+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5117986



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 110

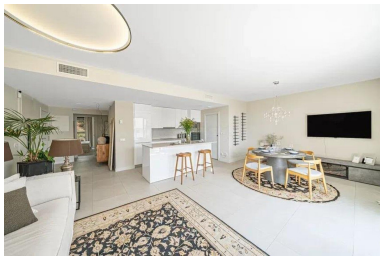
Цена: 720 000 €

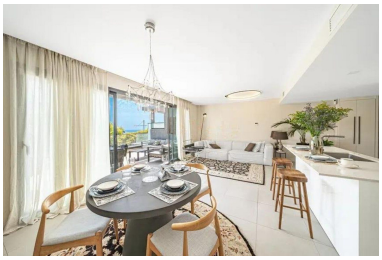
Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

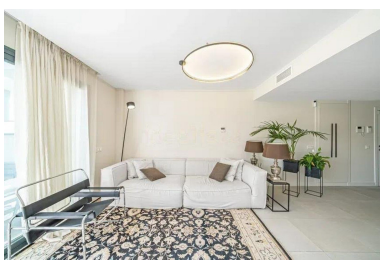
Места: по запросу

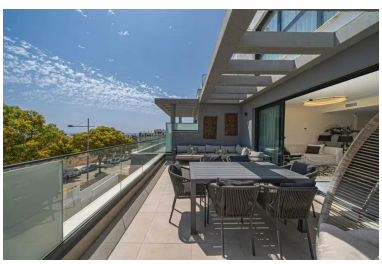
M² Участок:

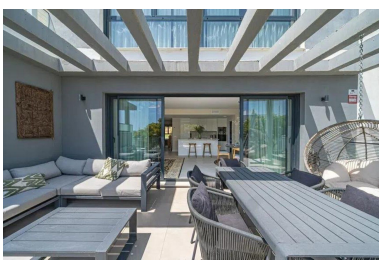












Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет эту выдающуюся резиденцию, расположенную в одной из самых востребованных урбанизаций Эстепоны – Las Mesas. Этот стильный, современный апартамент, находящийся на солнечном побережье Коста-дель-Соль в южной Испании, предлагает не просто дом, а воплощение престижного средиземноморского образа жизни. Он идеально подходит для постоянного проживания, выгодного инвестирования или незабываемого отдыха у моря.

Урбанизация Las Mesas олицетворяет собой гармоничное сочетание эксклюзивности и удобства. Её стратегическое расположение позволяет жителям наслаждаться легким доступом ко всем прелестям Эстепоны, оставаясь при этом в тихом и безопасном анклаве. Здесь каждый день ощущается как отпуск, благодаря тщательно продуманным удобствам и близости к основным точкам притяжения.

Планировка и Изысканные Характеристики Апартамента

Этот апартамент был спроектирован с учетом высочайших стандартов комфорта и эстетики. Просторные интерьеры наполнены естественным светом, создавая атмосферу уюта и элегантности. Дизайн выполнен в светлых тонах, подчеркивающих современные линии и высококачественные отделочные материалы, выбранные с особым вниманием к деталям.

Резиденция располагает тремя светлыми и уютными спальнями, каждая из которых оборудована встроенными шкафами, предлагая достаточно места для отдыха и хранения. Две элегантные ванные комнаты, одна из которых является смежной с главной спальней, оснащены современной сантехникой и стильной отделкой, обеспечивая комфорт и уединение.

Сердцем дома является просторная гостиная открытой планировки, которая плавно переходит в большую частную террасу. Эта терраса – идеальное место для трапез на свежем воздухе, утреннего кофе или вечерних встреч с друзьями, предлагая живописные виды и возможность наслаждаться мягким средиземноморским климатом почти круглый год. Это идеальное пространство для релаксации и развлечений.

Кухня представляет собой образец функциональности и стиля: полностью оборудована современной бытовой техникой от ведущих производителей, имеет стильные столешницы и продуманное хранение. Весь апартамент оснащен системой климат-контроля для оптимальной температуры в любое время года, а также двойными стеклопакетами для повышенной энергоэффективности и звукоизоляции.

Урбанизация Las Mesas: Ваш Оазис Роскоши и Комфорта

Жизнь в Las Mesas – это не просто владение недвижимостью, это доступ к эксклюзивному образу жизни. Урбанизация представляет собой настоящий оазис, где каждая деталь продумана для максимального удобства и благополучия её жителей. Здесь вы найдете всё необходимое для полноценной и роскошной жизни.

К услугам резидентов – впечатляющий набор удобств: сверкающий общий бассейн, окруженный пышными зелеными зонами и ухоженными садами, которые приглашают к расслабляющему отдыху под солнцем. Для поддержания физической формы доступен современно оборудованный тренажерный зал, позволяющий не пропускать тренировки.

Безопасность и спокойствие являются приоритетом в Las Mesas. Территория урбанизации закрыта и находится под постоянным наблюдением, обеспечивая приватность и защиту для всех жителей. Удобная подземная парковка гарантирует безопасное хранение вашего автомобиля и легкий доступ к апартаменту.

Расположение: Эстепона – Жемчужина Коста-дель-Соль

Расположенная на солнечном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании, Эстепона известна как «Сад Коста-дель-Соль» благодаря своим цветущим улицам, живописным площадям и очаровательной атмосфере традиционного андалузского города. Это идеальное место, сочетающее в себе аутентичность испанской культуры и современные удобства.

Привилегированное расположение Las Mesas обеспечивает мгновенный доступ ко всему, что может предложить Эстепона. Всего в нескольких минутах ходьбы находятся нетронутые пляжи с золотым песком, оживленная пристань для яхт с её ресторанами и кафе, а также исторический центр города с бутиками, магазинами и культурными достопримечательностями. Рядом также расположены престижные международные школы и медицинские учреждения.

Благодаря стратегическому выезду на автомагистраль AP-7, вы без труда доберетесь до знаковых мест региона: Марбелья находится всего в 20 минутах езды, гламурный Пуэрто-Банус — в 15 минутах, а международный аэропорт Малаги – в 50 минутах, что делает путешествия по Испании и за её пределы невероятно удобными.

Ваша Мечта о Роскоши Ждет Вас

Этот апартамент в Las Mesas представляет собой не только превосходное жилье, но и выдающуюся инвестиционную возможность в одном из самых динамично развивающихся регионов Испании. Не упустите шанс стать владельцем этого эксклюзивного уголка рая. Свяжитесь с Luxury Realty уже сегодня, чтобы узнать больше и организовать частный просмотр.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа