+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benahavís

Референция: R5121904



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 79

Цена: 335 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

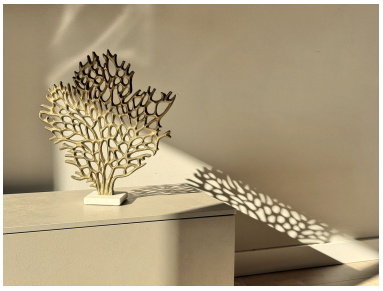
M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся возможность приобрести изысканную современную квартиру на первом этаже, предлагающую две спальни и две ванные комнаты, расположенную на живописной кромке престижного гольф-поля El Paraíso. Этот объект недвижимости — воплощение мечты для тех, кто ищет идеальное место для отдыха с безупречными курортными преимуществами и значительным инвестиционным потенциалом в одном из самых востребованных регионов южной Испании.

Расположенная в Бенахависе, в самом сердце Коста-дель-Соль, эта резиденция предлагает беспрецедентный уровень комфорта и удобства. Бенахавис известен как один из самых эксклюзивных муниципалитетов Испании, славящийся своими гастрономическими традициями, живописными пейзажами и репутацией "столовой Коста-дель-Соль". Это привилегированное расположение обеспечивает легкий доступ ко всему, что может предложить этот великолепный регион, от пышных гольф-полей до золотых пляжей и оживленной ночной жизни Марбельи.

Эта квартира представляет собой идеальный вариант как для личного использования, так и для сдачи в аренду. С возможностью гибкого личного использования до 60 дней в году, вы можете наслаждаться собственным уголком роскоши, когда пожелаете. В остальное время года профессиональное управление арендой обеспечит беззаботный доход, превращая вашу недвижимость не просто в дом для отдыха, а в умную инвестицию. Курортные преимущества включают в себя услуги консьержа, регулярные услуги уборки и существенные скидки на игру в гольф, что значительно повышает привлекательность предложения для взыскательных покупателей.

Курорт, в котором находится эта квартира, расположен на первой линии гольфа, в стратегически важном месте на пересечении Марбельи, Эстепоны и Бенахависа. Такое положение гарантирует легкий доступ ко всему лучшему, что могут предложить эти три жемчужины побережья. До золотых песчаных пляжей Коста-дель-Соль можно доехать всего за 10 минут, предоставляя идеальное сочетание уединения и близости к прибрежным развлечениям. Бенахавис сам по себе является синонимом роскошного образа жизни, предлагая эксклюзивные клубы, рестораны мирового класса и потрясающие виды на горы и Средиземное море.

Для любителей гольфа это место просто рай. Помимо того, что квартира находится на кромке гольф-поля El Paraíso, она расположена в нескольких шагах от других престижных гольф-клубов, таких как Villa Padierna Golf, Tramores Golf, Atalaya Golf и Guadalmina Golf. Это создает уникальную возможность наслаждаться разнообразием полей мирового класса, обеспечивая бесконечные возможности для совершенствования вашей игры. Каждый из этих клубов предлагает свои уникальные вызовы и захватывающие виды, делая каждый раунд незабываемым.

Жильцы курорта также получают доступ к ряду эксклюзивных удобств, разработанных для повышения качества жизни и отдыха. К вашим услугам два великолепных плавательных бассейна, открытых круглый год, где можно освежиться и насладиться солнечными днями. Для тех, кто ценит баланс между работой и отдыхом, предусмотрено очаровательное коворкинг-пространство, идеально подходящее для удаленной работы или проведения встреч. А для поддержания физической формы доступен профессионально оборудованный тренажерный зал с современными спортивными снарядами, что позволяет вести активный и здоровый образ жизни без необходимости покидать территорию курорта.

Мы с гордостью объявляем о наличии небольшой эксклюзивной подборки доступных объектов в этом престижном комплексе. Цены на эти высококачественные апартаменты варьируются от 245 000 € до 449 000 €, предлагая различные варианты для удовлетворения индивидуальных потребностей и предпочтений. Каждый объект тщательно спроектирован с учетом современной эстетики и функциональности, используя высококачественные материалы и отделку, чтобы обеспечить непревзойденный уровень комфорта и стиля.

Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, который предлагает все лучшее, что есть на Коста-дель-Соль. От захватывающих видов на гольф-поля до легкого доступа к элитным услугам и удобствам, эта квартира обещает жизнь, наполненную роскошью, релаксацией и приключениями. Не упустите эту редкую возможность стать владельцем частички солнечной Испании. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию и организовать просмотр этого уникального предложения от Luxury Realty.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа