+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Manilva

Референция: R5109319



Спальни: 5

Ванные: по запросу

M² Размер: 308

Цена: 1 295 000 €

Статус: Продажа

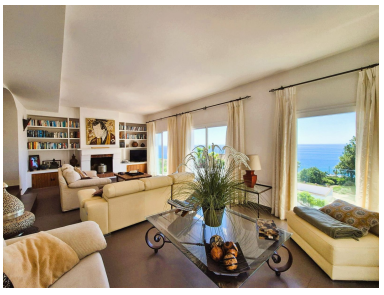
Тип недвижимости: Вилла

Места: по запросу

M² Участок: 1 245













Описание:

Откройте для себя эту исключительную виллу в классическом стиле, расположенную в престижном жилом районе Ла-Палома в Манильве, на живописном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Эта резиденция идеально сочетает в себе элегантность, комфорт и захватывающие дух виды на бескрайние просторы Средиземного моря, предлагая истинное воплощение роскошной средиземноморской жизни.

С первого шага в просторный вестибюль вас окутывает атмосфера утонченности и спокойствия. Ваш взгляд немедленно притягивает великолепная панорама, открывающаяся прямо из сердца дома – искрящиеся воды моря, сливающиеся с небесной лазурью. Здесь каждая деталь продумана для вашего удобства и наслаждения.

На этом уровне находится полностью оборудованная кухня, где высококачественная бытовая техника и продуманная планировка позволяют с легкостью создавать кулинарные шедевры. Рядом расположена отдельная прачечная, добавляющая практичности в повседневную жизнь. Просторная гостиная с камином создает уютную и гостеприимную атмосферу, идеальную для прохладных вечеров или для наслаждения ярким естественным светом в течение дня. Отдельная обеденная зона органично соединена с крытой террасой, что делает ее идеальным местом для обедов на свежем воздухе или для проведения теплых семейных встреч, плавно перетекающих из помещения на улицу. Дополнительный гостевой туалет обеспечивает удобство для вас и ваших посетителей. Также на этом этаже вы найдете еще одну крытую террасу, доступную из нескольких комнат, предлагающую уединенное место для утреннего кофе или вечернего коктейля с видом.

Весь верхний этаж отдан под великолепную главную спальню, предлагающую максимальную уединенность и комфорт. Это истинное святилище, спроектированное для отдыха и восстановления сил. Здесь вы найдете очаровательную гардеробную зону с высокими сводчатыми потолками и открытыми деревянными балками, которые придают пространству теплоту и неповторимый характер, создавая ощущение простора и классического шарма. Изысканная ванная комната с душевой кабиной и ванной дополняет это роскошное уединение. Просыпайтесь под лучами средиземноморского солнца и наслаждайтесь потрясающими видами на море прямо из своей постели, выходя на собственный балкон, откуда открывается беспрепятственный обзор на горизонт.

На нижнем этаже виллы расположены четыре дополнительные просторные спальни, каждая из которых спроектирована с учетом комфорта и уединения, обеспечивая достаточно места для семьи и гостей. Кроме того, здесь находится вторая гостиная, которая легко может быть преобразована в шестую спальню или многофункциональное пространство — игровую комнату, домашний кинотеатр или уютный уголок для отдыха. Отсюда вы попадаете на еще одну террасу, ведущую к обширной зоне бассейна и прекрасно ухоженному саду, который представляет собой настоящий тропический оазис. Этот открытый уголок создан для полного расслабления и развлечений. Здесь вы найдете различные зоны отдыха, где можно загорать под солнцем или укрыться в тени, элегантную беседку, стильный бар у бассейна и отдельную обеденную зону на свежем воздухе. Это идеальное место для проведения незабываемых вечеринок и сбора гостей.

Вилла может похвастаться великолепно модернизированным интерьером, который тонко сохраняет свой классический шарм, создавая идеальный баланс между историческим очарованием и современными удобствами. Множество террас на разных уровнях предлагают захватывающие виды на лазурное море, окружающую живописную сельскую местность и величественные горы, создавая уникальную атмосферу безмятежности и роскоши. Каждая терраса предоставляет новую перспективу и возможность насладиться красотой региона Коста-дель-Соль.

На территории участка предусмотрена частная крытая парковка на два автомобиля, что добавляет удобства и безопасности этой замечательной резиденции, обеспечивая легкость доступа и защиту ваших транспортных средств.

Расположенная в нескольких минутах ходьбы от пляжа и популярного чирингито «Tubalitas», эта вилла предлагает непревзойденное сочетание спокойствия и доступности. Вы сможете наслаждаться утренними прогулками по песку или ужинать под звездами, слушая шум прибоя, не прибегая к автомобилю. Близость к живописным пляжам и оживленным городам Сотогранде и Эстепона, которые известны своими элитными пристанями для яхт, полями для гольфа мирового класса, изысканными ресторанами и культурными мероприятиями, делает Ла-Палому одним из самых желанных мест на Коста-дель-Соль. Это уникальная возможность наслаждаться роскошной средиземноморской жизнью в одном из самых престижных уголков юга Испании. Данная вилла – это не просто дом, это образ жизни, полный комфорта, красоты и эксклюзивности.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа