+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Estepona

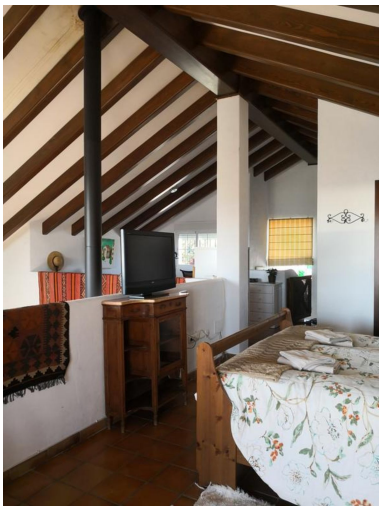
Референция: R5114683



Спальни: 4 | Ванные: 4 | M² Размер: 300 | Цена: 1 200 000 €

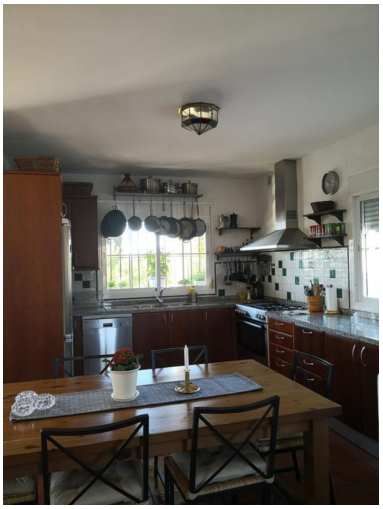
Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок: 4 100

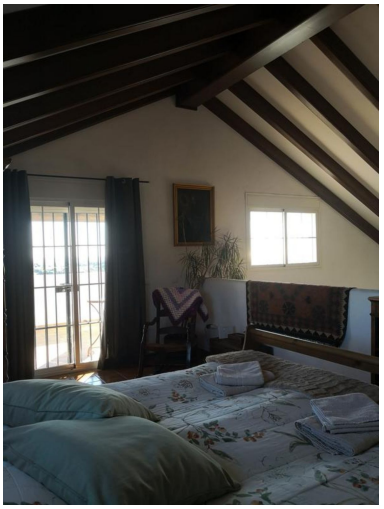












Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и безмятежного уединения на знаменитом побережье Коста-дель-Соль. Представляем вашему вниманию великолепную усадьбу в стиле Финка-Кортихо, расположенную в живописных окрестностях Эстепоны, на юге Испании. Этот уникальный объект недвижимости от Luxury Realty предлагает идеальное сочетание традиционного андалузского очарования и современных удобств, создавая идиллическую атмосферу для жизни и отдыха. Идеально расположенный в сердце одной из самых востребованных зон Европы, этот кортихо обещает не только дом, но и образ жизни, наполненный солнцем, комфортом и непревзойденной красотой.

Эстепона, известная как «Сад Коста-дель-Соль», является жемчужиной Средиземноморья, где аутентичная испанская культура гармонично переплетается с современными удобствами. Расположенная на южном побережье Испании, она славится своими великолепными песчаными пляжами, живописной гаванью, очаровательным историческим центром с узкими улочками, украшенными цветущими геранями, и обширными гольф-полями мирового класса. Этот регион – идеальное место для тех, кто ценит красоту природы, активный образ жизни и изысканную гастрономию. Отсюда легко добраться до престижных городов, таких как Марбелья и Пуэрто Банус, известных своей роскошью и светской жизнью, а также до международного аэропорта Малаги, что обеспечивает удобство путешествий и доступ ко всем благам цивилизации, сохраняя при этом ощущение уединения и спокойствия, столь ценное для роскошного образа жизни. Природные ландшафты, от величественных гор Сьерра-Бермеха до бескрайних просторов Средиземного моря, создают захватывающие дух панорамы, которые станут частью вашей повседневной жизни.

Эта величественная усадьба, построенная на обширном участке площадью 4100 м², представляет собой истинное убежище от городской суеты. С жилой площадью 300 м² и дополнительной террасой в 50 м², дом предлагает четыре просторные спальни и четыре ванные комнаты, каждая из которых спроектирована для максимального комфорта и уединения. Просторные интерьеры и продуманная планировка обеспечивают изобилие естественного света и свободное перемещение, создавая ощущение открытости и гармонии с окружающим пространством. Это идеальное решение для большой семьи, для приема гостей или для тех, кто ценит простор и приватность в каждом уголке своего дома.

Расположенная в сельской местности, усадьба ориентирована на юг, юго-запад и запад, что гарантирует обилие солнечного света в течение всего дня и завораживающие закаты, которыми можно наслаждаться с частных террас. Отличное состояние объекта недвижимости позволяет новым владельцам сразу же наслаждаться всеми ее преимуществами без необходимости в дополнительных вложениях. Частный бассейн, окруженный пышным садом, становится центром притяжения в жаркие андалузские дни, предлагая освежающий отдых и идеальное место для проведения досуга на свежем воздухе. Полностью оборудованная кухня, совмещающая функциональность и стиль, станет источником вдохновения для кулинарных шедевров и центром семейных встреч.

Для обеспечения максимального комфорта в любое время года в доме установлена современная система климат-контроля, включающая кондиционирование воздуха (тепло/холод), а также камин, создающий уютную атмосферу в прохладные вечера. Из окон и с многочисленных террас открываются захватывающие панорамные виды на лазурное море и величественные горы, которые каждый день будут вдохновлять вас своей красотой. Среди других выдающихся особенностей — просторные крытые террасы, встроенные шкафы, высокоскоростной Wi-Fi, большая кладовая и функциональная подсобная комната, идеально подходящая для хозяйственных нужд. Каждая спальня оборудована собственной ванной комнатой, обеспечивая полную приватность и удобство. Также предусмотрен удобный доступ для людей с ограниченными физическими возможностями, что делает этот дом поистине универсальным и гостеприимным для всех.

Частный, ухоженный сад – это настоящий оазис спокойствия и красоты, где можно наслаждаться природой, устраивать семейные пикники или просто медитировать в окружении средиземноморской растительности. Для вашего спокойствия и безопасности усадьба расположена на охраняемой территории закрытого комплекса, обеспечивающего высокий уровень приватности и защищенности. Что касается парковки, то здесь предусмотрены все удобства: просторный гараж, крытые парковочные места и более чем одно частное парковочное место, что позволяет разместить несколько автомобилей с комфортом и безопасностью. Частичная меблировка предоставляет новым владельцам уникальную возможность персонализировать пространство по своему вкусу, внеся свой индивидуальный штрих в этот роскошный дом, создавая интерьер, который полностью отражает их стиль и предпочтения.

Этот объект недвижимости категории «перепродажа» от Luxury Realty — это не просто дом, это инвестиция в образ жизни, который многие могут только мечтать. Это шанс владеть частью андалузской мечты, наслаждаясь приватностью загородной жизни в сочетании с легким доступом ко всем прелестям Коста-дель-Соль. Не упустите возможность стать обладателем этого исключительного кортихо, который обещает не только роскошное проживание, но и бесконечные моменты счастья, покоя и изысканного вкуса. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этом великолепном предложении и начать свой путь к жизни мечты в Эстепоне.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа