+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Пентхаус в Casares Playa

Референция: R5131711



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 75

Цена: 260 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и безмятежности, представленный агентством Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вашему вниманию этот великолепный угловой пентхаус, настоящий алмаз, расположенный в одном из самых востребованных районов южной Испании – Касарес-Плайя. Эта безупречная резиденция предлагает беспрецедентное сочетание элегантности, комфорта и захватывающих панорамных видов, обещая жизнь, наполненную солнцем и привилегиями Средиземноморья.

С первой минуты, когда вы ступите порог этого изысканного дома, вас окутает атмосфера простора и света. Пентхаус имеет продуманную планировку с двумя спальнями, одна из которых располагает собственной ванной комнатой, создавая уединенное убежище для отдыха. Помимо этого, имеется вторая, полноценная ванная комната, и обе эти зоны наполнены естественным светом, проникающим через окна, создавая ощущение свежести и чистоты. Каждая деталь здесь продумана для вашего максимального комфорта и эстетического наслаждения, отражая высокий стандарт качества, присущий предложениям Luxury Realty.

Просторная гостиная, органично перетекающая в обеденную зону, является идеальным местом для семейных встреч и приема гостей. Отсюда открывается доступ к полностью оборудованной кухне, где современный дизайн сочетается с функциональностью. Высококачественная бытовая техника и продуманные системы хранения делают процесс приготовления пищи истинным удовольствием. Рядом с кухней находится удобная прачечная, добавляющая практичности к повседневной жизни и помогающая поддерживать идеальный порядок в доме.

Одним из главных достоинств этого пентхауса являются его открытые пространства. Две уютные террасы расширяют жилую площадь, предлагая идеальные места для утреннего кофе или вечерних коктейлей на свежем воздухе. Однако истинной жемчужиной является огромная терраса на крыше, доступ к которой осуществляется по удобной лестнице с нижней террасы. Эта частная панорамная площадка — ваш собственный кусочек неба, откуда открываются захватывающие дух виды на бескрайнее Средиземное море, величественные горы, пышные поля для гольфа и, в ясные дни, даже побережье Африки. Здесь вы можете создать свой личный оазис: оборудовать зону для барбекю, солярий, установить джакузи или просто наслаждаться звездным небом, превратив эту террасу в идеальное место для развлечений и уединения.

Для вашего дополнительного удобства пентхаус включает в себя выделенное место на подземной парковке, обеспечивающее безопасность и защиту вашего автомобиля, а также просторное кладовое помещение, идеально подходящее для хранения личных вещей, спортивного инвентаря или сезонной одежды. Эти практические аспекты лишь подчеркивают продуманность и завершенность данного предложения, делая его идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и порядок.

Расположенная в живописном и умиротворенном районе Касарес-дель-Соль, эта резиденция окружена тщательно ухоженными садами, создающими атмосферу спокойствия и расслабления. Это идеальное место для тех, кто ищет уединения, чтобы наслаждаться круглогодичным солнцем региона. Расположение этого пентхауса поистине уникально: он находится в непосредственной близости от престижного гольф-клуба Casares Golf Course и легендарного Finca Cortesín – одного из самых роскошных гольф-направлений Европы. Для любителей гольфа это означает доступ к полям мирового класса прямо у порога вашего дома, обеспечивая идеальное сочетание отдыха и активного досуга.

Всего в нескольких минутах езды на автомобиле находится широкий спектр удобств, включая изысканные рестораны, бутики и супермаркеты. Оживленная пристань Ла-Дукеса, с ее прекрасными яхтами, атмосферными кафе и ресторанами, находится всего в нескольких минутах езды, предлагая множество возможностей для досуга и развлечений. Исторический шарм старого города Эстепоны, известный своими белыми улочками, цветочными балконами и аутентичной андалузской атмосферой, также находится на расстоянии короткой поездки, приглашая вас окунуться в богатую культуру и традиции региона.

Особое внимание стоит уделить близости к побережью. Любители пляжного отдыха оценят, что ближайший песчаный пляж Касарес-Плайя находится всего в 20 минутах неспешной прогулки. Здесь вы сможете наслаждаться золотым песком, кристально чистой водой Средиземного моря, заниматься водными видами спорта или просто расслабиться под ласковым испанским солнцем. Это идеальное место для того, чтобы полностью погрузиться в уникальный образ жизни южной Испании.

Благодаря своему завидному расположению, этот пентхаус предлагает превосходный потенциал для получения стабильного круглогодичного дохода от аренды, что делает его привлекательной инвестицией для тех, кто ищет прибыльные возможности на рынке недвижимости. Он также прекрасно подходит в качестве идиллической постоянной резиденции, предлагая безупречный комфорт и качество жизни в одном из самых красивых уголков побережья Коста-дель-Соль. Это не просто дом, это стиль жизни, это обещание бесконечных солнечных дней и незабываемых моментов.

---

Не упустите возможность стать обладателем этого исключительного пентхауса. Забронируйте просмотр уже сейчас, чтобы лично убедиться в его превосходстве и ощутить магию этого места. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы начать свой путь к жизни вашей мечты в Casares Playa!

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа