностью

Этот эксклюзивный жилой комплекс является закрытым сообществом, гарантирующим высочайший уровень конфиденциальности и безопасности для своих жителей. Круглосуточная охрана и контролируемый доступ обеспечивают душевное спокойствие, позволяя вам наслаждаться всеми благами жизни без лишних забот. Просторные общие зоны созданы для отдыха и развлечений, предлагая жителям поистине курортный образ жизни.

В центре общих зон расположены впечатляющие бассейны – идеальное место для освежения в жаркие летние дни или для расслабляющего плавания. Окружающие их тщательно ухоженные сады с пышной средиземноморской растительностью создают оазис спокойствия и красоты, где можно прогуляться, почитать книгу или просто насладиться природой. Кроме того, жители смогут пользоваться специально оборудованными зонами для отдыха и общения, которые способствуют созданию дружного и сплоченного сообщества. Здесь каждая деталь продумана для того, чтобы предложить вам не просто дом, а полноценный, роскошный образ жизни.

Гармония Природы, Пляжа и Городских Удобств

Один из ключевых аспектов этого проекта – это его уникальное расположение, позволяющее, не отказываясь от близости к природе, наслаждаться непосредственной близостью к пляжу и всем необходимым услугам повседневной жизни. В шаговой доступности или в нескольких минутах езды находятся престижные школы, современные медицинские центры, высококлассные супермаркеты, а также бесчисленные гастрономические и культурные заведения Малаги. Вы сможете легко добраться до лучших ресторанов, бутиков, музеев и театров, которые делают Малагу одним из самых привлекательных городов Испании.

Побережье Коста-дель-Соль славится своими великолепными пляжами, и из этого комплекса вы сможете быстро добраться до чистейших вод Средиземного моря. Утренняя пробежка по пляжу, дневное купание или вечерний ужин с видом на закат – все это станет частью вашей повседневной жизни. Любители активного отдыха оценят близость к гольф-полям мирового класса, пешеходным и велосипедным маршрутам в окружающих природных парках. Это идеальное место для тех, кто ценит баланс между спокойствием природы и динамичным ритмом современного города, предлагая беспрецедентный уровень жизни в одном из самых востребованных регионов Испании.

Детали Объекта:

Новый Жилой Комплекс: Доступны эксклюзивные резиденции.

Ценовой Диапазон: От 712 500 € до 712 500 €.

Спальни: 3

Ванные Комнаты: 2

Площадь Застройки: 150.00 м²

В стоимость включена кладовая и парковочное место.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места