+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5081035



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 97

Цена: 425 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченного комфорта и эксклюзивного образа жизни, представленный агентством Luxury Realty. Мы рады представить вашему вниманию выдающуюся возможность приобрести изысканные апартаменты на среднем этаже, расположенные в самом сердце одного из наиболее востребованных районов Фуэнхиролы. Этот объект недвижимости представляет собой идеальное сочетание современного дизайна, функциональности и превосходного расположения, всего в трех минутах неспешной прогулки от золотистого пляжа. Это не просто квартира, это приглашение к новой главе вашей жизни на солнечном побережье Коста-дель-Соль.

Фуэнхирола, расположенная в южной части Испании, является жемчужиной побережья Коста-дель-Соль, предлагая своим жителям и гостям непревзойденное качество жизни. Этот динамичный прибрежный город славится своими великолепными песчаными пляжами, простирающимися на многие километры, и живописной набережной, идеальной для прогулок на закате. Здесь царит средиземноморский климат с более чем 300 солнечными днями в году, что позволяет наслаждаться всеми прелестями жизни на открытом воздухе круглый год. От исторических достопримечательностей, таких как Замок Соайль, до современного Биопарка – Фуэнхирола предлагает множество развлечений для всех возрастов. Развитая инфраструктура включает в себя превосходные школы, медицинские учреждения, роскошные магазины и бесконечное множество ресторанов и кафе, где можно отведать как традиционную испанскую кухню, так и международные деликатесы. Близость к международному аэропорту Малаги (всего 20 минут езды) делает Фуэнхиролу легкодоступной для путешественников со всего мира, подчеркивая ее привлекательность как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Эти апартаменты были полностью реновированы по самым высоким стандартам, что гарантирует безупречное качество и современный стиль в каждой детали. Пространство, продуманное до мелочей, включает три просторные спальни и две элегантно оформленные ванные комнаты, одна из которых является современной ванной комнатой в спальне. Каждое помещение излучает свет и простор благодаря продуманной планировке и выбору отделочных материалов. Изысканная палитра цветов и качественные напольные покрытия создают атмосферу спокойствия и роскоши, идеально подходящую для отдыха и повседневной жизни.

Светлые жилые помещения плавно перетекают из одной зоны в другую, создавая ощущение открытости и гармонии. Сердцем дома, несомненно, является современная, полностью оборудованная кухня, где функциональность сочетается с эстетикой. Она оснащена всей необходимой бытовой техникой последнего поколения, позволяющей воплощать любые кулинарные фантазии, будь то быстрый завтрак или праздничный ужин. Отдельное внимание заслуживает уютная частная терраса – идеальное место для утреннего кофе, обеда на свежем воздухе или просто для наслаждения городскими видами и теплым средиземноморским бризом. Встроенные шкафы в спальнях обеспечивают достаточно места для хранения, поддерживая порядок и минимализм в интерьере, а система кондиционирования воздуха гарантирует комфортную температуру в любое время года. Квартира предлагается частично меблированной, что позволяет новым владельцам без лишних хлопот въехать сразу после покупки и при этом оставить простор для индивидуального оформления.

Расположенные в ухоженном здании, эти апартаменты обеспечивают максимальный комфорт и безопасность. Наличие лифта значительно облегчает доступ, делая дом удобным для людей всех возрастов и с ограниченными физическими возможностями. Современный образ жизни немыслим без высокоскоростного интернета, и эти апартаменты полностью соответствуют этому требованию, предлагая оптоволоконное подключение, идеальное для удаленной работы, онлайн-развлечений и поддержания связи с миром. Для вашего спокойствия установлена современная система сигнализации. Вопрос парковки также решен благодаря легкой доступности уличной парковки, что является значительным преимуществом в центре города. Возможность подключения к системе домофонной связи добавляет еще один уровень безопасности и удобства.

Расположение апартаментов является одним из их главных достоинств. Помимо уже упомянутой трехминутной близости к пляжу, вы будете находиться в нескольких шагах от набережной, оживленного порта, разнообразных магазинов, уютных кафе и ресторанов. Все местные удобства, включая супермаркеты, аптеки, банки и общественный транспорт, находятся в пределах легкой пешей доступности, что значительно упрощает повседневную жизнь. Это идеальное место для тех, кто ценит городской образ жизни в сочетании с близостью к морю. Будь то поиск идеального дома для постоянного проживания, уютного уголка для отпуска или выгодной инвестиции на процветающем рынке недвижимости Коста-дель-Соль, эти апартаменты представляют собой уникальное предложение.

Основные характеристики:

- 3 спальни | 2 ванные комнаты (1 в спальне)
- Общая площадь 97 м² + частная терраса
- Полностью реновированы с использованием высококачественных материалов
- Светлые интерьеры, встроенные шкафы и система кондиционирования
- Лифт, оптоволоконный интернет и доступ для людей с ограниченными возможностями
- Превосходное центральное расположение – всего 3 минуты до пляжа, рядом магазины и марина

Дополнительная информация:

- Квартира на среднем этаже, Фуэнхирола, Коста-дель-Соль.
- 3 спальни, 2 ванные комнаты, Площадь 97 м², Терраса 2 м².
- Расположение: На первой линии пляжа, Рядом с магазинами, Рядом с мариной.
- Ориентация: Юго-восток.
- Состояние: Отличное.
- Климат-контроль: Кондиционер.
- Виды: Городской пейзаж.
- Особенности: Лифт, Встроенные шкафы, Частная терраса, Ванная комната в спальне, Доступ для людей с ограниченными возможностями, Оптоволокно.
- Мебель: Частично меблирована.
- Кухня: Полностью оборудована.
- Безопасность: Домофон, Система сигнализации.
- Парковка: Уличная.
- Коммунальные услуги: Электричество.
- Категория: Вторичный рынок, Современная.

Особенности:

None, Кондиционирование, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места, Перепродажа