+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в San Pedro de Alcántara

Референция: R5126908



Спальни: 4

Ванные: 2

M² Размер: 95

Цена: 399 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

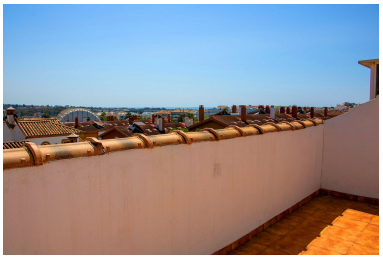
M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир эксклюзивной недвижимости от Luxury Realty. Мы с гордостью предлагаем вам беспрецедентную возможность приобрести великолепный пентхаус в одном из самых динамично развивающихся и престижных районов Сан-Педро-де-Алькантара, на солнечном юге Испании. Этот объект — не просто резиденция; это инвестиция в роскошный образ жизни, сочетающий современный комфорт, уединение и непосредственную близость ко всему лучшему, что может предложить побережье Коста-дель-Соль.

Привилегированное Расположение: Жемчужина Коста-дель-Соль

Сан-Педро-де-Алькантара — жемчужина южной Испании, известная своей аутентичной андалузской атмосферой, живописными улицами и современными удобствами. Наш пентхаус расположен в активно растущем, привлекательном районе, предлагая идеальный баланс спокойствия и городской жизни. Стратегическое положение Сан-Педро обеспечивает легкий доступ к гламурной Марбелье и знаменитому Пуэрто Банусу, а также к прекрасным пляжам и великолепной набережной. Мягкий средиземноморский климат, более 320 солнечных дней в году и завораживающие пейзажи делают это место настоящим райским уголком. Эта локация предлагает высококачественные услуги, лучшие гольф-поля региона, престижные международные школы и широкий спектр развлечений для всей семьи.

Эксклюзивный Пентхаус: Роскошь и Безупречный Комфорт

Центральной жемчужиной этой недвижимости является впечатляющая частная терраса площадью 25 м² на верхнем этаже, представляющая собой ваш личный оазис с захватывающими панорамными видами на Средиземное море. Представьте себе утренний кофе на рассвете или незабываемые вечера, посвященные ужинам на свежем воздухе под звездным небом. Эта терраса, достаточно просторная для обустройства зоны отдыха и столовой, станет продолжением вашей гостиной, расширяя жилое пространство. Пентхаус дополнен удобным двориком площадью 4 м², который идеально подходит для организации прачечной или хозяйственной зоны, обеспечивая порядок и функциональность. Также имеется уютный балкон, предлагающий еще одну точку для наслаждения свежим воздухом. Внутри вас ожидает изысканный дизайн, подчеркнутый полами из высококачественного мрамора, которые придают помещениям элегантность и прохладу в жаркие летние дни. Система кондиционирования воздуха обеспечивает идеальный микроклимат в любое время года, создавая безупречные условия для жизни.

Непревзойденная Доступность и Исключительное Качество Жизни

Расположение этого пентхауса — его неоспоримое преимущество, обеспечивающее редкий баланс между уединением и полной доступностью к инфраструктуре. Всего 50 метров отделяют вас от Mercadona и других крупных супермаркетов, делая ежедневные покупки максимально удобными. Прогулка до главной Площади Иглесии, сердца Сан-Педро, займет не более 700 метров, где вы найдете множество магазинов, кафе и ресторанов. Забота о здоровье и активный образ жизни также легко интегрируются в вашу повседневность: медицинский центр находится всего в 900 метрах, а живописный лесопарк «Los Tres Jardines» — в 600 метрах, идеальный для утренних пробежек, прогулок с семьей или просто для того, чтобы насладиться природой и свежим воздухом. Помимо этого, расположение обеспечивает быстрый доступ к лучшим пляжам Сан-Педро, знаменитым гольф-полям Коста-дель-Соль, а также многочисленным образовательным учреждениям и спортивным объектам. Все это делает данный пентхаус идеальным выбором для тех, кто ищет полноценную и насыщенную жизнь на юге Испании, не жертвуя при этом спокойствием и комфортом.

Инвестиция в Будущее и Изысканный Образ Жизни

Приобретая этот пентхаус, вы не просто покупаете недвижимость; вы инвестируете в исключительный образ жизни и перспективное будущее. Сан-Педро-де-Алькантара продолжает демонстрировать стабильный рост и привлекательность, что делает эту недвижимость ценным активом с высоким потенциалом увеличения стоимости. Это уникальная возможность стать частью эксклюзивного сообщества в одном из самых желанных уголков Средиземноморья. Позвольте Luxury Realty помочь вам открыть двери в ваш новый дом мечты, где каждый день будет наполнен красотой, комфортом и солнцем. Не упустите шанс стать владельцем этого необыкновенного пентхауса.

Особенности:

Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Парковочные места, Инвестиции