+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Manilva

Референция: R5134954



Спальни: 4

Ванные: 4

М² Размер: 565

Цена: 1 595 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Вилла

Места: по запросу

М² Участок: 966













Описание:

Цены: от 1 595 000 € до 1 595 000 €. Спальни: 4 | Ванные комнаты: 4 | Общая площадь: 565.00 м²

ОТКРОЙТЕ ДЛЯ СЕБЯ ВАШ НОВЫЙ ДОМ НА КОСТА-ДЕЛЬ-СОЛЬ

Представляем вашему вниманию шедевр современной архитектуры от Luxury Realty, расположенный на эксклюзивном возвышенном участке в Пунта-Чульера, живописном уголке Манильвы, на юге Испании. Эта исключительная вилла идеально ориентирована на юг, чтобы максимально использовать свою самую захватывающую особенность: непрерывные панорамные виды на лазурное Средиземное море, величественный Гибралтар и далекие очертания африканского побережья. Это не просто дом; это врата в мир изысканной красоты и спокойствия, где каждый восход и закат солнца становится незабываемым зрелищем.

ДИЗАЙН И ФИЛОСОФИЯ: ГАРМОНИЯ С ПРИРОДОЙ И СВЕТОМ

С того момента, как вы переступаете порог, дизайн приглашает вас жить в гармонии с окружающим миром. Каждая деталь тщательно продумана, чтобы стереть границы между внутренним и внешним пространством. Независимо от того, наслаждаетесь ли вы утренним кофе на просторной террасе, готовите на современной кухне открытой планировки или расслабляетесь у мерцающего инфинити-бассейна – море всегда остается вашим величественным фоном. Естественный свет, щедро проникающий сквозь панорамные окна, наполняет каждый уголок дома, создавая атмосферу легкости и воздушности. Использование натуральных материалов, таких как камень и дерево, в сочетании с продуманным ландшафтным дизайном, подчеркивает утонченность и органичность этой резиденции.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И ЭЛЕМЕНТЫ РОСКОШИ

Площадь участка: 966 м²
Общая площадь застройки: 565 м² (полезная площадь 555 м²)
Ориентация: Южная
Площадь террас: 400 м²

Эта вилла спроектирована без компромиссов, предлагая жильцам максимальный комфорт и функциональность:

- Четыре просторные спальни, каждая с прямым выходом на собственные террасы, спроектированы для максимального использования захватывающих видов и освежающего морского бриза.
- Четыре ванные комнаты en-suite, отделанные по высочайшим стандартам, сочетают в себе безупречный стиль и абсолютный комфорт.
- Впечатляющая двухсветная гостиная с окнами от пола до потолка создает мощное ощущение простора, света и глубокой связи с ландшафтом, идеальное для приема гостей или спокойных вечеров.
- Дизайнерская кухня открытой планировки с центральным островом – сердце дома. Она оборудована по последнему слову техники и идеально подходит как для грандиозных вечеринок, так и для семейных ужинов.
- Частный инфинити-бассейн с панорамными видами искусно размывает границы между водой, небом и морем, создавая ощущение бесконечности и блаженства.
- Применение натурального камня и ценных пород дерева придает вилле изысканный вид, обеспечивает экологичность и долговечность. Ландшафтный дизайн гармонично вписывается в природную среду, усиливая ощущение уединения и красоты.

ОБРАЗ ЖИЗНИ: РОСКОШЬ И КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ НА КОСТА-ДЕЛЬ-СОЛЬ

Этот дом – это гораздо больше, чем просто недвижимость; это целый опыт. Каждая архитектурная линия, каждый выбор материала и каждая деталь были тщательно продуманы, чтобы органично сочетать роскошную жизнь с глубоким уважением к окружающей среде. Возвышенное положение обеспечивает полную конфиденциальность, оставляя вас всего в нескольких минутах от лучших пляжей, гольф-полей, пристаней для яхт и изысканных ресторанов на всем побережье Коста-дель-Соль. Манильва известна своей аутентичной атмосферой, прекрасными пляжами и близостью к знаковым местам, таким как Сотогранде, Марбелья и Эстепона, предлагая идеальное сочетание спокойствия и доступности к активной социальной жизни.

ИНВЕСТИЦИЯ В РАЙСКИЙ УГОЛОК

Будь то основное место жительства, роскошный курорт для отдыха или продуманная инвестиция, эта вилла в Манильве предлагает редкую возможность владеть частью рая. Здесь современный дизайн встречается с вечной красотой Средиземноморья, создавая уникальную симфонию стиля, комфорта и природы. Не упустите шанс стать обладателем этого эксклюзивного объекта от Luxury Realty, где мечты об идеальной жизни становятся реальностью. Свяжитесь с нами сегодня для частного просмотра.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Частный сад, None, Парковочные места