+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в Sotogrande

Референция: R5127007



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер: 50

Цена: 650 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 14 000













Описание:

Откройте для себя редкую жемчужину в сердце престижного региона Сотогранде, на солнечном юге Испании. Агентство Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести обширный земельный участок площадью 14 000 м². Это идеальное сочетание уединенности, природной красоты и огромного потенциала. Усадьба — холст для создания вашей мечты, где деревенский шарм встречается с изысканным образом жизни Коста-дель-Соль, предлагая эксклюзивность и благополучие. Обширные просторы открывают горизонты для создания садов, водоемов, зон отдыха или объектов для верховой езды, сохраняя уединение и спокойствие, окруженное природой.

На участке расположены 14 000 квадратных метров плодородной земли, уже украшенной апельсинами, гранатами, бананами и авокадо. Это не только источник свежих продуктов, но и эстетическое наслаждение. На территории также находится очаровательный дом площадью 50 м². Это уютное строение обеспечивает мгновенное проживание и предлагает все необходимые удобства: питьевую воду, электричество и газ. Дом может служить гостевым домиком, резиденцией для обслуживающего персонала или временным жильем, пока вы реализуете масштабные проекты. Его функциональность идеальна для освоения усадьбы, а потенциал для реконструкции или расширения позволяет построить роскошную виллу вашей мечты в этом идиллическом месте.

Расположение в Сотогранде — одно из главных преимуществ. Этот анклав на юге Испании славится мировыми полями для гольфа (Вальдеррама), знаменитыми поло-клубами, роскошной мариной с элитными яхтами, а также высококлассными ресторанами и бутиками. Здесь царит особая атмосфера утонченности и элегантности, привлекая взыскательных покупателей. Легкий доступ обеспечивается асфальтированной дорогой, гарантируя беспрепятственное сообщение с основными транспортными артериями, городами и международными аэропортами, такими как Гибралтар (менее 30 минут) и Малага (около часа езды). Все необходимые удобства, включая международные школы и медицинские учреждения, находятся в пределах легкой досягаемости.

Юг Испании известен своим несравненным климатом (более 300 солнечных дней в году), богатой культурой и изысканной кухней. Жизнь в Сотогранде предлагает идеальный баланс между расслабленным средиземноморским образом жизни и активным общественным календарем, наполненным эксклюзивными мероприятиями. От живописных пляжей и водных видов спорта до конного спорта и тенниса — здесь найдется занятие по душе. Эта усадьба предоставляет уникальную возможность погрузиться в желанный образ жизни, предлагая идеальное сочетание уединения и роскошной инфраструктуры.

Эта усадьба — не просто недвижимость; это приглашение к особому образу жизни. Представьте утро, когда вы собираете свежие апельсины для завтрака прямо с собственного дерева, или вечер, когда вы наслаждаетесь тишиной и звездами, окруженные ароматом цветущих садов. Это идеальное место для тех, кто ищет уединения и спокойствия, но не хочет жертвовать близостью к роскошным удобствам и социальной жизни. Это может быть вашей семейной резиденцией или частным убежищем. С Luxury Realty вы получаете уникальное вложение в качество жизни, с потенциалом для создания выдающегося поместья, органической фермы или частного курорта. Это шанс владеть частью эксклюзивного Сотогранде. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и начать свой путь к владению райским уголком на юге Испании.

Особенности: