+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в San Pedro de Alcántara

Референция: R5077309



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 155

Цена: 950 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир эксклюзивной недвижимости, представленный вашему вниманию агентством Luxury Realty. Мы гордимся возможностью представить вам жилой комплекс MARE – истинное воплощение современной роскоши и комфорта на побережье Коста-дель-Соль. Расположенный в престижном районе Сан-Педро-де-Алькантара, на солнечном юге Испании, MARE является проектом выдающегося застройщика Taylor Wimpey, чье имя ассоциируется с безупречным качеством и инновационными решениями.

MARE – это не просто жилой комплекс, это образ жизни, гармонично сочетающий в себе городской комфорт и близость к природе. Всего в нескольких минутах неспешной прогулки от вашего будущего дома простираются живописные пляжи и ухоженная набережная, приглашающие к утренним пробежкам или вечерним променадам под средиземноморским солнцем. Комплекс стратегически расположен в непосредственной близости от исторического центра Сан-Педро-де-Алькантара, где бьется сердце местной культуры и традиций, а также всемирно известного Пуэрто-Бануса, символа гламура и элитного отдыха.

Сан-Педро-де-Алькантара, живописный город на юге Испании, является настоящей жемчужиной побережья Коста-дель-Соль, предлагая своим жителям уникальное сочетание традиционного андалузского очарования и современной динамики. Этот район славится своими широкими, современными проспектами, прекрасно оборудованными велосипедными дорожками и обилием зеленых зон, которые создают идеальные условия для активного отдыха и спокойной жизни. Здесь прекрасно развита инфраструктура: изысканные рестораны с национальной и международной кухней, бутики ведущих мировых брендов, уютные кафе, супермаркеты, медицинские центры и разнообразные учреждения сферы услуг — всё необходимое для максимально комфортной и полноценной жизни находится буквально у порога вашего дома.

Привилегированное расположение MARE открывает беспрецедентные возможности для его резидентов. До пляжа можно дойти всего за 4 минуты, наслаждаясь свежим морским бризом. Центр Сан-Педро-де-Алькантара с его колоритными улицами и площадями находится всего в 3 минутах ходьбы. Прямая транспортная доступность является одним из ключевых преимуществ: всего 5 минут на автомобиле отделяют вас от роскошного Пуэрто-Бануса, где жизнь кипит днем и ночью, а международный аэропорт Малаги находится всего в 40 минутах езды, обеспечивая легкое сообщение с любой точкой мира. Район Сан-Педро-де-Алькантара активно развивается, привлекая значительные инвестиции, и по праву считается одним из самых перспективных и динамично растущих регионов в окрестностях Марбельи, что делает покупку недвижимости здесь особенно привлекательной.

Комплекс MARE создан в соответствии с высочайшими стандартами современного дизайна и премиального качества строительства. Каждый элемент, от архитектурных линий до отделочных материалов, тщательно продуман, чтобы обеспечить исключительную эстетику и долговечность. Здесь реализованы передовые стандарты энергоэффективности и безопасности, соответствующие самым последним строительным нормам и правилам Испании. Это означает не только минимизацию эксплуатационных расходов, но и вклад в устойчивое развитие, а также обеспечение максимального комфорта и спокойствия для жителей.

Особое внимание в MARE уделено созданию атмосферы уюта и простора. Апартаменты отличаются современным, функциональным дизайном, который подчеркивает естественное освещение. Просторные террасы становятся естественным продолжением жилых помещений, предлагая идеальное место для отдыха на свежем воздухе, будь то утренний кофе с видом на Средиземное море или вечерние посиделки с друзьями. Яркие интерьеры, выполненные с использованием высококачественных материалов и продуманных цветовых решений, создают ощущение легкости и воздушности, способствуя полному расслаблению.

MARE предлагает своим резидентам не только комфортабельные апартаменты, но и полноценную инфраструктуру для отдыха и расслабления. Территория комплекса является закрытой и охраняемой, что гарантирует безопасность и приватность. Здесь расположен великолепный плавательный бассейн, который станет любимым местом для освежающих купаний в жаркие дни. Окруженный ухоженными зелеными зонами и ландшафтными садами, он создает настоящий оазис спокойствия и красоты, где можно наслаждаться природой, не покидая пределов дома. Эти общие пространства спроектированы так, чтобы способствовать релаксации и социальному взаимодействию, предлагая идеальные условия для семейного отдыха и дружеских встреч.

Вкратце, преимущества MARE очевидны и неоспоримы: это безупречный современный дизайн и строительство премиум-класса, просторные террасы и наполненные светом интерьеры, закрытая и охраняемая территория с бассейном и живописными зелеными зонами, а также уникальное расположение в непосредственной близости от моря и всей необходимой инфраструктуры. MARE – это идеальный выбор для тех, кто ищет дом для постоянного проживания, великолепное место для незабываемого отпуска или же надежную инвестицию в одну из самых престижных и быстрорастущих локаций на побережье Коста-дель-Соль. Это редкая возможность стать частью элитного сообщества в одном из самых востребованных уголков южной Испании.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места