+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Fuengirola

Референция: R5125012



Спальни: 4
Ванные: 2
M² Размер: 251
Цена: 549 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в Фуэнхиролу, жемчужину южного побережья Испании, раскинувшуюся на живописном побережье Коста-дель-Соль. Это место, где средиземноморское солнце сияет более 300 дней в году, а золотые пляжи омываются лазурными водами. Фуэнхирола известна своей динамичной атмосферой, высококачественной инфраструктурой, богатой гастрономией и культурным наследием, предлагая идеальный баланс между спокойным пляжным отдыхом и городской жизнью. В самом сердце этого оживленного города, но при этом вдали от суеты, находится Лос Пакос — один из самых престижных и востребованных районов. Лос Пакос ценится за свою устоявшуюся репутацию, спокойную атмосферу, безопасность и сильное чувство общности, что делает его идеальным местом для жизни. Те, кто однажды познакомился с его очарованием, редко хотят покидать этот уголок рая.

Именно в этом эксклюзивном районе находится этот уникальный одноэтажный дом, который представляет собой истинное воплощение средиземноморской мечты. Полностью реформированный с использованием высококачественных материалов и современных технологий, он был тщательно адаптирован для обеспечения максимального комфорта и доступности для всех жителей, включая тех, кто нуждается в особенных условиях. Однако это нисколько не умалило его теплоты или уникального характера; напротив, каждый элемент дизайна подчеркивает стремление создать пространство, где приоритетом является подлинный уют и благополучие. С того момента, как вы переступаете порог, становится очевидным, что каждая деталь была продумана до мелочей, чтобы обеспечить безупречный жизненный опыт.

Два патио — один спереди и один сзади — естественным образом расширяют жилое пространство, предлагая идеальные зоны для отдыха на свежем воздухе. Представьте себе утренний кофе, наслаждаясь первыми лучами солнца, или расслабленный обед на свежем воздухе под мягким бризом Коста-дель-Соль. Эти приватные оазисы идеально подходят для тихих размышлений, чтения книги или для приема гостей, создавая идеальные условия для наслаждения знаменитым средиземноморским образом жизни круглый год. Внутри светлый и просторный вестибюль задает тон всему дому, встречая вас атмосферой открытости и гостеприимства. Естественный свет, проникающий сквозь большие окна, освещает каждый уголок, подчеркивая чистоту линий и современный дизайн, который органично сочетается с классическими элементами, создавая ощущение вневременной элегантности.

Одной из наиболее ценных особенностей этого дома является трансформация бывшего гаража в полностью автономную студию. Этот продуманный шаг значительно увеличивает функциональность и инвестиционную привлекательность собственности. Студия имеет собственный отдельный вход с передней террасы, что обеспечивает полную приватность и независимость. Возможности ее использования поистине безграничны: она может служить как комфортабельная гостевая комната для друзей и семьи, полноценный домашний офис для тех, кто предпочитает работать удаленно, или даже как источник дополнительного дохода от краткосрочной аренды. Это тройная выгода от одной инвестиции, которая добавляет гибкости и ценности вашему новому дому.

В любое время года этот дом остается идеальным убежищем. В холодные зимние месяцы очаровательный камин наполняет гостиную теплом и уютом, создавая идеальное место для вечерних собраний или спокойных вечеров. Его живое пламя придает интерьеру особый шарм и характер. А когда наступает жаркое андалузское лето, современная система кондиционирования воздуха с функцией обогрева и охлаждения обеспечивает приятную прохладу, позволяя вам наслаждаться комфортом внутри дома, независимо от температуры на улице. Эта продуманная система климат-контроля гарантирует, что дом остается оазисом комфорта 365 дней в году, предлагая идеальные условия для проживания в любой сезон.

Не менее важной деталью, достойной особого внимания, является уникальная конструктивная особенность дома: его структура позволяет без труда надстроить дополнительный верхний этаж. Это открывает мир возможностей для будущих владельцев, которые, возможно, захотят расширить свое жилое пространство в перспективе. Фундамент для такого расширения уже заложен, что значительно упрощает и удешевляет потенциальные строительные работы. Это не просто дом, это инвестиция в будущее, которая предлагает не только текущий комфорт и роскошь, но и потенциал для роста и адаптации к меняющимся потребностям. Это свойство, которое может расти вместе с вами, обеспечивая долгосрочную ценность и гибкость.

Этот дом — это не просто недвижимость; это место с историей, с душой и миром открывающихся возможностей. Он идеально сочетает в себе очарование традиционного испанского стиля с современными удобствами и функциональностью, создавая поистине уникальное жилье. Мы приглашаем вас лично убедиться в его великолепии и почувствовать его неповторимую атмосферу. Мы абсолютно уверены, что вы несомненно влюбитесь в этот дом с первого взгляда. Не стесняйтесь связаться с нами, командой Luxury Realty, чтобы организовать индивидуальный просмотр. Мы будем безмерно рады услышать от вас и помочь вам найти дом вашей мечты на солнечном побережье Коста-дель-Соль.

Особенности:

None