+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5116498



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 103

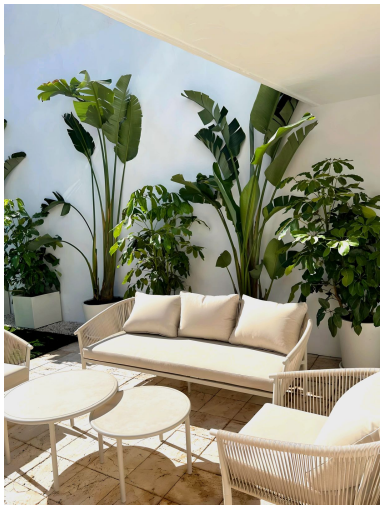
Цена: 795 000 €

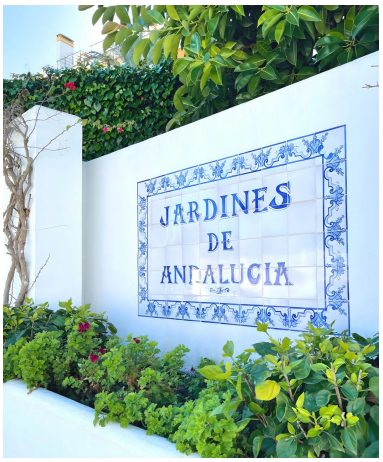
Статус: Продажа

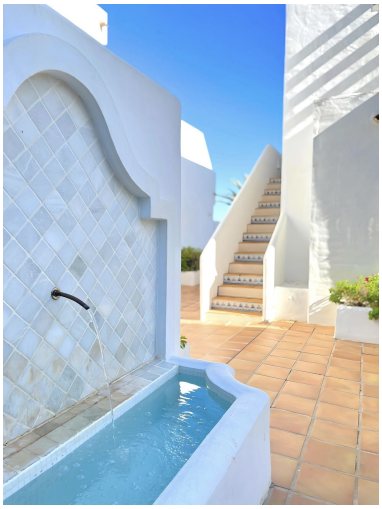
Тип недвижимости: Апартамент

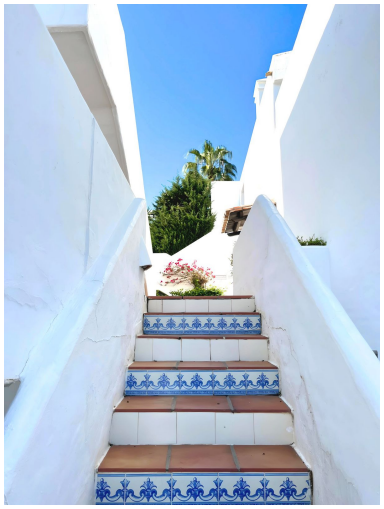
Места: по запросу

M² Участок: 95




JARDINES
DE
ANDALUCIA









Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную возможность от Luxury Realty: тщательно отремонтированная трехспальная квартира на первом этаже, расположенная в престижном комплексе Jardines de Andalucía, прямо в самом сердце оживленного района Нуэва-Андалусия, Марбелья. Эта изысканная недвижимость, находящаяся в солнечном регионе Южной Испании, воплощает современный средиземноморский образ жизни, предлагая беспрецедентное сочетание изысканности, комфорта и превосходного местоположения. Созданная для самых взыскательных покупателей, эта светлая и просторная резиденция является безмятежным убежищем среди динамичной привлекательности побережья Коста-дель-Соль, обещая завидный образ жизни, полный элегантности и удобства.

Войдите внутрь, чтобы открыть для себя искусно спроектированное открытое жилое пространство, которое плавно объединяет зоны кухни, столовой и гостиной. Залитая естественным светом, эта обширная зона является социальным центром дома, идеально подходящим как для уютных семейных моментов, так и для грандиозных приемов. Изысканная кухня может похвастаться высококачественной встроенной бытовой техникой, элегантными шкафами и столешницами премиум-класса, вдохновляя на кулинарные эксперименты. Отсюда большие раздвижные стеклянные двери стирают границу между внутренним и внешним пространством, открывая прямой выход в ваш великолепный частный сад – настоящий зеленый оазис. Этот открытый уголок является идиллическим местом для ужинов на свежем воздухе под звездами, утреннего кофе под нежным средиземноморским бризом или просто отдыха в абсолютной уединенности, в окружении пышной зелени и спокойной атмосферы, которая определяет роскошную жизнь в Южной Испании.

