

Участок в Mijas

Референция: R5080693



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

М² Размер: 242

Цена: 160 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Участок

Места: по запросу

М² Участок: 692



Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести одни из самых престижных земельных участков в живописном Михасе, на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль. Эти пять полностью урбанизированных жилых участков предлагают непревзойденное сочетание роскоши, удобства и захватывающих дух видов. Всего в нескольких минутах езды от оживленного города Фуэнхирола, изумительной береговой линии и всех необходимых услуг, они готовы стать фундаментом для дома вашей мечты в одном из самых востребованных регионов южной Испании.

Михас: Жемчужина Коста-дель-Соль

Расположенный в Андалусии, на юге Испании, Михас сочетает очарование традиционной деревни с современными удобствами прибрежного города. Мягкий средиземноморский климат, более 320 солнечных дней в году и живописные ландшафты, где горы встречаются с морем, создают идеальные условия для жизни. Эти привилегированные участки предлагают потрясающие панорамные виды на Средиземное море и горы Сьерра-де-Михас. Идеальное место для тех, кто ищет спокойствие и уединение, но ценит легкий доступ к динамичной городской жизни и международным связям.

Почему это Превосходная Инвестиция от Luxury Realty?

Непревзойденные Виды и Идеальная Ориентация

Наслаждайтесь захватывающими панорамными видами на Средиземное море и горы Михаса. Южная и западная ориентация участков гарантирует обилие естественного света в течение всего дня, обеспечивая комфорт и великолепные закаты. Это способствует энергоэффективности и улучшает качество жизни в вашем будущем доме.

Полностью Урбанизированные и Готовые к Строительству

Забудьте о сложностях, связанных с подключением коммуникаций. Вода, электричество и другие коммунальные услуги уже подведены, что позволяет немедленно подать заявку на строительство. Это экономит ваше время и средства, гарантируя беспрепятственный старт реализации проекта вашей мечты в рамках престижной урбанизации, разработанной известным Neinor Homes.

Преимущества Местоположения на Коста-дель-Соль

Местоположение участков обеспечивает легкий доступ ко всем ключевым точкам Коста-дель-Соль:

Гольф и Курорты

Всего 5 минут до престижного гольф-клуба Mijas Golf Club, который располагает двумя чемпионскими полями, и роскошного 5-звездочного курорта La Zambra. Идеально для любителей гольфа и изысканного отдыха.

Шопинг и Развлечения

15 минут до крупного торгового центра Fuengirola Shopping Mall, где вы найдете широкий выбор магазинов, ресторанов, кафе и развлечений на любой вкус.

Пляжи и Морские Развлечения

20 минут до прекрасных песчаных пляжей и прибрежных достопримечательностей Фуэнхирола. Идеально для отдыха у моря, занятий водными видами спорта или просто наслаждения средиземноморским солнцем.

Международная Доступность

25 минут от международного аэропорта Малаги (AGP), одного из самых загруженных аэропортов Испании. Это обеспечивает легкое сообщение со всей Европой и миром, делая эти участки идеальными как для постоянного проживания, так и для использования в качестве дома для отпуска.

Культурные и Гламурные Центры

Поблизости находятся очаровательная белая деревня Михас Пуэбло с ее узкими улочками и традиционной андалузской архитектурой, а также гламурные Марбелья и Пуэрто Банус, известные своими роскошными бутиками, яхтами и ночной жизнью. Вы сможете легко исследовать богатую культуру, историю и природную красоту Андалусии.

Детали Участка

Эти тщательно подобранные участки предлагают отличные возможности для строительства вашего эксклюзивного дома:

Тип и Площадь

Жилой участок площадью 692 м², идеально подходит для создания просторной виллы с пышным садом и частным бассейном, обеспечивая максимальное уединение и комфорт для всей семьи.

Коэффициент Застройки

35% – это позволяет построить просторную виллу с максимальной площадью застройки около 242 м² (не считая цокольных этажей и открытых террас), предоставляя значительную гибкость в дизайне и планировке вашего будущего дома.

Не упустите эту исключительную возможность инвестировать в участок премиум-класса в одном из самых живописных и востребованных районов Коста-дель-Соль. Luxury Realty приглашает вас связаться с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию и организовать просмотр этих великолепных участков. Позвольте нам помочь вам воплотить вашу мечту о жизни в роскоши под испанским солнцем.

Особенности:

Вид на море, Вид на горы