+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

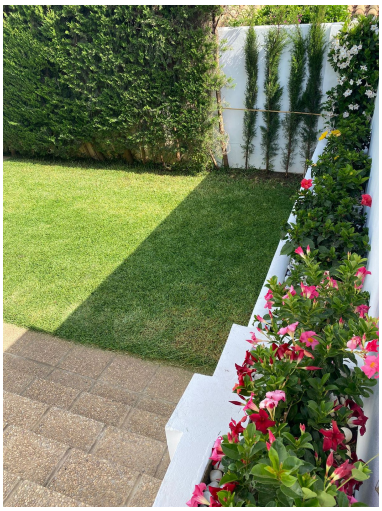
Вилла в Fuengirola

Референция: R5106085

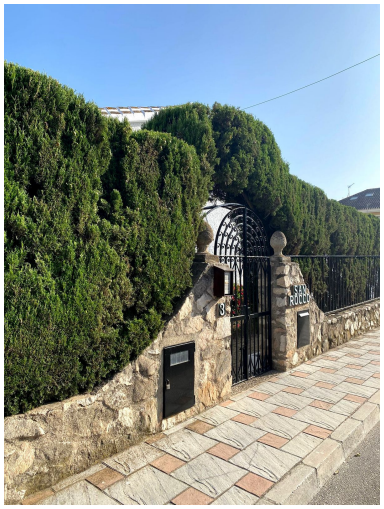


Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 173
Цена: 985 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 367













Описание:

Агентство элитной недвижимости Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести отдельную виллу в Фуэнхироле – одном из самых динамично развивающихся и востребованных городов на знаменитом испанском побережье Коста-дель-Соль. Это предложение идеально подходит для тех, кто ищет не просто недвижимость, а перспективное вложение и возможность создать дом своей мечты, полностью соответствующий индивидуальным предпочтениям и стилю жизни.

Расположенная на юге Испании, в живописной Андалусии, Фуэнхирола является жемчужиной Средиземноморья, предлагая своим жителям и гостям непревзойденное сочетание золотых пляжей, богатой истории, современной инфраструктуры и круглогодичного солнечного климата. Близость к международному аэропорту Малаги (всего 20 минут езды), легкий доступ к модным бутикам Марбельи и культурным достопримечательностям Малаги делает это место идеальным для комфортной жизни, отдыха и выгодных инвестиций.

Идеальное Расположение: В Сердце Жизни, Рядом с Морем

Эта отдельная вилла располагается в городской черте Фуэнхиролы, что обеспечивает максимальное удобство и доступность ко всем необходимым сервисам. Представьте себе жизнь, где магазины, рестораны, кафе и школы находятся в нескольких минутах ходьбы. Море и великолепные песчаные пляжи Фуэнхиролы также находятся в непосредственной близости, позволяя наслаждаться морским бризом и солнцем в любое время. Отличная транспортная доступность, включая близость к остановкам общественного транспорта, гарантирует легкое перемещение по городу и за его пределами, без необходимости постоянного использования автомобиля.

Южная ориентация участка является еще одним неоспоримым преимуществом. Она обеспечивает максимальное количество солнечного света в течение всего дня, что делает жилые помещения светлыми и теплыми, а приватный сад – идеальным местом для отдыха и принятия солнечных ванн. Это не просто дом, это образ жизни, где каждая деталь способствует комфорту и благополучию.

Пространство и Приватность: Основа Вашего Будущего Дома

Вилла предлагает 3 просторные спальни и 2 ванные комнаты, что делает ее идеальной для комфортного проживания семьи или в качестве роскошного места для отдыха. Общая застроенная площадь составляет 173 м², предоставляя достаточно пространства для создания функциональных и уютных зон. Дополнительным преимуществом является частная терраса площадью 25 м², которая станет идеальным местом для утреннего кофе, вечерних ужинов на свежем воздухе или просто для наслаждения живописными видами.

Участок общей площадью 367 м² включает в себя приватный сад, который является настоящим зеленым оазисом. Здесь вы сможете воплотить свои ландшафтные идеи, создать уголок для релаксации или игровую зону для детей. Виды из окон открываются на пышный сад и на приватный бассейн, создавая атмосферу уединения и спокойствия, вдали от городской суеты, но при этом находясь в ее сердце.

Наличие приватного бассейна – это символ роскоши и комфорта, позволяющий освежиться в жаркий день или просто расслабиться у воды в полном уединении. Кухня виллы полностью оборудована, что дает возможность сразу приступить к приготовлению кулинарных шедевров. Вилла предлагается без мебели, что является преимуществом для покупателя, который желает обставить дом в соответствии со своим вкусом и предпочтениями, создавая по-настоящему уникальный интерьер. Для обеспечения базовой безопасности предусмотрен домофон.

Инвестиционный Потенциал: Ремонт как Возможность

Важной характеристикой этой виллы является то, что она "требует ремонта". Для опытного инвестора или дальновидного покупателя это не недостаток, а, напротив, колоссальная возможность. Это ваш шанс преобразовать эту виллу в современный, стильный и высококлассный дом, значительно увеличив его рыночную стоимость. Вы сможете воплотить в жизнь самые смелые дизайнерские решения, используя современные материалы и технологии, создавая пространство, которое будет идеально соответствовать вашим стандартам роскоши и комфорта.

В условиях постоянно растущего спроса на недвижимость в Фуэнхироле, инвестиции в реконструкцию этой виллы обещают высокий возврат. Создание современного, энергоэффективного и эстетически привлекательного жилья не только повысит качество вашей жизни, но и сделает эту недвижимость чрезвычайно привлекательной для потенциальных арендаторов или будущих покупателей, если вы решите продать ее. Это идеальная возможность для тех, кто видит потенциал и готов вложить свои ресурсы в создание исключительной собственности.

Жизнь на Коста-дель-Соль: Несравненный Опыт

Покупка этой виллы в Фуэнхироле через Luxury Realty – это не просто приобретение недвижимости, это инвестиция в образ жизни. Коста-дель-Соль славится своими великолепными пляжами, полями для гольфа мирового класса, изысканной гастрономией, богатой культурной программой и теплой, гостеприимной атмосферой. Здесь вы найдете все для активного отдыха: водные виды спорта, яхтинг, пешие прогулки по живописным маршрутам. А для ценителей спокойствия – уютные кафе, изысканные рестораны и возможность наслаждаться каждым днем под ласковым испанским солнцем.

Эта вилла – идеальный выбор для тех, кто мечтает о собственном уголке в Испании, будь то постоянное место жительства, дом для незабываемых отпусков или прибыльная инвестиция. Агентство Luxury Realty готово оказать вам полную поддержку на всех этапах приобретения, гарантируя безупречный сервис и индивидуальный подход.

Не упустите возможность стать владельцем этого уникального объекта с огромным потенциалом в одном из самых желанных уголков Испании. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр этой исключительной виллы в Фуэнхироле.

Особенности:

None, Бассейн, Частный сад, None, Перепродажа