Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



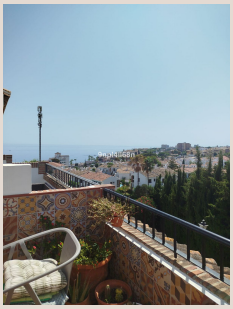
RIVIERA DEL SOL

650 000 €

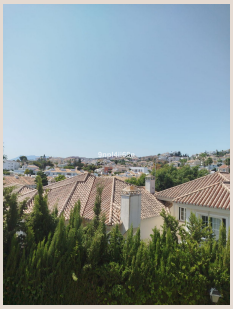
РЕФЕРЕНС R5114269

Эксклюзивный Пентхаус с Панорамными Видами в Ривьера дель Соль

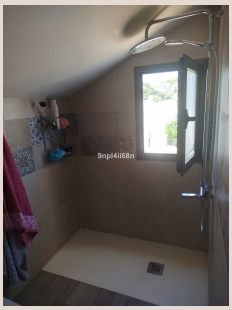
4	2	99 m²	23 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА













Описание

Этот исключительный пентхаус расположен в престижной урбанизации Ривьера дель Соль, на живописном побережье Коста дель Соль на юге Испании. Он представляет собой идеальное сочетание современного стиля, просторных интерьеров и захватывающих видов, предлагая уникальный образ жизни. Здесь каждый день будет наполнен средиземноморским шармом и возможностью наслаждаться великолепным климатом и пейзажами.

Элегантный пентхаус, способный стать вашим личным оазисом, предлагает четыре просторные спальни и две современные ванные комнаты, обеспечивая комфорт для семьи или гостей. Общая застроенная площадь составляет 99 квадратных метров, к которым добавляется великолепная терраса площадью 23 квадратных метра. Эта терраса идеально подходит для наслаждения жизнью на свежем воздухе — будь то утренний завтрак, ужин под звездами или просто созерцание панорамных видов. Пентхаус находится в "Отличном" состоянии для немедленного заселения.

Привлекательное Расположение: Ривьера дель Соль, Коста дель Соль

Ривьера дель Соль — настоящая жемчужина Коста дель Соль, известная своей космополитичной атмосферой и развитой инфраструктурой. Стратегически расположенная между оживленной Фуэнхиролой и гламурной Марбельей, она предлагает идеальный баланс между спокойствием курортного отдыха и доступом ко всем необходимым удобствам. Район привлекает международное сообщество благодаря своим полям для гольфа (например, Miraflores Golf), широкому выбору ресторанов, магазинов и услуг.

Близость к морю ("Close To Sea") обеспечивает легкий доступ к золотистым песчаным пляжам и лазурным водам Средиземного моря. "Close To Town" указывает на близость к Ла Кала де Михас — очаровательному приморскому городку со всеми необходимыми услугами, бутиками и традиционными чирингито. Урбанизация, в которой расположен пентхаус, известна своей ухоженностью и безопасностью. Отличное транспортное сообщение, включая легкий доступ к автомагистрали A-7, позволяет быстро добраться до международного аэропорта Малаги (всего 25 минут) и до других ключевых точек побережья.

Функциональные Особенности и Живописные Виды Пентхауса

Отличное состояние и высокий стандарт отделки этого пентхауса гарантируют качество. Ориентация на запад и северо-запад ("West, North West") обеспечивает обилие естественного света во второй половине дня и ежедневные незабываемые закаты над Средиземным морем. Виды с террасы и из окон на море и ухоженные общие сады ("Sea, Garden") создают атмосферу спокойствия. Внутри вы найдете продуманные детали: встроенные шкафы ("Fitted Wardrobes") для удобного хранения и двойное остекление ("Double Glazing"), обеспечивающее звуко- и теплоизоляцию, а также энергоэффективность.

Полностью оборудованная кухня ("Fully Fitted") с современной бытовой техникой готова к использованию. Жители комплекса имеют доступ к прекрасному общему бассейну ("Communal Pool") — идеальному месту для освежающего плавания. Общие сады ("Communal Garden") предлагают пышные зеленые пространства для прогулок. Безопасность является приоритетом: закрытый комплекс ("Gated Complex") гарантирует приватность и спокойствие. Уличная парковка ("Street Parking") в пределах урбанизации удобна и доступна.

Персонализация и Инвестиционный Потенциал

Важным преимуществом является то, что пентхаус продается без мебели ("Not Furnished"). Это дает уникальную возможность полностью персонализировать интерьер, воплотив в жизнь ваши дизайнерские идеи и создав дом, отражающий ваш индивидуальный вкус и стиль. Это ваш шанс создать идеальное убежище на побережье, полностью соответствующее вашим эстетическим и функциональным требованиям.

Этот пентхаус в Ривьера дель Соль — это больше, чем просто недвижимость; это ключ к уникальному образу жизни, полному солнца, комфорта и красоты. Идеален для постоянного проживания, роскошного дома для отпуска или выгодной инвестиции на одном из самых востребованных побережий Европы. Не упустите свой шанс стать обладателем этого исключительного пентхауса и начать новую, яркую главу вашей жизни на Коста дель Соль.

Детали

Референс	R5114269	Тип объекта	Пентхаус
Статус	Продажа	Цена	650 000 €
Спальни	4	Ванные	2
Площадь	99 m²	Участок	–
Терраса	23 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Вид на море, Частный сад, Парковка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella