+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MÁLAGA

914 500 €

РЕФЕРЕНС R5111671

Эксклюзивная Возможность: Просторная Квартира с 4 Спальнями в Málaga Pacífico, Коста-дель-Соль – Идеальное Вложение!

4	2	131 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ













Описание

Представляем вашему вниманию исключительную возможность приобрести великолепную квартиру на среднем этаже в престижном районе Málaga Pacífico, жемчужине всемирно известного побережья Коста-дель-Соль. Это идеальное предложение для тех, кто ищет комфорт, стиль и высокодоходную инвестицию в одном из самых востребованных регионов южной Испании. Благодаря недавно сниженной цене, эта недвижимость представляет собой уникальный шанс воплотить мечты о средиземноморской жизни в реальность, предлагая превосходное соотношение цены и качества. Откройте для себя дом, где каждый день будет наполнен солнцем, морем и безмятежным испанским очарованием.

Эта просторная квартира, общей площадью 131 м^2, идеально подходит для семейного проживания или как роскошный дом для отдыха. В ней расположены четыре уютные спальни и две элегантно оформленные ванные комнаты, обеспечивающие достаточно места и уединения. Интерьер находится в отличном состоянии, позволяя новым владельцам немедленно въехать без дополнительных вложений. Квартира полностью меблирована, исключая заботы о приобретении мебели, что позволяет сразу наслаждаться жизнью у моря и всеми удобствами.

Сердце этой квартиры — полностью оборудованная кухня с современной техникой и продуманной планировкой. Комфортный микроклимат круглый год обеспечивает система кондиционирования воздуха. В каждой спальне установлены практичные встроенные шкафы, предлагающие обильное пространство для хранения. Двойное остекление окон гарантирует тишину, покой и энергоэффективность. Доступ ко всем этажам здания облегчает современный лифт, повышая общий уровень комфорта проживания. Дополнительным преимуществом является собственная частная терраса — идеальное место для отдыха на свежем воздухе, а также доступ к прекрасному общему бассейну для освежающего купания в жаркие летние дни.

Расположенная в Málaga Pacífico, эта недвижимость находится в привилегированном месте, гармонично сочетающем городскую динамику с близостью к морю. Этот район, часть оживленного и космополитичного города Малага, предлагает идеальный баланс между доступом к центру и спокойствием жилой зоны, находящейся всего в нескольких минутах ходьбы от живописных пляжей. Прекрасное транспортное сообщение, включая остановки общественного транспорта в непосредственной близости, обеспечивает легкий и быстрый доступ ко всем уголкам города и за его пределами, включая международный аэропорт Малаги, связывающий регион со всем миром.

Малага, жемчужина юга Испании и столица знаменитого побережья Коста-дель-Соль, — это город с богатейшей историей, захватывающей культурой и современной инфраструктурой. Родина всемирно известного художника Пабло Пикассо, город по праву гордится множеством музеев, включая Музей Пикассо и Музей Тиссена, а также впечатляющими историческими памятниками, такими как величественная крепость Алькасаба и замок Гибральфаро, откуда открываются панорамные виды на город и Средиземное море. Здесь процветает яркая гастрономическая сцена — от традиционных тапас-баров до изысканных ресторанов. Оживленный порт Малаги является популярным местом для прогулок, шопинга и развлечений с множеством магазинов, ресторанов и баров.

Жизнь в Малаге означает наслаждение более чем 300 солнечными днями в году, мягким средиземноморским климатом и доступом к бесконечным возможностям для активного отдыха: от гольфа на мирового класса полях и разнообразных водных видов спорта до пеших прогулок по живописным природным паркам. Юг Испании также служит идеальной отправной точкой для изучения других культурных центров Андалусии, таких как Гранада, Севилья и Кордова, каждая из которых обладает уникальным наследием и атмосферой. Это делает недвижимость идеальной как для постоянного проживания, так и для использования в качестве дома для отдыха.

Данное предложение по недвижимости относится к категории "Инвестиция" и "Сниженная цена", что подчеркивает его исключительную ценность и делает его особенно привлекательным на текущем рынке. Рынок недвижимости в Малаге и на всем побережье Коста-дель-Соль продолжает демонстрировать стабильный рост и высокую устойчивость, делая покупку квартиры стратегически выгодным вложением капитала. Потенциал для сдачи в аренду высок благодаря круглогодичному туристическому потоку и непрекращающейся привлекательности региона для экспатов и покупателей со всего мира. Не упустите шанс стать владельцем роскошной недвижимости в одном из самых живописных, динамичных и культурно богатых мест Европы.

Эта квартира — не просто квадратные метры; это стиль жизни, инвестиция в ваше будущее и ворота в мир средиземноморского наслаждения. Она предлагает идеальное сочетание городского удобства, приморского спокойствия и культурного богатства.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этой уникальной возможности и организовать персональный просмотр. Позвольте команде Luxury Realty помочь вам найти ваш идеальный дом под солнцем Коста-дель-Соль и сделать процесс покупки максимально приятным и эффективным.

Детали

Референс	R5111671	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	914 500 €
Спальни	4	Ванные	2
Площадь	131 m²	Участок	–
Терраса	–	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Лифт, Инвестиции

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella