+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Nueva Andalucía

Референция: R5132776



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М² Размер: 155

Цена: 1 650 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Sumérjase en un estilo de vida de lujo y distinción con la presentación de este excepcional ático dúplex de tres dormitorios y dos baños y medio, una joya arquitectónica que redefine la opulencia en el prestigioso enclave de Las Alamandas. Ubicado en el corazón del afamado Valle del Golf de Nueva Andalucía, en el sur de España, este inmueble ofrece una experiencia de vida incomparable, donde el confort, la elegancia y las vistas espectaculares se fusionan en perfecta armonía.

Desde el momento en que se accede a esta propiedad, se percibe una atmósfera de exclusividad. Este ático dúplex ha sido meticulosamente diseñado y amueblado con un gusto exquisito, donde cada pieza ha sido seleccionada para complementar el entorno y el estilo de vida de lujo que Marbella ofrece. La sofisticación del diseño interior se entrelaza con la funcionalidad, creando un espacio acogedor y, al mismo tiempo, impresionante.

Distribuido elegantemente en dos niveles, el ático presenta en su planta principal un salón comedor de proporciones generosas, bañado en luz natural y concebido para la máxima relajación y entretenimiento. Este espacio se abre de manera fluida a amplias terrazas privadas, las cuales son, sin duda, uno de los grandes atractivos de la propiedad. Desde aquí, las vistas panorámicas sobre los exuberantes campos de golf de Nueva Andalucía son simplemente cautivadoras, extendiéndose hasta el horizonte y ofreciendo un telón de fondo idílico para disfrutar de comidas al aire libre, tertulias con amigos o simplemente momentos de paz bajo el sol mediterráneo.

La cocina, una obra de arte en sí misma, es una creación de vanguardia firmada por Miele, completamente equipada con electrodomésticos de última generación que satisfacen las demandas del chef más exigente. Su diseño moderno y su funcionalidad impecable la convierten en el corazón de la vida doméstica, perfecta para la preparación de cualquier tipo de evento culinario. Los dormitorios, pensados como santuarios de descanso, ofrecen un amplio espacio, armarios empotrados a medida y el lujo adicional de tener acceso directo a sus propias terrazas privadas, permitiendo a sus ocupantes disfrutar de la brisa matutina y las vistas en total intimidad.

Los cuartos de baño, por su parte, son verdaderos oasis de relajación, equipados con grifería y acabados de alta gama de la prestigiosa marca Dormitech. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para combinar un estilo impecable con la máxima funcionalidad, ofreciendo una experiencia de bienestar que evoca un spa privado.

El exclusivo complejo de Las Alamandas es sinónimo de excelencia y privacidad. Sus jardines, meticulosamente mantenidos, son un testimonio de la belleza natural que rodea la propiedad, creando un oasis de serenidad. Los residentes pueden disfrutar de tres impresionantes piscinas comunitarias, un gimnasio completamente equipado para mantenerse en forma y un servicio de seguridad 24 horas que garantiza la tranquilidad y protección de sus habitantes. Las Alamandas es reconocido por su tranquilidad, su exquisito paisajismo y su ambiente de comunidad exclusiva, consolidándose como uno de los complejos residenciales más codiciados de Marbella.

La ubicación estratégica de este ático dúplex en Nueva Andalucía, en el sur de España, lo convierte en una opción inmejorable para quienes buscan un equilibrio entre la serenidad y la cercanía a los puntos de interés. A tan solo unos minutos, se encuentra el mundialmente famoso Puerto Banús, conocido por sus yates de lujo, boutiques de diseñadores de renombre y su vibrante vida nocturna. Además, la zona ofrece una vasta selección de restaurantes gourmet, tiendas exclusivas, campos de golf de clase mundial, prestigiosas escuelas internacionales y todas las comodidades imaginables para una vida de primer nivel.

Este ático en Las Alamandas no es solo una propiedad; es una invitación a vivir la vida de sus sueños en uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol. Una oportunidad única para adquirir una residencia que combina lujo, confort y una ubicación privilegiada en Nueva Andalucía, un verdadero paraíso en el sur de España.

Особенности:

Бассейн, Частный сад, Парковочные места, None