+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Manilva

Референция: R5117788



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 160

Цена: 450 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

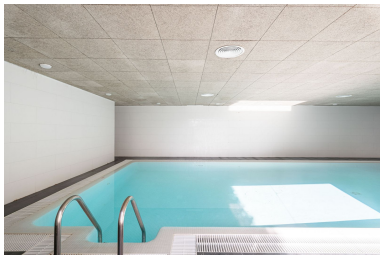
Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Приглашаем вас открыть для себя жемчужину побережья Коста-дель-Соль – эксклюзивную квартиру класса люкс, выставленную на продажу в живописной Манильве. Это не просто недвижимость, это воплощение мечты о средиземноморской жизни, предлагаемое вам агентством Luxury Realty. Представьте себе каждый день, просыпаясь под ласковым испанским солнцем, с панорамным видом на бескрайнее синее море, где горизонт встречается с небом. Эта резиденция – истинное сокровище для тех, кто ищет бескомпромиссное качество, комфорт и престижное расположение.

Расположенная в самом сердце южной Испании, в провинции Малага, Манильва является одним из самых привлекательных районов на знаменитом побережье Коста-дель-Соль. Это место, где традиционное андалузское очарование гармонично сочетается с современным роскошным образом жизни. Благодаря своему стратегическому положению, Манильва предлагает идеальный баланс уединенности и легкого доступа ко всем благам цивилизации. Здесь вы найдете километры золотистых пляжей, престижные гольф-поля, изысканные рестораны и живописные деревни, пропитанные историей и культурой. И именно здесь, в этом райском уголке, находится ваш будущий дом.

Эта элегантная и просторная квартира, площадью приблизительно 160 м², была тщательно продумана и отделана материалами высочайшего качества. Каждый элемент интерьера, от пола до потолка, говорит о безупречном вкусе и стремлении к совершенству. Квартира продается полностью меблированной, оснащенной эксклюзивной дизайнерской мебелью, которая не только придает помещениям изысканный вид, но и обеспечивает максимальный комфорт и функциональность. Вам не придется беспокоиться о ремонте или покупке мебели – просто въезжайте и начинайте наслаждаться жизнью с первого дня.

Квартира включает в себя три просторные спальни, каждая из которых оборудована встроенными шкафами, предлагающими ample места для хранения. Главная спальня является настоящим убежищем, с собственной ванной комнатой (en suite), создавая приватное пространство для отдыха и релаксации. Всего в апартаментах три полноценные ванные комнаты, выполненные в современном стиле с использованием высококачественных отделочных материалов и сантехники, что обеспечивает удобство для всех жителей и гостей.

Сердцем этой резиденции, без сомнения, является терраса площадью 30 м². Это идеальное место для утреннего кофе, вечерних коктейлей или семейных обедов на свежем воздухе. С террасы открывается захватывающий дух панорамный вид на Средиземное море, создавая ощущение бесконечного простора и спокойствия. Представьте себе закаты, окрашивающие небо в огненные оттенки, или наблюдение за проплывающими вдалеке яхтами – эти моменты станут вашими ежедневными ритуалами.

Для вашего максимального удобства и комфорта, квартира оснащена централизованной системой кондиционирования воздуха и отопления, что позволяет поддерживать идеальную температуру в любое время года. Доступен высокоскоростной интернет, обеспечивающий бесперебойную связь для работы, развлечений или общения с близкими. Дополнительным преимуществом является наличие двух подземных парковочных мест, гарантирующих безопасность и сохранность ваших автомобилей, а также отдельная кладовая, предоставляющая ample пространство для хранения личных вещей.

Квартира расположена в частном, круглосуточно охраняемом жилом комплексе, что гарантирует вашу безопасность и приватность. На территории комплекса созданы все условия для комфортного и роскошного образа жизни. К вашим услугам крытый и открытый бассейны – идеальные для купания в любое время года, обширные ландшафтные сады, создающие оазис спокойствия и красоты, а также зоны для отдыха и прогулок. Эти удобства превращают комплекс в настоящий курорт, доступный исключительно для его жителей.

Местоположение этого объекта уникально. Всего в нескольких минутах езды находится всемирно известный Сотогранде – синоним роскоши и престижа, с его эксклюзивными маринами, полями для поло мирового класса и элитными гольф-клубами. Пляжи Манильвы находятся буквально у порога, предлагая идеальные условия для водных видов спорта, загара или просто расслабленного отдыха. Регион славится обилием гольф-полей, включая некоторые из лучших в Европе, а также широкими возможностями для занятий различными видами спорта.

Для семей с детьми близость к международным школам является неоспоримым преимуществом, обеспечивая качественное образование в мультикультурной среде. Транспортная доступность также на высоте: аэропорт Гибралтара находится всего в 15 минутах езды, а международный аэропорт Малаги, крупный транспортный узел, доступен всего за час. Это обеспечивает легкое сообщение с остальной Европой и миром, делая эту квартиру идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для частых визитов.

Эта резиденция готова к немедленному заселению, предоставляя уникальную возможность начать новую главу вашей жизни без лишних хлопот. Она идеально подходит как для постоянного проживания, так и для проведения незабываемых отпусков, или же в качестве высокодоходной инвестиции. Рынок недвижимости на Коста-дель-Соль демонстрирует стабильный рост, а объекты такого уровня всегда пользуются высоким спросом, обещая значительную доходность как от аренды, так и от потенциального роста стоимости.

Luxury Realty приглашает вас стать частью эксклюзивного образа жизни, который предлагает Манильва. Не упустите свой шанс приобрести этот великолепный объект, сочетающий в себе элегантность, комфорт и стратегическое расположение. Мы готовы предоставить вам всю необходимую информацию и организовать персональный просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этой уникальной квартиры. Свяжитесь с нами сегодня, и сделайте первый шаг к вашей мечте о роскошной жизни на побережье Средиземного моря!

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Пляжная полоса, Дом отдыха, Инвестиции, None