+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Вилла в Benalmadena

Референция: R5125999



Спальни: 4
Ванные: 5
M² Размер: 458
Цена: 1 115 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 246













Описание:

Добро пожаловать в исключительное владение, где беспрецедентная роскошь встречается с вечным очарованием Средиземноморья. Эта впечатляющая отдельная резиденция, расположенная в престижном жилом комплексе BigBlue в Торремуэльe, Бенальмадена, на живописном юге Испании, является воплощением изысканной жизни. Погрузитесь в атмосферу, где каждая деталь тщательно продумана, чтобы предложить непревзойденный комфорт, элегантность и захватывающие виды на море, которые простираются до горизонта.

Представляем собой шедевр современной архитектуры, этот дом не просто строение, а продуманное пространство, предназначенное для наслаждения средиземноморским образом жизни. С общей площадью застройки в 458 м² и более чем 128 м² террас, ориентированных на юг, этот особняк предлагает идеальный баланс между простором и уютом. Он обещает не просто жилье, а уникальный опыт, где каждый день ощущается как отпуск.

## Архитектурное Совершенство и Продуманный Дизайн

Распространившись на трех тщательно спроектированных уровнях, соединенных приватным лифтом, эта резиденция предлагает бесшовный переход между внутренними и внешними пространствами. Открытая концепция гостиной является сердцем дома, где панорамные окна от пола до потолка заливают помещение естественным светом и создают завораживающую связь с окружающей природой и бескрайним синим морем. Представьте себе развлечения с друзьями и семьей, когда закат раскрашивает небо в золотые и малиновые оттенки, видимые из каждого уголка этой великолепной гостиной.

Рядом с жилой зоной находится дизайнерская кухня для гурманов, оборудованная по последнему слову техники приборами BOSCH. Это кулинарное убежище не только функционально, но и является стильным акцентом, разработанным как для страстных поваров, так и для непринужденных развлечений. Кухня предлагает прямой доступ к залитой солнцем главной террасе – идеальному месту для трапез на свежем воздухе и утреннего кофе с видом на лазурные воды.

---

## Роскошные Спальни и Изысканные Ванные Комнаты

Каждая из четырех щедро спроектированных спален служит личным убежищем, предлагая максимальный комфорт, изысканность и, зачастую, потрясающие виды. Пять роскошных ванных комнат выполнены с тщательным вниманием к деталям, оснащены высококачественной сантехникой и имеют подогрев пола, обеспечивая спа-подобный опыт каждый день. Здесь можно расслабиться и восстановить силы после долгого дня, наслаждаясь приватностью и умиротворением.

---

## Жизнь на Открытом Воздухе: Террасы с Панорамным Видом

Обширные открытые пространства – настоящая изюминка этого дома. Более 128 м² террас, ориентированных на юг, предоставляют множество зон для отдыха, принятия солнечных ванн и развлечений. Представьте себе ленивые послеобеденные часы на вашей частной солнечной террасе, яркие вечерние посиделки под звездами или просто наслаждение легким морским бризом на фоне бесконечной синевы. Это идеальное место для создания незабываемых моментов с близкими или для уединенного созерцания красоты побережья.

---

## Устойчивая Роскошь и Бескомпромиссный Комфорт

Этот дом является свидетельством устойчивой роскоши. Оборудованный 17 высокоэффективными солнечными панелями, он значительно снижает ваш экологический след, обеспечивая при этом существенную экономию энергии. Передовая аэротермальная система климат-контроля обеспечивает оптимальную температуру в помещении круглый год, дополненная подогревом пола в ванных комнатах для максимального комфорта и двойными стеклопакетами для превосходной изоляции и тишины. Живите в гармонии с природой, не жертвуя ни одним элементом современного удобства.

---

## Эксклюзивный Жилой Комплекс BigBlue: Образ Жизни

Жилой комплекс BigBlue – это не просто место для жизни; это полноценное направление для образа жизни. Жильцы получают эксклюзивный доступ к ряду мирового класса удобств, разработанных для максимального благополучия и отдыха. Окунитесь в захватывающий панорамный бассейн-инфинити, предлагающий виды, которые простираются до самого горизонта. Поддерживайте свою физическую форму в полностью оборудованном тренажерном зале или общайтесь и расслабляйтесь в приватном клубном доме. Пышные, тщательно ухоженные ландшафтные сады предоставляют безмятежные тропы и яркие зеленые зоны, способствуя чувству общности и связи с природой.

---

## Непревзойденное Расположение в Бенальмадене, Южная Испания

Расположенный в очень востребованном районе Торремуэль в Бенальмадене, на юге Испании, этот объект недвижимости может похвастаться непревзойденным расположением. Всего в 1 км от нетронутых песчаных пляжей и в 500 метрах от железнодорожной станции Торремуэль, связь с внешним миром становится легкой. Наслаждайтесь беспрепятственным доступом к оживленному городу Малага, его международному аэропорту, очаровательному прибрежному городку Фуэнхирола и множеству полей для гольфа мирового класса. Престижные международные школы, необходимые повседневные удобства и богатая кулинарная сцена – все это находится в легкой доступности, предлагая идеальное сочетание спокойствия и городской доступности.

Бенальмадена, жемчужина Коста-дель-Соль, известна своей завораживающей береговой линией, живописными маринами и яркой культурной жизнью. От очаровательного старого города до современных удобств, она предлагает разнообразный образ жизни, привлекательный для взыскательных личностей, ищущих как отдых, так и приключения под андалузским солнцем.

---

## Универсальность и Инвестиционный Потенциал

Поистине уникальной особенностью этой недвижимости является ее чрезвычайно универсальный нижний уровень. Эта обширная зона обладает невероятным потенциалом для преобразования в независимую квартиру с собственным доступом. Идеально подходящая для размещения гостей в условиях полной конфиденциальности, предоставления отдельного пространства для персонала или получения значительного дохода от аренды, эта адаптируемая зона переопределяет концепцию гибкой роскошной жизни. Это делает ее не только домом мечты, но и мудрым инвестиционным решением.

---

## Жизнь, которая Ждет Вас

Эта исключительная резиденция – это больше, чем просто дом; это инвестиция в непревзойденный образ жизни, святилище, где каждая деталь была тщательно продумана для комфорта, элегантности и эксклюзивности. Здесь прибрежная роскошь – это не просто обещание, это яркая, ежедневная реальность. Откройте для себя дом своей мечты в Бенальмадене, где средиземноморская мечта по-настоящему оживает. Это переосмысленная прибрежная роскошь.

---

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа