+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Вилла в New Golden Mile

Референция: R5106574



Спальни: 3
Ванные: по запросу
M² Размер: 257
Цена: 1 295 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 2 626













Описание:

Откройте для себя редкую жемчужину, где очарование сельской жизни встречается с роскошью современного дизайна, всего в нескольких шагах от лазурных вод Средиземного моря. Luxury Realty с гордостью представляет эту потрясающую финку, расположенную в престижном районе Новой Золотой Мили на юге Испании, неподалеку от оживленного города Эстепона. Эта тщательно отремонтированная резиденция является воплощением элегантности, предлагая несравненный комфорт и стиль для самых взыскательных покупателей.

---

## Расположение: Жизнь на Новой Золотой Миле

Новая Золотая Миля, или "Nueva Milla de Oro", как ее ласково называют, является одним из самых востребованных и эксклюзивных районов на побережье Коста-дель-Соль. Расположенная между оживленными центрами Марбельи и Эстепоны, эта локация предлагает идеальный баланс между спокойствием и доступностью к лучшим удобствам региона. Вы будете наслаждаться умиротворением загородной жизни, оставаясь при этом в непосредственной близости от высококлассных ресторанов, элитных гольф-клубов, международных школ, роскошных бутиков Пуэрто Бануса и живописных пляжей. Легкий доступ к международным аэропортам Малаги и Гибралтара делает эту финку идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха. Это место, где каждый день ощущается как отпуск, окруженный красотой андалузских пейзажей и мерцанием Средиземного моря.

---

## Изысканный Дизайн и Безупречный Комфорт

Внутри эта финка является шедевром современного дизайна, гармонично сочетающегося с традиционной андалузской архитектурой. Просторная планировка открытой кухни, которая плавно переходит в величественную гостиную и обеденную зону, создает светлое и гостеприимное пространство, идеальное как для повседневной жизни, так и для грандиозных развлечений. Высококачественные материалы и безупречная отделка прослеживаются в каждой детали, от стильной плитки до дизайнерской фурнитуры. Большие окна и раздвижные двери позволяют естественному свету заливать интерьер, обеспечивая непрерывную связь с пышными садами снаружи.

Дом располагает тремя просторными спальнями, каждая из которых является личным убежищем с собственной ванной комнатой "en suite", что гарантирует максимальную конфиденциальность и комфорт для всех обитателей. Эти ванные комнаты оборудованы современной сантехникой и стильным дизайном, превращая ежедневные ритуалы в моменты расслабления. Кроме того, для удобства гостей предусмотрен отдельный туалет. Каждая спальня тщательно продумана, предлагая просторные шкафы и возможность оформления по индивидуальному вкусу, создавая уютное и роскошное пространство для отдыха.

---

## Ваш Частный Оазис: Сад, Бассейн и Уникальный Фруктовый Сад

Выйдя за пределы дома, вы обнаружите свой собственный частный оазис, созданный для полного расслабления и наслаждения природой. Центральным элементом этого райского уголка является сверкающий бассейн, приглашающий к освежающим заплывам под испанским солнцем. Рядом с бассейном находится уединенная сауна – идеальное место для детоксикации и снятия стресса после долгого дня. Пышный, зрелый сад окружает территорию, предлагая множество укромных уголков для отдыха, медитации или чтения книги в тени средиземноморских растений. Здесь вы найдете обширные террасы и зоны отдыха, которые идеально подходят для трапез на свежем воздухе, проведения вечеринок или просто наслаждения теплым климатом Коста-дель-Соль.

Одной из самых выдающихся особенностей этой финки является ваш собственный "huerta" – частный фруктовый сад, изобилующий зрелыми деревьями авокадо, инжира, мандаринов и лимонов. Представьте себе свежие, органические фрукты прямо с дерева, доступные вам круглый год. Этот уникальный сад питается от частного колодца, что обеспечивает устойчивое и экологичное орошение. Полностью автоматическая система орошения гарантирует, что ваши растения всегда будут получать необходимое количество влаги, требуя минимального ухода. Независимо от того, мечтаете ли вы о самодостаточном образе жизни, стремитесь к здоровому питанию или просто любите связь с природой, эта собственность предлагает все это и многое другое. Это прекрасная возможность наслаждаться свежими продуктами прямо с вашего участка, воплощая мечту о настоящей фермерской жизни, но со всеми удобствами роскошного жилья.

---

## Практичность и Удобство

Помимо своей эстетической привлекательности, эта финка также предлагает исключительную практичность. К услугам владельцев гараж на два автомобиля, обеспечивающий безопасное хранение и удобство. Кроме того, имеется просторный навес для нескольких автомобилей, что идеально подходит для гостей или для тех, у кого большая коллекция транспортных средств. Обширная открытая территория предоставляет достаточно места для отдыха, детских игр или проведения масштабных мероприятий и собраний под открытым небом. Эта финка с ее большим участком земли, уединенным расположением и полным набором удобств предлагает беспрецедентный уровень приватности и спокойствия, что делает ее идеальным убежищем от суеты повседневной жизни.

---

## Беспрецедентная Возможность

Это фантастическая возможность для тех, кто ищет обширные земельные участки, абсолютную приватность и умиротворение – и все это всего в нескольких минутах от пляжа. Не упустите шанс приобрести эту уникальную комбинацию деревенского очарования и современной роскоши в одном из самых востребованных мест Эстепоны. Эта финка – не просто дом; это образ жизни, который предлагает идеальное сочетание уединения, природы и легкого доступа ко всем удобствам Коста-дель-Соль. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту исключительную собственность, которая обещает стать вашим личным райским уголком на Новой Золотой Миле.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный просмотр и сделать первый шаг к обладанию этим уникальным домом мечты!

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места