+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Málaga Centro

Референция: R5121877



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 156

Цена: 620 000 €

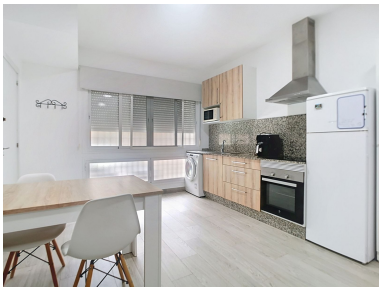
Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

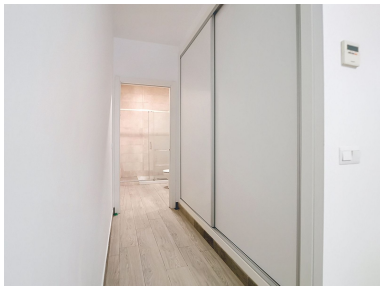
Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет уникальный инвестиционный объект – великолепный комплекс площадью 157 м² с тремя полностью меблированными, готовыми к эксплуатации апартаментами. Расположенный в самом сердце Малага Центро, на солнечном юге Испании, этот комплекс является идеальным выбором для взыскательных инвесторов. Каждая из трех независимых резиденций сочетает в себе безупречный комфорт, изысканный дизайн и потенциал высокой доходности, предлагая исключительную возможность как для краткосрочной аренды, так и для долгосрочного проживания.

Каждый из апартаментов тщательно спроектирован и воплощает в себе современную элегантность. К вашим услугам просторная спальня с удобной двуспальной кроватью и продуманной рабочей зоной, идеально подходящей для удаленной работы. Собственная ванная комната класса люкс, отделанная высококачественной сантехникой и современной плиткой, гарантирует уединение и релаксацию. Просторные, залитые естественным светом гостиные создают уютную и гостеприимную атмосферу для отдыха и развлечений.

Кухни в каждом апартаменте полностью оборудованы по последнему слову техники, включая холодильник, духовой шкаф, стиральную и посудомоечную машины, что обеспечивает максимальное удобство и функциональность. Изысканные деревянные полы и свежеокрашенные стены в нейтральной, современной палитре придают интерьеру вневременную элегантность. Внимание к каждой детали – от светильников до выбора материалов – подчеркивает роскошный характер и долговечность, предлагая инвесторам полностью готовое к заселению решение.

Расположение комплекса в Малага Центро – это одно из его главных преимуществ. Это пульсирующее сердце исторического андалузского города, жемчужины юга Испании, где история встречается с современностью. В шаговой доступности находятся всемирно известные культурные объекты: Музей Пикассо, древняя крепость Алькасаба и Римский театр. Оживленная улица Лариос с ее элитными бутиками, изысканными ресторанами и традиционными тапас-барами предлагает бесконечные возможности для шопинга и гастрономических удовольствий. Близость к порту Малаги, шикарному Молле Уно и песчаным пляжам открывает мир для досуга и отдыха.

Кроме того, комплекс обладает превосходной транспортной доступностью. Автобусные и железнодорожные станции находятся всего в нескольких минутах, обеспечивая легкое сообщение с аэропортом Малаги и другими регионами Андалусии. Это делает объект чрезвычайно привлекательным как для туристов, так и для деловых путешественников, гарантируя высокий спрос на аренду. Малага Центро – это не просто место, это образ жизни, предлагающий комфорт, культуру и все блага цивилизации под рукой.

Для дальновидных инвесторов эта недвижимость представляет собой золотую возможность. Высокий спрос на качественное жилье в Малага Центро, обусловленный стремительным ростом туризма и увеличивающимся сообществом экспатов, обещает стабильно высокую доходность от аренды. Полная готовность апартаментов минимизирует начальные вложения и максимизирует немедленный возврат инвестиций. Быстро развивающийся рынок недвижимости Малаги на юге Испании также предвещает значительный рост капитала, что делает этот комплекс разумным и надежным долгосрочным активом. Luxury Realty гордится предложить инвестицию, отвечающую высочайшим стандартам роскоши и прибыльности.

Не упустите этот редкий шанс приобрести престижный многоквартирный объект в одном из самых динамичных городов Испании. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этом выдающемся предложении в Малага Центро. Наша команда экспертов готова предоставить вам подробную информацию и организовать частный просмотр. Инвестируйте в свое будущее с Luxury Realty!

В соответствии с Указом Правительства Андалусии 218-2005 от 11 октября, сообщаем клиентам, что нотариальные, регистрационные сборы и налоги на передачу собственности не включены в указанную цену. Напоминаем, что как потребитель, вы имеете право быть информированным и получать соответствующую документацию, согласно положениям Указа 218/05 от 11 октября, который регулирует Правила информирования потребителей при покупке, продаже и аренде жилья в Андалусии.

Особенности:

Кондиционирование