+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Marbella

Референция: R5133286



Спальни: 2

Ванные: 3

М² Размер: 150

Цена: 1 450 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Откройте для себя беспрецедентный уровень жизни в этом поистине выдающемся пентхаусе, расположенном в престижном жилом комплексе Soul Marbella – Sunlife. Этот архитектурный шедевр находится на территории эксклюзивного гольф-курорта Santa Clara Golf, одной из самых желанных локаций Марбельи. Предлагая идеальное сочетание приватности, изысканного стиля и захватывающих дух видов, эта уникальная резиденция является воплощением роскоши и комфорта в одном из самых охраняемых сообществ побережья Коста-дель-Соль.

Расположенная в сердце южной Испании, Марбелья известна своим великолепным климатом, роскошным образом жизни и богатой культурной палитрой. Комплекс Soul Marbella – Sunlife возвышается над этим живописным ландшафтом, предлагая жителям непревзойденный доступ к золотым пляжам, элитным гольф-полям и оживленному центру города, известному своими ресторанами мирового класса, бутиками высокой моды и яркой ночной жизнью. Здесь каждый день — это приглашение насладиться средиземноморским солнцем и привилегиями эксклюзивного образа жизни.

Особенности Резиденции: Ваше Частное Святилище Роскоши

Шагните внутрь этого тщательно спроектированного пентхауса и ощутите атмосферу изысканной элегантности. Просторная планировка и обилие естественного света создают ощущение воздушности и свободы. Каждая деталь продумана для обеспечения максимального комфорта и эстетического наслаждения, позволяя вам сразу же погрузиться в мир премиального жилья.

- Две Просторные Спальни: Две спальни невероятных размеров, каждая с встроенными шкафами, предлагают уединение и покой. Мастер-спальня — истинное убежище для релаксации.
- Три Элегантные Ванные Комнаты: В пентхаусе представлены три изысканные ванные комнаты, включая приватную при мастер-спальне, отделанные высококачественными материалами и сантехникой.
- Светлая Гостиная и Столовая Открытой Планировки: Центральное пространство дома залито светом благодаря панорамным окнам от пола до потолка, создавая гармоничное слияние внутреннего и внешнего пространств.
- Дизайнерская Кухня Премиум-класса: Сердце дома — дизайнерская кухня, оснащенная бытовой техникой от ведущих мировых брендов и элегантными встроенными шкафами, идеальная для кулинарных экспериментов.
- Приватный Солярий с Бассейном: Кульминация пентхауса — эксклюзивный солярий на крыше с приватным небольшим бассейном. Идеальное место для солнечных ванн, освежающего купания или незабываемых вечеринок, наслаждаясь безграничными видами.
- Панорамные Виды: С каждой точки пентхауса открываются захватывающие дух виды на знаковую гору Ла-Конча, бескрайнее Средиземное море и ухоженные поля гольф-клуба Santa Clara. Эти виды станут частью вашего повседневного вдохновения.
- Удобства для Автомобилей и Хранения: Два выделенных подземных парковочных места и просторное кладовое помещение обеспечивают максимальное удобство и безопасность.
- Полностью Меблирован и Готов к Заселению: Пентхаус поставляется полностью меблированным совершенно новой, высококачественной дизайнерской мебелью. Заселяйтесь немедленно и наслаждайтесь новой жизнью без лишних хлопот.

Soul Marbella – Sunlife: Воплощение Роскошного Образа Жизни

Soul Marbella – Sunlife — это не просто жилой комплекс, это целая философия жизни, переопределяющая стандарты элитного проживания на побережье Коста-дель-Соль. Это высококлассное, охраняемое сообщество, расположенное в живописном месте гольф-поля Santa Clara, всего в нескольких минутах езды от золотых пляжей Марбельи, центра города и престижных международных школ.

Насладитесь непревзойденными удобствами курортного уровня, доступными исключительно для жителей Soul Marbella:

- Пять Открытых Бассейнов: Разнообразие открытых бассейнов для плавания и отдыха под испанским солнцем.
- Крытый Бассейн с Подогревом и Полноценный СПА-центр: Расслабление и оздоровление круглый год в крытом бассейне с подогревом и роскошном СПА-центре.
- Современный Фитнес-центр: Поддерживайте себя в форме в полностью оборудованном фитнес-центре с новейшим оборудованием.
- Коворкинг-пространства и Социальный Клуб: Идеальное место для работы, встреч или общения в элегантной обстановке.
- Круглосуточная Охрана и Консьерж-сервис: Ваше спокойствие и безопасность — наш приоритет. Профессиональный сервис гарантирует беззаботное проживание.
- Ландшафтные Сады и Прогулочные Зоны: Великолепные сады с пешеходными дорожками предлагают идеальные условия для прогулок и отдыха, наслаждаясь потрясающими видами.

Дополнительные Преимущества и Современные Удобства

Этот пентхаус построен с учетом последних инноваций в области энергоэффективности и комфорта, что гарантирует не только снижение эксплуатационных расходов, но и создание идеального микроклимата внутри дома. Он отражает приверженность к устойчивому развитию и современному, беззаботному образу жизни.

- Энергоэффективное Строительство: Проект разработан в соответствии с высочайшим классом энергоэффективности А.
- Полная Система Домашней Автоматизации: Управляйте освещением, климатом и безопасностью одним касанием благодаря современной системе "умный дом".
- Подогрев Полов и Кондиционирование Воздуха: Идеальная температура в любое время года благодаря подогреву полов и централизованному кондиционированию воздуха во всех помещениях.
- Закрытый Комплекс с Видеонаблюдением: Дополнительный уровень безопасности обеспечивается закрытой территорией и системой видеонаблюдения.
- Шаговая Доступность к Гольфу и Близость к Пляжам: Наслаждайтесь гольфом, до которого можно дойти пешком, и всего в 5 минутах езды от лучших пляжей Марбельи.

Ваш Шанс на Идеальный Образ Жизни в Марбелье

Этот пентхаус является идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для использования в качестве второго дома или выгодной инвестиции. Будь то наслаждение закатами у вашего приватного бассейна на крыше или расслабление в спокойной обстановке Санта-Клары, эта собственность предлагает непревзойденный образ жизни в Марбелье, сочетая в себе уединение, роскошь и легкий доступ ко всем прелестям Коста-дель-Соль.

Не упустите возможность стать обладателем этого эксклюзивного уголка рая. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы запланировать частный просмотр. Немедленная сдача — переезжайте прямо сейчас и наслаждайтесь летом в роскошном стиле!

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None, Перепродажа