Квартира включает три элегантно обставленные спальни. Безмятежная главная спальня – это истинное святилище, отличающееся щедрыми размерами, спокойной атмосферой и прямым выходом в сад. Ее роскошная ванная комната представляет собой спа-подобное убежище, оснащенное современной сантехникой, просторной душевой кабиной и изысканной отделкой, созданной для максимального расслабления. Этот приватный уголок дополняет большая гардеробная, предлагающая достаточно места для хранения и организованного размещения вашего гардероба. Две дополнительные просторные спальни предоставляют универсальные варианты размещения, идеально подходящие для приема семьи, гостей или создания уютного домашнего кабинета. Эти второстепенные спальни оснащены сделанными на заказ встроенными шкафами, максимально увеличивающими пространство и функциональность, и имеют доступ к элегантной, современной гостевой ванной комнате, тщательно спроектированной с использованием высококачественных материалов и вниманием к деталям.

Помимо своей эстетической привлекательности, эта недвижимость оснащена рядом премиальных функций, разработанных для современного комфорта и удобства. Современная система кондиционирования обеспечивает оптимальный климат-контроль круглый год, что является важным преимуществом для теплого климата Южной Испании. Высококачественная отделка видна в каждом уголке, от элегантного напольного покрытия и изысканного освещения до тщательно выполненных столярных изделий и премиальной фурнитуры, что в совокупности создает ощущение сдержанной роскоши. Квартира предлагается в состоянии "заезжай и живи", что позволяет вам немедленно погрузиться в образ жизни Марбельи без необходимости обширных ремонтных работ. Внимание к деталям и превосходное мастерство являются отличительными чертами этого изысканного дома, отражающими высокие стандарты, ожидаемые от недвижимости Luxury Realty.

Жители Jardines de Andalucía пользуются доступом к исключительным общим удобствам в рамках этого безопасного, закрытого комплекса. Прекрасно ухоженные общие сады предлагают мирное убежище, с зрелыми насаждениями и уютными дорожками, идеально подходящими для неспешных прогулок. Искрящийся бассейн обеспечивает освежающий оазис в теплые месяцы, предлагая прекрасное место для отдыха и развлечений для всех возрастов. Безопасность закрытого сообщества дает душевное спокойствие, позволяя жителям в полной мере наслаждаться своим окружением в частной и эксклюзивной обстановке, что еще больше повышает привлекательность этого желанного адреса в Нуэва-Андалусии.

Расположение этой квартиры, без сомнения, является одним из ее наиболее привлекательных преимуществ. Находясь в "Гольф-Долине" Нуэва-Андалусии, она помещает вас в эпицентр самого желанного района Марбельи. В нескольких минутах ходьбы вы обнаружите множество бутиков, изысканных ресторанов, модных кафе и основных удобств, отвечающих любым потребностям и желаниям. Кроме того, всемирно известный Пуэрто-Банус с его роскошной пристанью для яхт, высококлассными модными бутиками и оживленной ночной жизнью находится всего в нескольких минутах езды. Нетронутые пляжи Марбельи, предлагающие золотые пески и кристально чистые воды Средиземного моря, также находятся в легкой доступности, приглашая вас насладиться прибрежным образом жизни, который делает Южную Испанию такой знаковой. Это стратегическое положение обеспечивает удобный доступ ко всему, что делает Марбелью мировым центром роскоши и досуга.

Эта изысканная квартира на первом этаже представляет собой поистине фантастическую возможность для самых разных покупателей. Независимо от того, ищете ли вы стильную и комфортабельную постоянную резиденцию, роскошный дом для отпуска для незабываемого отдыха или умную инвестиционную недвижимость с высоким арендным потенциалом в одном из самых востребованных районов Марбельи, эта недвижимость отвечает всем требованиям. Ее превосходное расположение в Нуэва-Андалусии в сочетании с высококачественным ремонтом, желанным частным садом и доступом к отличным общим удобствам обеспечивает долговечную ценность и беспрецедентный опыт проживания. Не упустите шанс стать владельцем частички рая в Южной Испании, где роскошь встречается с образом жизни. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о частном просмотре и открыть для себя безграничные возможности, которые предлагает эта великолепная недвижимость.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, None